



FARMA.1711L - Lavori Interventi previsti nel DVR quali misure di prevenzione e protezione - pr RdO_2416110_RiepilogoPAima trance (provvedimenti da effettuare sulla base della tempistica (solo priorità 1) indicata nel DVR - Complesso Dipartimento di Farmacia

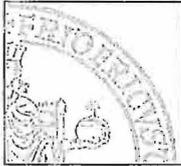
Verbale di gara

università degli studi di napoli federico ii

FARMA.1711L - LAVORI INTERVENTI PREVISTI NEL DVR QUALI MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE - PRIMA TRANCE (PROVVEDIMENTI DA EFFETTUARE SULLA BASE DELLA TEMPISTICA (SOLO PRIORITÀ 1) INDICATA NEL DVR - COMPLESSO DIPARTIMENTO DI FARMACIA

CIG 8057406DC3 - RDO N. 2416110

**VERBALE N. 2
SEDUTA PUBBLICA DEL 25.11.2019**



Verbale di gara

- (Eventuale) dichiarazione di RTI

Di seguito la tabella riepilogativa:

	Ditta N. ordine arrivo	MOD. A opp. SOA	MOD. B	MOD. B1	MOD. B2	DICH. IMPEGNO RTI	SUBAPP ALTA?	MOD. C	MOD. D	CAUZI ONE	MO D.E	DOC. IDEN T.	Pass OE	Contr. ANAC	F23 BOLL O
6	IMPRESA CARANDENTE GENNARO	SI	SI	SI	/	/	NO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
7	RTI IZZO MARIO COSTRUZIONI S.R.L./ELETTROTHER MICA BONAVOLONTÀ	SI	SI	SI	/	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
8	MASTIO RESTAURI S.R.L.	SI	SI	SI	/	/	NO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
9	PRO.R.EDIL	SI	SI	SI	/	/	NO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
10	SOCIETA COOPERATIVA CARPE DIEM	SI	SI	SI	/	/	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
11	ZACCARIELLO VINCENZO	SI	SI	SI	/	/	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
12	ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI	SI	SI	SI	SI	/	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

università degli studi di napoli federico

Dalla verifica della documentazione su indicata la Commissione non rileva la necessità di ricorrere, ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, al soccorso istruttorio per nessuno degli Operatori Economici di cui sopra che pertanto, risultano fin d'ora ammessi al prosieguo della gara.

Tutte le ditte che hanno presentato offerta sono dunque ammesse al prosieguo della gara.

Le imprese:

- IMPRESA CARANDENTE GENNARO;
- MASTIO RESTAURI S.R.L.;
- PRO.R.EDIL

non autorizzano la stazione appaltante ad inviare alla società le comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. a mezzo fax.

Si procede pertanto all'apertura delle offerte economiche con la verifica di tutti i modelli offerta.

Ai sensi del D.Lgs. 50/2016, art. 97, c.2 bis (numero di offerte inferiori a 15), si procede al calcolo della soglia di anomalia secondo lo schema allegato (all.2).

Dalla verifica dell'offerta economica, per il concorrente MASTIO RESTAURI S.R.L. risulta una discrepanza tra la scheda offerta ad unico ribasso predisposta dal RUP e il modello offerta del MEPA.



Verbale di gara

In particolare il suddetto concorrente, nel modello offerto del MEPA offre l'esecuzione dei lavori per un importo al netto del ribasso pari ad € 235.068,88 (duecentotrentacinquesessantotto/88) che corrisponde ad un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta pari al 26,835% (ventisei/835%), mentre nella scheda offerta predisposta dal RUP offre un importo al netto del ribasso pari ad € 235.068,88 ma nello stesso tempo dichiara un ribasso percentuale pari al 32,50% (trentadue/50%), che non corrisponde alla percentuale di ribasso corretta che è evidentemente pari al 26,835% (ventisei/835%).

Si fa presente che a causa del mancato aggiornamento della piattaforma relativamente al calcolo della soglia di anomalia secondo le modifiche intervenute nell' art. 97 del d.lgs. 50/2016 con il decreto così detto "Sbloccacantieri", quest' ultimo sarà effettuato dalla Commissione come previsto dall'art.97 c.2 bis (numero di offerte inferiori a 15).

