

## IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

**VISTO** il D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

**VISTO** il *Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità*, emanato con D.R. n. 2041 del 20.6.2016 ed in particolare l’art. 57;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia, emanato con D.R. n. 2242 del 12.06.2017, ed in particolare l’art. 6;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto del Rettore DR/2016/3743 del 14/11/2016 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l’importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

**VISTO** il DD/2018/949 del 15/11/2018, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., una procedura di gara negoziata per importi “sotto soglia” per l’intervento denominato “*REGGP.1814L. Lavori di ristrutturazione ed adeguamento locale studenti (sala esedra) e rifacimento dell’impermeabilizzazione e della pavimentazione del terrazzo di copertura emiciclo destro - Reggia di Portici – CIG 7695456B2D, - CUP E61J17000110005* - da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016, con individuazione della soglia di anomalia effettuata ai sensi dell’art. 97 comma 2) ed esclusione automatica dell’offerta anomala ai sensi dell’art. 97 comma 8), se presenti almeno 10 offerte, per un importo presunto a base di Euro 214.779,49 oltre € 5.690,32 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 5.000,00 per oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso) ed oltre € 1.500,00 per lavori in economia (non soggetti a ribasso) oltre somme a disposizione per spese tecniche ed IVA ed eventuali altre imposte, oneri e contributi.

**PRESO ATTO** che con il su indicato decreto dirigenziale è stato imputato sul conto CA.04.41.04.05.01 - “*Manutenzione Ordinaria e Riparazione di Immobili*” ai numeri di scrittura 89521/89560/89565 l’importo complessivo di €. 292.000,00 - esercizio finanziario anno 2018;

**VISTA** la lettera di invito protocollo n.110361 del 21/11/2018, con allegato l’elenco di n. 20 operatori economici individuati secondo le modalità di cui all’art. 10 del regolamento di Ateneo *per la costituzione e la tenuta dell’Albo degli operatori economici da utilizzare per l’affidamento di lavori sotto soglia*, emanato con D.R. n. 2431 del 22.06.2017;

**PRESO ATTO** che l’UTGRE ha invitato i suddetti operatori economici abilitati sulla piattaforma “*acquisti inretepa.*”, mediante la procedura R.d.O n. 2132652 del 22.11.2018 (Richiesta di Offerta) e alle condizioni indicate nella predetta lettera di invito, ad essa allegata;

**VISTO** i verbali di gara del 19.12.2018 e del 9.01.2019 (sedute pubbliche), dai quali si evince che la Commissione, appositamente nominata con nota dirigenziale prot.120158 del 12.12.2018, ha proceduto alla verifica mediante la predetta piattaforma "acquistinretep.a.", della documentazione amministrativa e all'apertura delle offerte economiche presentate da n. 10 operatori economici entro il termine stabilito del 7.12.2018;

**VISTO** l'elaborato generato dalla su indicata piattaforma "acquistinretep.a" "Riepilogo delle attività di Esame delle offerte ricevute", che costituisce parte integrante ai su indicati verbali, dal quale risulta che la prima offerta non anomala è quella della ditta GIUSAN Costruzioni Edili e Stradali s.a.s. di Bene Giuseppe che ha offerto un ribasso pari al 30,981%. e della quale la Commissione ne propone l'aggiudicazione;

**VISTO** il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento. Dott. Paolo Chianese, a seguito delle risultanze di gara :

<b>QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE</b>			
<b>A) LAVORI</b>	<b>Imponibile</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
<b>1.a)</b> Lavori a corpo e a misura	148.238,65	32.612,50	180.851,15
<b>2.a)</b> Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	5.690,32	1.251,87	6.942,19
<b>3.a)</b> Oneri smaltimento non soggetti a ribasso	5.000,00	1.100,00	6.100,00
<b>4.a)</b> Lavori in economia non soggetti a ribasso	1.500,00	330,00	1.830,00
<b>5.a)</b> Lavori di cui all'art. 106 c.1 lett. A)	16.042,90	3.529,44	19.572,33
<b>TOTALE A)</b>	<b>176.471,87</b>	<b>38.823,81</b>	<b>215.295,68</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.</b>			
<b>1.b)</b> Aggiornamenti prezzi ed accantonamenti di cui	1.150,00	253,00	1.403,00
<b>2.b)</b> Incentivo alla progettazione art. 113 del D.lgs 50/2016	3.529,44	0,00	3.529,44
<b>3.b)</b> Spese per pubblicità	500,00	110,00	610,00
<b>4.b)</b> Spese per commissioni giudicatrici assicurazioni	1.100,00	242,00	1.342,00
<b>5.b)</b> Autorità Lavori Pubblici	500,00	0,00	500,00
<b>6.b)</b> Rilievi, indagi, accertamenti di laboratorio collaudi ecc	1.200,00	264,00	1.464,00
<b>7.b)</b> Imprevisti	10.620,21		10.620,21
<b>TOTALE B)</b>	<b>18.599,65</b>	<b>869,00</b>	<b>19.468,65</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>195.071,52</b>	<b>39.692,81</b>	<b>234.764,33</b>

