



U.T.POR.

VIA UNIVERSITA' N. 100 -PORTICI (NA)



VERBALE SOMMA URGENZA (ART. 163 DEL D.lgs 50/2016)

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA INDISPENSABILE PER LA MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE DELLA CENTRALE TERMICA IN PARTE CROLLATA E RIPRISTINO DELLE TUBAZIONI A SERVIZIO DELLA CENTRALE TERMICA, NONCHE' RIPRISTINO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DANNEGGIATI A SEGUITO DEL CROLLO.

Io sottoscritto dott. Paolo Chianese, capo dell'Ufficio Tecnico Portici dell'Università degli Studi di Napoli FEDERICO II, in data 30/12/2019 venivo informato a seguito di segnalazione da parte del presidio del servizio di manutenzione presente sul posto che a seguito delle forti raffiche di vento, la parte sommitale della parete di tamponatura del locale adibito a centrale termica ubicata sul terrazzo di copertura dell'edificio Reggia era crollata, rovinando sulle tubazioni dell'impianto termo/idraulico a servizio della stessa centrale termica nonché dei laboratori sottostanti il piano copertura dell'edificio Reggia. Tale crollo ha coinvolto anche la passerella di distribuzione delle montanti elettriche a servizio della sessa centrale termica e di parte dell'edificio Reggia.

Pertanto si manifestava la necessità di provvedere in via d'urgenza all'eliminazione delle parti pericolanti nonché alla delimitazione dell'area, tale intervento veniva disposto ed eseguito dagli addetti al presidio di Manutenzione. Inoltre, in considerazione delle attività in essere nei laboratori sottostanti ed in considerazione delle basse temperature si rende necessario ed indispensabile provvedere all'immediato ripristino delle dorsali elettriche e delle tubazioni dei fluidi che sono state interessate dal crollo al fine di poter riattivare l'impianto di riscaldamento dell'edificio Reggia e consentire il proseguo delle attività di laboratorio.

Tali interventi di carattere impiantistico possono essere effettuati solo a seguito della rimozione delle macerie e rifacimento della parete di tamponatura della facciata della centrale termica alla quale fissare le nuove tubazione e passerelle.

Per tale attività a seguito di una serie di verifiche di disponibilità è stata convocata la ditta RUSSO GEOM ENRICO S.r.l. già presente presso edificio Universitario di via Mezzocannone n. 8 in quanto esecutrice di alcuni interventi urgenti, che ha manifestata la propria disponibilità recandosi sul posto

Ciò posto in data 30/12/2019 lo scrivente congiuntamente al Geom. Pasqualina Capone quale rappresentante legale della ditta RUSSO GEOM. ENRICO S.r.l con sede in Via J. De Ribeira, 6 - Quarto (NA) ha effettuato un sopralluogo presso l'edificio in oggetto, riscontrando la caduta di porzioni della muratura di tamponamento della centrale termica con conseguenti danni agli impianti termo/idraulici ed elettrici.

VERIFICATO CHE: le contingenze di urgenza impongono di intervenire con tempestività per rimuovere lo stato di rischio constatato presso l'edificio Reggia, dovuto sia alla necessità di ripristino degli impianti che all'urgenza di impedire che raffiche di vento possano ulteriormente causare il crollo della restante parete ed esporre tutte le apparecchiature della centrale termica alle intemperie con conseguenti maggiori danni, si ravvisa la necessità di:

- Dover rimuovere tutte le macerie dovute al crollo della parte di parete e degli impianti rimasti sospesi nel vuoto;
- Dover immediatamente ripristinare la tubazione idrico sanitaria al fine di consentire il funzionamento delle caldaie;
- Dover rimuovere la passerella ed i cavi elettrici rimasti sospesi al fine di alimentare elettricamente sia la centrale termica che i laboratori sottostanti il piano terrazzo;
- Ricostruire il tratto di muratura crollato necessario per il fissaggio delle nuove tubazione idrico/termiche che per le passerelle portanti le dorsali elettriche a servizio della centrale termica e dei laboratori sottostanti tale piano.
- affidare a ditta specializzata e perfettamente conoscitrice dei luoghi per interventi già eseguiti in passato, ed immediatamente disponibile ad eseguire gli interventi da porre in essere al fine dell'eliminato pericolo.