Si riporta di seguito il calcolo della soglia di anomalia come previsto nell' art. 97 del d.lgs. 50/2016:



FARMA.1711L - Lavori Interventi previsti nel DVR quali misure di prevenzione e protezione - prima trince (provvedimenti da effettuare sulla base della tempistica (solo priorità 1) indicata nel DVR - pr
 RDO_2416110 RiepilogoPAlma trnce (provvedimenti da effettuare sulla base della tempistica
 (solo priorità 1) indicata nel DVR - Complesso Dipartimento di Farmacia

Verbale di gara

FARMA.1711L - Lavori Interventi previsti nel DVR quali misure di prevenzione e protezione - prima trince (provvedimenti da effettuare sulla base della tempistica (solo priorità 1) indicata nel DVR -
 Complesso Dipartimento di Farmacia

art. 97 c.
2 bis

Stazione appaltante:
 Università degli studi di Napoli Federico II
 Denominazione dell'appalto: (LAVORI)
 FARMA.1711L

offerte totali 12
 10% 1,2
 dimensione ala 2

	totale
	A RIBASSO
-	321.285,37

Lotto unico

n.	Offerente	Ribasso %
1	CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI C	18,6650
2	CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERAL	23,4000
3	MASTIO RESTAURI S.R.L.	26,8350
4	IMPRESA CARANDENTE GENNARC	32,3890
5	COSTRUZIONI MEO S.R.L.	34,5010
6	ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZ	34,9540
7	IZZO MARIO COSTRUZIONI S.R.L.	35,1750
8	PRO.R.EDIL	35,3330
9	SOCIETA COOPERATIVA CARPE DIE	35,4600
10	CARLA 80 SOCIETA' COOPERATIVA	36,3770
11	BRASILIANA SOCIETA' COOPERATI	36,7350
12	ZACCARIELLO VINCENZO	37,3370

escluse ai soli fini del calcolo

utilizzate per la media aritmetica pari a

escluse ai soli fini del calcolo



5

Handwritten signatures and initials.



Verbale di gara

Come si evince dall'elaborato soprastante la soglia di anomalia è pari al 40,654%. Nessuna offerta, pertanto, risulta anomala, e si propone l'aggiudicazione provvisoria alla ditta ZACCARIELLO VINCENZO che ha offerto il ribasso del 37,337% (trentasette/337%) per un importo di € 201.327,05 (duecentounotrecentoventisette/05).

La Commissione conclude i lavori alle ore 13:30.

Del che è verbale.

Napoli, 25.11.2019

FIRME

Ing. Marco Raddino

Sig. Raffaella Chiantese

Dott. Gianluca De Vincentiis



Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2416110
Descrizione RDO:	FARMA.1711L - Lavori Interventi previsti nel DVR quali misure di prevenzione e protezione - prima trance (provvedimenti da effettuare sulla base della tempistica (solo priorità 1) indicata nel DVR - Complesso Dipartimento di Farmacia
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Formulazione dell'offerta economica:	Valore economico (Euro)
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II 00876220633 CORSO UMBERTO I NAPOLI NA
Punto Ordinante	FERDINANDO FISCIANO
Soggetto stipulante	Nome: FERDINANDO FISCIANO Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
Codice univoco ufficio - IPA	H4R29U
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	
Inizio presentazione offerte:	15/10/2019 13:28

Termine ultimo presentazione offerte:	31/10/2019 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	24/10/2019 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	30/04/2020 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	120
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Impianti/OG1, Lavori di manutenzione - Edili/OG1

Lotto esaminato: 1 FARMA.1711L - Lavori Interventi previsti nel DVR quali misure di prevenzione e protezione - prima trince (provvedimenti da effettuare sulla base della tempistica (solo priorità 1) indicata nel DVR - Complesso Dipartimento di Farmacia

CIG	8057406DC3
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	OG11 - Impianti tecnologici/1/
Oggetto di Fornitura 2	OG1 - Edifici civili e industriali/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	321285,37000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	BRASILIANA SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA	Singola	01512930635	31/10/2019 10:36
2	MASTIO RESTAURI S.R.L.	Singola	01503070623	29/10/2019 15:57

