

REPUBBLICA ITALIANA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI “FEDERICO II”

VERBALE DI GARA n. 1

RdO n. 2271719 - procedura negoziata [1/TL/2019 - AOU00.1901L] - Lavori Risanamento conservativo delle facciate dei corpi bassi e dei torrini scala di diversi edifici presso l'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II sita in Napoli alla via Sergio Pansini n. 5 - SECONDO STRALCIO. CIG: 7857732593. CUP: E65B19000080005, da aggiudicarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8, del citato D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'anno duemiladiciannove il giorno 03 del mese di **Maggio** alle ore 09.40 presso l'Ufficio Gare e Contratti per Lavori ed Immobili, stanza n. 12, al 4° piano della Sede Centrale di questa Università, sita al Corso Umberto I n. 40 bis, si è riunito il Seggio di gara, nominato con Decreto del *Dirigente della Ripartizione Attività Contrattuale* n. 313 del 30.04.2019 e preposto, ai sensi dell' art. 5 dell'elaborato “*Norme relative alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.*”

- all'apertura delle buste pervenute nei termini;
- al controllo della documentazione amministrativa dei concorrenti;
- all'ammissione al prosieguo dei concorrenti la cui documentazione risulti regolare;
- al sorteggio di uno dei metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016;



- all'apertura delle buste contenenti l'Offerta Economica presentate da ciascun concorrente ammesso al prosieguo e alla lettura del contenuto;
- alla individuazione delle offerte anormalmente basse mediante il metodo sorteggiato di cui all'art. 97, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016;
- alla redazione della graduatoria e alla formulazione della proposta di aggiudicazione a favore del concorrente che avrà offerto il ribasso che più si avvicina alla soglia di anomalia;

Il Seggio si è riunito nella seguente composizione:

Presidente: **Dott. Vincenzo Di Marco;**

Componente: **Sig. Zaccaria Sansone;**

Componente: **Sig. Giulio Perrella;**

assistito da me, **Dott.ssa Claudia La Foresta**, Ufficiale Rogante sostituto, nominato con Decreto del Direttore Amministrativo (ora Direttore Generale) n. 849 del 04.05.2004.

Il Seggio di Gara, esaminato l'elenco degli operatori economici invitati alla presente procedura negoziata, allegato alla lettera di invito GA n. 95 del 09.04.2019 trasmesso con nota dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili del 03.05.2019 (**all. 1**), rende noto che, entro il termine fissato nella RdO per il giorno 29.04.2019 alle ore 12.00 sono pervenute, tramite il sistema MEPA, le offerte dei seguenti operatori economici:

N.	Operatore Economico	Data Presentazione Offerta
1	GEOM. BIAGIO LIMONE S.R.L.	17/04/2019 11:22:35
2	GIEMME LAVORI S.R.L.	17/04/2019 12:56:42
3	P.D. COSTRUZIONI S.R.L.	18/04/2019 17:48:35
4	ZEURA - INTERNATIONAL COSTRUZIONI S.A.S.	24/04/2019 16:15:43

5	ARCHIVOLTO S.R.L.	24/04/2019 18:31:42
6	SOC COOP AURELIA	26/04/2019 14:44:10
7	DI. GI. ALL DI DI GIROLAMO GIOVANNI	26/04/2019 14:57:33
8	CO.GE.GA. S.R.L.	26/04/2019 16:35:44
9	C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	26/04/2019 17:21:15
10	AR.CA S.R.L.	26/04/2019 18:19:44
11	APPALTI & SERVIZI S.R.L.	26/04/2019 18:21:26
12	GALLO GIOVANNI S.R.L.	26/04/2019 19:02:29
13	A.N.C. S.R.L.	26/04/2019 19:40:51
14	SOC. COOP. CARPE DIEM A.R.L.	26/04/2019 20:21:08
15	SOC. COOP. SA.GE. IMPIANTI A.R.L.	27/04/2019 09:38:16
16	ETA COSTRUZIONI S.R.L.	27/04/2019 14:51:35
17	GEOM. LUIGI MOCERINO S.R.L.	27/04/2019 19:11:29
18	TECNOVA S.R.L.	29/04/2019 11:47:52

Il Presidente comunica tramite la funzionalità “*comunicazioni con i fornitori*” l’apertura della seduta. Si dà atto che non sono presenti nella stanza in cui si svolge la riunione del Seggio delegati degli operatori economici invitati.

Il Seggio di Gara prima di iniziare l’esame della documentazione amministrativa ed in conformità all’Elaborato “*Norme relative alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.*” procede, tramite il sistema, al sorteggio ai fini dell’individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Il criterio estratto è: Art. 97, comma 2 lett. **d**) che corrisponde al metodo: “*media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento*”.

Tanto premesso, il Seggio procede all'apertura delle *buste amministrative telematiche* ed all'esame della documentazione presentata ivi contenuta seguendo l'ordine di ricezione delle stesse come riportato nella tabella sopra riportata. Si riportano, di seguito, le decisioni assunte dal Seggio di Gara, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa, con l'indicazione, per ciascun concorrente, del PASSOE generato dal Sistema *AVCPass*:

1. GEOM. BIAGIO LIMONE S.R.L.

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specifiche.

Il concorrente non intende subappaltare.

(PASSOE 4466459392069586)

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

2. GIEMME LAVORI S.R.L.

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG1 nei limiti del 30% dell'importo, ad esclusione delle lavorazioni definitive maggiormente esposte a rischio infiltrazione mafiosa di cui alla L. 190/2012 e smi

(PASSOE 4522020248950856)

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

3. P.D. COSTRUZIONI S.R.L.

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella “SI” in risposta alla domanda: “*L’operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*” senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG1 nei limiti del 30%.