RUSSO GEOM. ENRICO S.r.l.

a socio unico
Via J. De Ribeira n. 6 - 80010 Quarto (Na)
C.F. e P.I.: 0471781210
Tel./Fax: 081 875 12 57



PRESO ATTO CHE:

- la ditta RUSSO GEOM. ENRICO s.r.l. è perfettamente conoscitrice dei luoghi in quanto in passato ha già eseguito lavori analoghi nell'edificio in questione e si è resa subito disponibile con uomini e mezzi;

SI DISPONE, AD HORAS:

All'impresa RUSSO GEOM. ENRICO s.r.l. di provvedere:

- a rimuovere tutte le macerie dovute al crollo della parte di parete e degli impianti rimasti sospesi nel vuoto al fine di ripristinare una situazione di sicurezza;
- a ripristinare la tubazione idrico sanitaria al fine di consentire il funzionamento delle caldaie;
- a rimuovere la passarella ed i cavi elettrici rimasti sospesi al fine di alimentare elettricamente sia la centrale termica che i laboratori sottostanti il piano terrazzo;
- a ricostruire il tasto di muratura crollato necessario per il fissaggio delle nuove tubazione idrico/termiche che per le passerelle portanti le dorsali elettriche a servizio della centrale termica e dei laboratori sottostanti tale piano.
- a ripristinare il funzionamento dell'impianto elettrico e di riscaldamento

L'impresa sopra indicata e come sopra rappresentata accetta di eseguire AD HORAS gli interventi di cui sopra.

Ci si riserva, la trasmissione della perizia di stima degli interventi.

Del che è verbale redatto sottoscritto e firmato dai presenti.

Si allega:

- Documentazione fotografica.

PER L'IMPRESA INTERESSATA

RUSSO GEOM. ENRICO S.r.l.
RUSSO GEOM. ENRICO S.r.l.

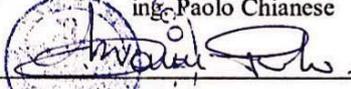
a socio unico

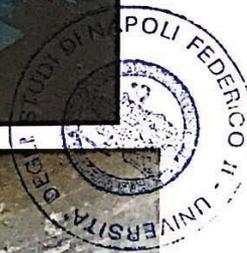
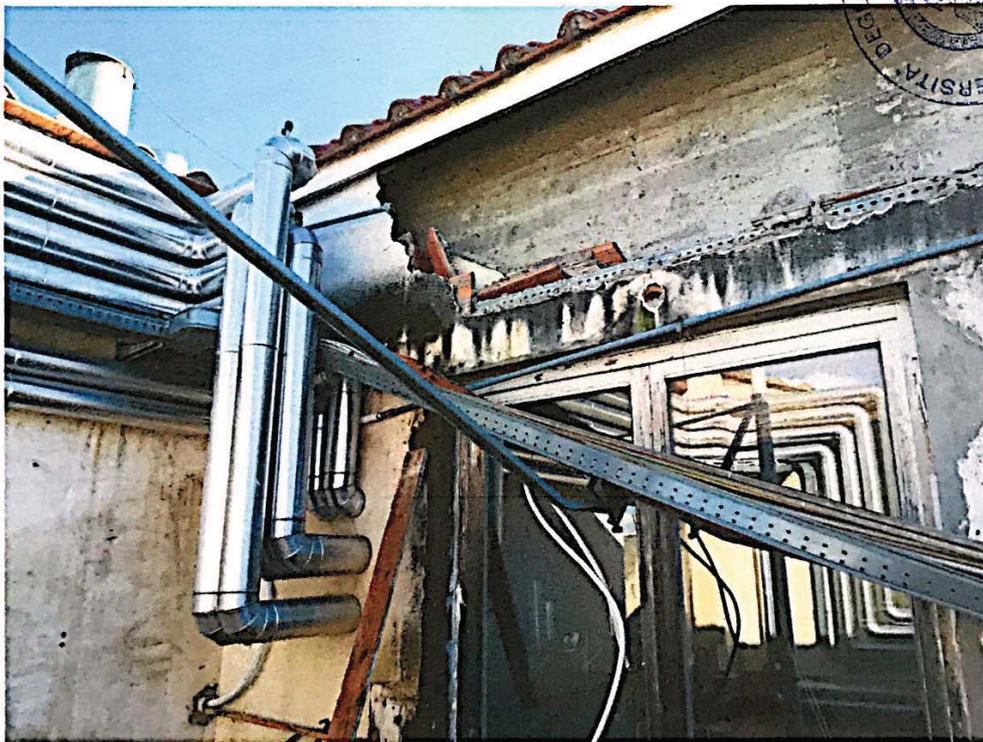
Via J. De Riberg n. 8 - 80019 Quarto (Na)