3	CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	Singola	02487951200	30/10/2019 13:06
4	SOCIETA COOPERATIVA CARPE DIEM	Singola	01185620638	30/10/2019 10:31
5	COSTRUZIONI MEO S.R.L.	Singola	05023671216	30/10/2019 21:01
6	IZZO MARIO COSTRUZIONI S.R.L.	Operatori Riuniti	Impresa IZZO MARIO COSTRUZIONI S.R.L.: 03731441212,ELETTROTERMICA BONAVOLONTA' S.R.L.: 01324301215	31/10/2019 10:42
7	IMPRESA CARANDENTE GENNARO	Singola	04444240636	29/10/2019 12:52
8	ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI	Singola	03085870610	28/10/2019 17:48
9	CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL	Singola	06097891219	31/10/2019 10:28
10	PRO.R.EDIL	Singola	06795760633	31/10/2019 08:24
11	CARLA 80 SOCIETA' COOPERATIVA	Singola	03330450630	30/10/2019 19:17
12	ZACCARIELLO VINCENZO	Singola	02288380617	31/10/2019 11:19

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	11/11/2019 10:25:23	25/11/2019 10:49:03

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Modulistica
-------------	--	---	-------------




	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
BRASILIANA SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MASTIO RESTAURI S.R.L.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOCIETA'. CONSORTILE A R.L.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
SOCIETA COOPERATIVA CARPE DIEM		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
COSTRUZIONI MEO S.R.L.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
IZZO MARIO COSTRUZIONI S.R.L.		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
IMPRESA CARANDENTE GENNARO		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
PRO.R.EDIL		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
CARLA 80 SOCIETA' COOPERATIVA		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
ZACCARIELLO VINCENZO		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	25/11/2019 11:13:26	25/11/2019 13:10:27

Concorrente	Scheda offerta		Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
BRASILIANA SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MASTIO RESTAURI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SOCIETA COOPERATIVA CARPE DIEM	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
COSTRUZIONI MEO S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
IZZO MARIO COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
IMPRESA CARANDENTE GENNARO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
PRO.R.EDIL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CARLA 80 SOCIETA' COOPERATIVA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ZACCARIELLO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

VINCENZO				
----------	--	--	--	--

Prezzo più basso

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
ZACCARIELLO VINCENZO	201327,05000000 Euro	37.337000436715 %	208094,90000000 Euro	SI
BRASILIANA SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA	203261,18000000 Euro	36.735002904116 %		SI
CARLA 80 SOCIETA' COOPERATIVA	204411,39000000 Euro	36.377000297275 %		SI
SOCIETA' COOPERATIVA CARPE DIEM	207357,58000000 Euro	35.459999314628 %		SI
PRO.R.EDIL	207765,61000000 Euro	35.333000067821 %		SI
IZZO MARIO COSTRUZIONI S.R.L.	208273,24000000 Euro	35.175000343153 %		NO
ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI	208983,17000000 Euro	34.95403478845 %		NO
COSTRUZIONI MEO S.R.L.	210438,71000000 Euro	34.500998286975 %		NO
IMPRESA CARADENTE GENNARO	217224,25000000 Euro	32.389000470205 %		NO
MASTIO RESTAURI S.R.L.	235068,88000000 Euro	26.834863349053 %		NO
CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL	246104,59000000 Euro	23.400001064474 %	NO	
CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI	261317,46000000 Euro	18.664998658358 %	NO	

SOCIETA' CONSORTILE A R.L.				
----------------------------------	--	--	--	--

Data dell'ultimo ricalcolo:	25/11/2019 12:47
-----------------------------	------------------

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
ZACCARIELLO VINCENZO	201327,05000000
BRASILIANA SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA	203261,18000000
CARLA 80 SOCIETA' COOPERATIVA	204411,39000000
SOCIETA COOPERATIVA CARPE DIEM	207357,58000000
PRO.R.EDIL	207765,61000000
IZZO MARIO COSTRUZIONI S.R.L.	208273,24000000
ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI	208983,17000000
COSTRUZIONI MEO S.R.L.	210438,71000000
IMPRESA CARANDENTE GENNARO	217224,25000000
MASTIO RESTAURI S.R.L.	235068,88000000
CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL	246104,59000000
CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOCIETA'. CONSORTILE A R.L.	261317,46000000

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna

