



Verbale di gara

ORTO6.1901L:Adeguamento Locali CISME per gli usi del Sinapsi all'interno dell'Orto Botanico di via Foria Napoli – CIG 7872754220 – RDO MEPA n. 2272229

**VERBALE N. 1
SEDUTA PUBBLICA DEL 17.07.2019**

B
D
AR



Verbale di gara

L'anno duemiladiciannove, il giorno 17.07.2019, alle ore 9,30, presso la sede dell'Ufficio Tecnico Gare della Ripartizione Edilizia sita all'ottavo piano -stanza n. 802 - Palazzo degli Uffici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II , Via G.C. Cortese, 29 - Napoli, ai sensi del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. n.2138 del 16.06.2015, si è insediata la commissione del seggio di gara per la valutazione delle offerte relative alla gara "ORTO6.1901L - Adeguamento Locali CISME per gli usi del Sinapsi all'interno dell'Orto Botanico di via Foria Napoli - CIG 7872754220 ", nominata con nota dirigenziale prot. 75762 del 16.07.2019 e così costituita:

- Ing. Marco Raddino Presidente
- Sig.ra Assunta Campoluongo Componente
- Sig.ra Laura Battelli Componente

La procedura di gara si svolge interamente sulla piattaforma MEPA, RDO n. 2272229 (all.to 1).

Si fa presente che i sopra citati componenti, dopo aver preso visione dei nominativi dei concorrenti alla gara (cfr. pag. 4 e 5 della su indicata RDO), hanno dichiarato l'inesistenza delle cause di astensione di cui all'art. 51 c.p.c. (dichiarazione acquisita al protocollo di Ateneo in data 15.07.2019 con il n. 75077 e depositata agli atti dell'Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia) .

La Commissione ha rilevato che entro il termine prefissato del 12.07.2019, indicato nella predetta RDO, sono pervenuti sulla piattaforma MEPA i plichi dei fornitori di seguito elencati:

1. INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC.COOP
2. TF COSTRUZIONI S.R.L.
3. ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI
4. TECNOTEMA S.R.L.
5. LI.MAR. SRL/ELLEBI COSTRUZIONI SRL
6. IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE SRL
7. SAN GENNARO SOC.COOP.
8. COGESA di CORVINO VINCENZO SRL
9. ITALIANA APPALTI
10. EFFE 4 SRL
11. COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL

Non sono presenti alla seduta pubblica operatori economici concorrenti.

In osservanza a quanto disposto dalle "Indicazioni del RDP e Norme di Gara" la Commissione procede mediante piattaforma MEPA all'apertura dei n. 11 (undici) plichi telematici contenenti la documentazione amministrativa a corredo delle singole offerte al fine di verificare la conformità a quanto prescritto dalle predette norme di gara e più precisamente:

Modello A - indicazione del possesso dei requisiti di partecipazione;

Modello B - domanda di partecipazione con dichiarazioni sostitutive (e indicazione di eventuale subappalto);



Verbale di gara

- Modello B1 - dichiarazioni sostitutive dei soggetti interessati;
- Modello B2 - dichiarazioni sostitutive dei soggetti cessati dalla carica;
- Modello C - dichiarazione sostitutiva Camera di Commercio;
- Modello D -- dichiarazione tracciabilità flussi finanziari ;
- Cauzione ex art. 93 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Modello E dichiarazione di conformità agli originali dei documenti presentati
- Passoe;
- Contributo a favore dell'ANAC;
- Bollo Virtuale.

Dalla verifica della documentazione su indicata la Commissione rileva che è necessario ricorrere, ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, al soccorso istruttorio per i seguenti operatori economici:

- 1) **TF COSTRUZIONI S.R.L.:** mancano i modelli B1 del direttore tecnico e del legale rappresentante;
- 2) **LIMAR SRL/ELLEBI COSTRUZIONI :** il modello B dell'impresa mandante non risulta compilato; nel passoe è riportato un operatore economico diverso da quello indicato come Mandante in RTI; non è stata inviata la dichiarazione di volontà a costituire RTI di cui alla lettera j dell'art.4 delle citate Indicazioni del Rdp e Norme di Gara.;
- 3) **EFFE 4 SRL:** il modello B2 è firmato digitalmente da un soggetto diverso dal dichiarante;
- 4) **COSTRUZIONI MERIDIONALI :** i modelli B1 sono firmati da soggetti diversi dai dichiaranti.

Risultano fin d'ora ammessi al prosieguo della gara tutti i restanti Operatori Economici.

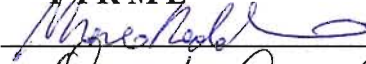
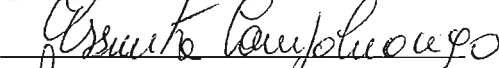
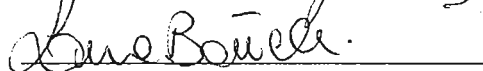
La Commissione sospende i lavori alle ore 13.00 e si aggiorna alla successiva seduta.
Del che è verbale.