C.F. & P.I.: 04714781210

Tel./Fax: 081 876 12 57

PER L'UNIVERSITÀ
ing. Paolo Chianese





RUSSO GEOM. ENRICO S.r.l.
a socio unico
Via J. De Ribera 6 - 80010 Quarto (Na)
C.F. e P.I. 04714781210
Tel./Fax: 081-8751257





RUSSO GEOM. ENRICO S.r.l.
a socio unico
Via J. De Ribera n.16 - 80040 Quarto (Na)
C.F. e P.I. 04714781210
Tel./Fax 081 876 12 57



RUSSO GEOM. ENRICO S.r.l.

a socio unico - capitale sociale € 10.000,00 i.v.
(Lavori di Edilizia Pubblica e Privata)
Via J. De Ribera n.6 - 80010 QUARTO (NA)
C.F.e P.IVA n.04714781210
Tel /fax 081/8761257
e-mail: enricorussosrl@tiscali.it
PEC: enricorussosrl@pec.it

Iscrizione C.C.I.A.A. di Napoli n. 709684
Attestazione SOA Categ. OG1 Class. II
Abilitazione D.M. 37/08 (Impiantistica)
Attestato di certificazione sistema gestione
Qualità norma UNI EN ISO 9001:2015

Spett.Le
Università degli Studi di Napoli FEDERICO II
UTPOR – Ufficio Tecnico Portici
Via Università n° 100 - 8005 PORTICI (NA)

Oggetto: Intervento di somma urgenza indispensabile per la messa in sicurezza di una parete della centrale termica in parte crollata e ripristino delle tubazioni a servizio della centrale termica, nonché ripristino degli impianti elettrici danneggiati a seguito del crollo.
Verbale Somma Urgenza in data 30/12/2019

La sottoscritta geom. Pasqualina Capone nata a Napoli il 12/09/1962 nella sua qualità di legale rappresentante-amministratore unico, socio unico e direttore tecnico della Russo Geom. Enrico S.r.l. con sede in Quarto (NA) alla Via Jusepe de Ribera n. 6 codice fiscale e partita Iva n° 04714781210 consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000

DICHIARA

come indicato nell'art. 163 comma 7 del D. Lgs 50/2016 il possesso dei requisiti previsti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica e pertanto l'insussistenza di uno dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.Lvo n° 50/2016 nonché il possesso dei requisiti di cui all'art.83 del codice dei contratti D.Lgs n.50/2016.

Il Legale Rappresentante
RUSSO GEOM. ENRICO S.r.l.

a socio unico
Via J. De Ribera n. 6 - 80010 Quarto (NA)
C.F. e P.I.: 04714781210
Tel./Fax: 081 876 12 57