(PASSOE 505741037418171)

Il concorrente è **ammesso al prosieguo**.

4. **ZEURA - INTERNATIONAL COSTRUZIONI S.A.S.**

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella “SI” in risposta alla domanda: “*L’operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*” senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG1 nei limiti del 30%.

(PASSOE 3607697997702780)

Il concorrente è **ammesso al prosieguo con riserva** di integrare *espressamente* la garanzia provvisoria prodotta con le seguenti previsioni di cui all’3 dell’Elaborato “*Norme relative alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.*”:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all’eccezione di cui all’art. 1957, 2 comma, del codice civile;
- l’operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

5. **ARCHIVOLTO S.R.L.**

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella “SI” in risposta alla domanda: “*L’operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*” senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG1 nei limiti del 30%.

(PASSOE 0482353287175965)

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

6. SOC COOP AURELIA

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella “SI” in risposta alla domanda: “*L’operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*” senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG1 nei limiti del 30%.

(PASSOE 3483682857854037)

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

7. DI. GI. ALL DI DI GIROLAMO GIOVANNI

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella “SI” in risposta alla domanda: “*L’operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*” senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG1 nei limiti del 30%.

(PASSOE 9295698817050652)

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

8. CO.GE.GA. S.R.L.

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella “SI” in risposta alla domanda: “*L’operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*” senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG1 nei limiti del 30%.

(PASSOE 8218676658541138)

Il concorrente è **ammesso al prosieguo**.

9. C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella “SI” in risposta alla domanda: “*L’operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*” dichiarando di essere una microimpresa.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG1 nei limiti di legge.

(PASSOE 0693317831217450)

Il concorrente è **ammesso al prosieguo con riserva** di integrare *espressamente* la garanzia provvisoria prodotta con le seguenti previsioni di cui all’3 dell’Elaborato “*Norme relative alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.*”:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all’eccezione di cui all’art. 1957, 2 comma, del codice civile;
- l’operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

10. AR.CA S.R.L.

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specifiche.

Il concorrente non intende subappaltare.

(PASSOE 0265780910682571)

Il concorrente è **ammesso al prosieguo**.

Le operazioni di gara hanno termine alle ore 12.30

Il Presidente dà comunicazione della chiusura della seduta pubblica ai concorrenti tramite la funzionalità "*comunicazioni con i fornitori*".

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

I COMPONENTI

Presidente: **Dott. Vincenzo Di Marco** Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993

Componente: **Sig. Giulio Perrella** Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993

Componente: **Sig. Zaccaria Sansone** Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993

L'UFFICIALE ROGANTE SOSTITUITO

Dott.ssa Claudia La Foresta

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993



Ufficio Gare e Contratti
per Lavori e Immobili

Al Presidente del Seggio di Gara

Oggetto: procedura negoziata [1/TL/2019 - AOU00.1901L] - Lavori Risanamento conservativo delle facciate dei corpi bassi e dei torrini scala di diversi edifici presso l'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II sita in Napoli alla via Sergio Pansini n. 5 - SECONDO STRALCIO. CIG: 7857732593. CUP: E65B19000080005. Trasmissione elenco società invitate.

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si trasmette l'elenco delle società invitate.

Napoli, 03.05.2019

Il Capo dell'Ufficio *ad interim*
Dott.ssa Rossella Maio

ZS



ELENCO SOCIETÀ INVITATE

Procedura negoziata [1/TL/2019 - AOU00.1901L] - Lavori Risanamento conservativo delle facciate dei corpi bassi e dei torrini scala di diversi edifici presso l'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II sita in Napoli alla via Sergio Pansini n. 5 - SECONDO STRALCIO. CIG: 7857732593. CUP: E65B19000080005.

PARTITA IVA/C.F.	SOCIETÀ	PEC
01185620638	SOC. COOP. CARPE DIEM A.R.L.	ccarpediemc@pec.it
07195930636	SOC. COOP. SA.GE. IMPIANTI A.R.L.	sageimpiantiarl@arubapec.it
03085870610	ZEURA - INTERNATIONAL COSTRUZIONI S.A.S.	zeuracostruzioni@legalmail.it
03428670651	EDIL L.C. S.R.L.	edillcsrl@cgn.legalmail.it
03460131216	DI. GI. ALL DI DI GIROLAMO GIOVANNI	digiall@arubapec.it
00144940616	SOC. COOP. AURELIA	coop.aurelia@pec.libero.it
03683700615	ETA COSTRUZIONI S.R.L.	etacostruzioni@arubapec.it
03940861218	TECNOVA S.R.L.	tecnova-srl@pec.it
05617671218	GEOM. BIAGIO LIMONE S.R.L.	geombiagiolimonesrl@pec.it
07162480631	ARCHIVOLTO S.R.L.	archivolto@pec.it
03969360654	CO.GE.GA. S.R.L.	co.ge.ga.srl@pec.it
03338310612	APPALTI & SERVIZI S.R.L.	appaltieservizisrl@legalmail.it
04912671213	P.D. COSTRUZIONI S.R.L.	pdcostruzionisrl@pec.it
04678100654	GALLO GIOVANNI S.R.L.	gallo.giovanni.srl@pec.it
03214311213	RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ricesrl@pec.team-service.it
03207670617	A.N.C. S.R.L.	ancsrl@masterpec.eu
03207180617	AR.CA S.R.L.	arcasrl@masterpec.eu
01405131218	C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	clvcostruzioni@pec.it
05566140637	GEOM. LUIGI MOCERINO S.R.L.	geom.luigi.mocerino.srl@pec.it
03361330610	GIEMME LAVORI S.R.L.	giemmelavori@pec.it