**CONSIDERATO** che l'UTGRE ha provveduto a verificare mediante procedura AVCPASS il possesso da parte della ditta GIUSAN Costruzioni Edili e Stradali s.a.s. dei prescritti requisiti di legge e che la stessa verifica si è conclusa con esito positivo;

**VERIFICATO** che il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla pubblicazione su profilo di committente (www.unina.it) di tutte le dichiarazioni, di tutti i soggetti, previste dal piano anticorruzione adottato dall'Ateneo;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura di gara;

#### DECRETA

1. che la gara "REGGP.1814L - *Lavori di ristrutturazione ed adeguamento locale studenti (sala esedra) e rifacimento dell'impermeabilizzazione e della pavimentazione del terrazzo di copertura emiciclo destro - Reggia di Portici - CIG 7695456B2D - CUP E61J17000110005*", è aggiudicata in via definitiva alla ditta GIUSAN COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SAS, di Bene Giuseppe con sede legale alla via Dario Fiore n.71, 80021 Afragola (NA), con Partita:IVA 01471661213, codice IBAN IT32H0303239690010000000640 per il ribasso offerto del 30,981%, dal quale deriva un importo dei lavori di € 148.238,65 oltre € 5.690,32 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre € 5.000,00 per oneri di smaltimento non soggetti a ribasso, oltre € 1.500,00 per lavori in economia ed oltre € 16.042,90 per lavori complementari della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art.106, co.1, lett.a) per un totale complessivo di € 176.471,87 il tutto oltre spese tecniche ed IVA come per legge ed eventuali altre imposte;
2. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE</b>			
<b>A) LAVORI</b>	<b>Imponibile</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
<b>1.a)</b> Lavori a corpo e a misura	148.238,65	32.612,50	180.851,15
<b>2.a)</b> Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	5.690,32	1.251,87	6.942,19
<b>3.a)</b> Oneri smaltimento non soggetti a ribasso	5.000,00	1.100,00	6.100,00
<b>4.a)</b> Lavori in economia non soggetti a ribasso	1.500,00	330,00	1.830,00
<b>5.a)</b> Lavori di cui all'art. 106 c.1 lett. A)	16.042,90	3.529,44	19.572,33
<b>TOTALE A)</b>	<b>176.471,87</b>	<b>38.823,81</b>	<b>215.295,68</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.</b>			
<b>1.b)</b> Aggiornamenti prezzi ed accantonamenti di cui	1.150,00	253,00	1.403,00
<b>2.b)</b> Incentivo alla progettazione art. 113 del D.lgs 50/2016	3.529,44	0,00	3.529,44
<b>3.b)</b> Spese per pubblicità	500,00	110,00	610,00
<b>4.b)</b> Spese per commissioni giudicatrici assicurazioni	1.100,00	242,00	1.342,00
<b>5.b)</b> Autorità Lavori Pubblici	500,00	0,00	500,00
<b>6.b)</b> Rilievi, indagi, accertamenti di laboratorio collaudi ecc	1.200,00	264,00	1.464,00
<b>7.b)</b> Imprevisti	10.620,21		10.620,21

TOTALE B)	18.599,65	869,00	19.468,65
TOTALE GENERALE	195.071,52	39.692,81	<u>234.764,33</u>

3. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE  
della Ripartizione Edilizia  
**ing. Ferdinando Fisciano**  
*firmato digitalmente*

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano  
Unità organizzativa: *Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia*  
Il Capo dell'Ufficio: sig.ra Laura Battelli  
e-mail [uff.gareriped@unina.it](mailto:uff.gareriped@unina.it)

**ATTESTAZIONE NATURA DEI LAVORI**

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del	<input type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2019

**BUDGET ECONOMICO**

Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
n. Vincolo	Importo			
89521/18	215.295,68	CA 04.41.04.05.01	MORI	REGGP.1814L
89565/18	10.620,21	CA 04.41.04.05.01	MORI	REGGP.1814L
89560/18	8.848,44	CA 04.41.04.05.01	MORI	REGGP.1814L

L'IA TROVA COPERTURA A VALERE SUL FONDO MANUTENZIONE ORDINARIA

C.G. 02.21.01.06.01.

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2019

**BUDGET DEGLI INVESTIMENTI**

Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
			N. scrittura	Importo			
Importo	Importo	Importo					

Note:

**Per la copertura economico-finanziaria:**

**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**

*Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano*

**Unità organizzativa responsabile: UFFICIO.....UCA2**

*Il Capo dell'Ufficio: dott. Giovanni Colecchia*

**L'addetto: Maria Cappuccio**