Marco Raddino

Assunta Campoluongo

Laura Battelli

FIRME

Acc. 1)
 al verbale
 n. 4 del
 17/07/2019
 B

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2272229
Descrizione RDO:	ORT06.1901L: Adeguamento Locali CISME per gli usi del SINAPSI all'interno dell'Orto Botanico di via Foria Napoli
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Esclusione Automatica delle offerte anomale (articolo 97, comma 8, D.Lgs 50/2016)	si
Formulazione dell'offerta economica:	Valore economico (Euro)
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II 00876220633 CORSO UMBERTO I NAPOLI NA
Punto Ordinante	FERDINANDO FISCIANO
Soggetto stipulante	Nome: FERDINANDO FISCIANO Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
Codice univoco ufficio - IPA	H4R29U
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	dott. Antonio Picariello
Inizio presentazione offerte:	27/06/2019 12:20
Termine ultimo presentazione offerte:	12/07/2019 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	05/07/2019 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	12/01/2020 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	150
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle

B

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

	Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS28, Lavori di manutenzione - Edili/OG1, Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS30
Numero fornitori invitati:	20

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	ORTO6.1901L - Lavori di adeguamento dei locali CISME per gli usi del SINAPSI, all'interno dell'Orto Botanico di Via Foria in Napoli
CIG	7872754220
CUP	
Formula di calcolo del punteggio economico	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	746,3
Dati di consegna	Via giulio cesare cortese n. 29 Napoli - 80100 (NA)
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: H4R29U . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	209318,36000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG1 - Edifici civili e industriali
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)	Economico	Valore minimo ammesso	0
2	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)	Economico	Valore minimo ammesso	0
2	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OS28 - Impianti termici e di condizionamento
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)	Economico	Valore minimo ammesso	0
2	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
Indicazioni del RdP e norme di gara	Gara	Dd20190000587_Orto61901I Indicazioni Del Rdp E Norme Di Gara Aggiornate.pdf (244.85KB)	
Progetto_1	ORTO6.1901L - Lavori di adeguamento dei locali CISME per gli usi del SINAPSI, all'interno dell'Orto Botanico di Via Foria in Napoli	Progetto1.rar (4.23MB)	

Progetto_2	ORTO6.1901L - Lavori di adeguamento dei locali CISME per gli usi del SINAPSI, all'interno dell'Orto Botanico di Via Foria in Napoli	Progetto2.rar (3.43MB)	
------------	---	--	--

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Modulistica	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Lista delle Categorie	ORTO6.1901L - Lavori di adeguamento dei locali CISME per gli usi del SINAPSI, all'interno dell'Orto Botanico di Via Foria in Napoli	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	ORTO6.1901L - Lavori di adeguamento dei locali CISME per gli usi del SINAPSI, all'interno dell'Orto Botanico di Via Foria in Napoli	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	ALFONSO MARTINELLI	02181530615	MRTLNS54T17H798R	SAN CIPRIANO D'AVERSA(CE)	CAMPANIA	SCELTO
2	BENEDETTA COSTRUZIONI S.R.L.	03963281211	05874461006	GIUGLIANO IN CAMPANIA(NA)	CAMPANIA	SCELTO
3	CO.GE.CA.SRL	02696380613	02696380613	CASERTA(CE)	CAMPANIA	SCELTO
4	CO.GE.IM. SRL	03595221007	03595221007	ROMA(RM)	LAZIO	SCELTO
5	COGESA DI CORVINO VINCENZO S.R.L.	02099930618	02099930618	AVERSA(CE)	CAMPANIA	SCELTO
6	CONSORZIO STABILE GECO	03946600248	03946600248	ANZIO(RM)	LAZIO	SCELTO
7	COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL	03858691219	03858691219	GIUGLIANO IN CAMPANIA(NA)	CAMPANIA	SCELTO
8	EDILEM	02630111215	02630111215	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
9	EFFE4 SRL	01436670622	01436670622	FORCHIA(BN)	CAMPANIA	SCELTO
10	ELTEL DI GIOVANNI DELLO IACONO	00289571218	DLLGNN48L01G283E	SOMMA VESUVIANA(NA)	CAMPANIA	SCELTO
11	IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE SRL	01367801212	04859940639	SAN GIORGIO A CREMANO(NA)	CAMPANIA	SCELTO
12	IMPRESA MIOLLA LUIGI	03693850723	MLLLGU60E04A662I	BARI(BA)	PUGLIA	SCELTO
13	INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC COOP	06582141211	06582141211	QUARTO(NA)	CAMPANIA	SCELTO
14	ITALIANA APPALTI	01892410661	01892410661	PESCASSEROLI(AQ)	ABRUZZO	SCELTO
15	LA SANTALUCIA .78 SOC. COOP.	01586220632	01586220632	BACOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
16	LI.MAR. S.R.L.	03594050613	03594050613	CASALUCE(CE)	CAMPANIA	SCELTO
17	SAN GENNARO SOC. COOP.	06079891211	06079891211	QUARTO(NA)	CAMPANIA	SCELTO
18	TECNOTEMA S.R.L.	04676741210	04676741210	QUARTO(NA)	CAMPANIA	SCELTO
19	TF COSTRUZIONI S.R.L.	11418381007	11418381007	FIUMICINO(RM)	LAZIO	SCELTO
20	ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI	03085870610	03085870610	CASAPESENNA(CE)	CAMPANIA	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una

penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.