



AOU00.1951L – Lavori risanamento Conservativo delle Facciate dei Corpi Bassi e dei Torrini Scala di Diversi Edifici presso l’Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II sita in Napoli alla via Sergio Pansini n. 5 – TERZO STRALCIO – CIG 796473533F

Verbale di gara

università degli studi di napoli federico II

AOU00.1951L – Lavori risanamento Conservativo delle Facciate dei Corpi Bassi e dei Torrini Scala di Diversi Edifici presso l’Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II sita in Napoli alla via Sergio Pansini n. 5 – TERZO STRALCIO - **CIG 796473533F-RDO MEPA n. 2341322**

**VERBALE N. 2
SEDUTA PUBBLICA DEL 26.07.2019**



Verbale di gara

L’anno duemiladiciannove, il giorno 26.07.2019, alle ore 10,00, presso la sede della Ripartizione Edilizia sita all’ottavo piano, stanza n. 818- Palazzo degli Uffici dell’Università degli Studi di Napoli Federico II , Via G.C. Cortese, 29 - Napoli, ai sensi del Regolamento per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. n.2138 del 16.06.2015, si è insediata la commissione del seggio di gara per la valutazione delle offerte relative alla gara “AOU00.1951L - Lavori risanamento Conservativo delle Facciate dei Corpi Bassi e dei Torrini Scala di Diversi Edifici presso l’Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II sita in Napoli alla via Sergio Pansini n. 5 – TERZO STRALCIO - CIG 796473533F”, nominata con nota dirigenziale prot. 77669 del 22.07.2019 e così costituita:

- Ing.Ferdinando Fisciano Presidente
- Sig.ra Assunta Campoluongo Componente
- Sig.ra Luisa Borrello Componente

La procedura di gara - che continua ed integra la seduta del 23.7.2019 si svolge interamente sulla piattaforma MEPA, RDO n. 2341322, per la parte riguardante la verifica amministrativa e l’offerta economica (cfr. “Riepilogo delle Attività di Esame delle offerte ricevute allegato al presente verbale).

Non sono presenti alla seduta pubblica operatori economici concorrenti.

La Commissione fa presente che entro il termine del 25.07.2019, regolarmente comunicato a mezzo MEPA, hanno inviato la documentazione richiesta a mezzo soccorso istruttorio i seguenti Operatori Economici APPALTI DI BELLO ed IMPRESA CORVINO EDILE STRADALE di Corvino Piero . Tutta la documentazione risulta essere regolare e conforme a quanto richiesto dalle Norme di Gara e, pertanto, gli stessi sono ammessi al prosieguo della gara.

Gli Operatori Economici AP COSTRUZIONI SRL e ITALIA 90 SOCIETA’ COOPERATIVA, non hanno inviato, entro il termine sopra indicato, la documentazione richiesta e, pertanto, non sono ammessi al prosieguo della gara.

Si procede pertanto all’apertura delle offerte economiche con la verifica di tutti i modelli offerta.

Giacchè il numero dei concorrenti ammessi al prosieguo di gara risulta essere inferiore a 10, conformemente a quanto disposto dall’art. 97 del D.Lgs. 50/2016, la Commissione propone l’aggiudicazione provvisoria alla GMC srl, che ha offerto il massimo ribasso, per un importo di Euro 122.685,72


Alle ore 11:00 la Commissione conclude i lavori:


Del che è verbale

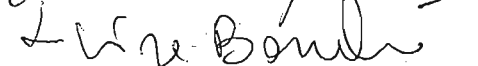
Ing. Ferdinando Fisciano



Assunta Campoluongo

Luisa Borrello







Allegato al
 verbale n. 2
 del 26/07/2019
 13

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

| | |
|--|---|
| Numero RDO: | 2341322 |
| Descrizione RDO: | AOU00.1951L - Lavori di risanamento conservativo delle facciate dei corpi bassi e dei torrini scala di diversi edifici presso l'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II - TERZO STRALCIO - |
| Criterio di aggiudicazione: | Prezzo piu' basso |
| Formulazione dell'offerta economica: | Valore economico (Euro) |
| Modalità di calcolo della soglia di anomalia: | Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale) |
| Amministrazione titolare del procedimento | UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II 00876220633 CORSO UMBERTO I NAPOLI NA |
| Punto Ordinante | FERDINANDO FISCIANO |
| Soggetto stipulante | Nome: FERDINANDO FISCIANO Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II |
| Codice univoco ufficio - IPA | H4R29U |
| (RUP) Responsabile Unico del Procedimento | |
| Inizio presentazione offerte: | 05/07/2019 12:42 |
| Termine ultimo presentazione | 20/07/2019 12:00 |

| | |
|--|--|
| offerte: | |
| Temine ultimo richieste di chiarimenti: | 13/07/2019 12:00 |
| Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore) | 20/01/2020 12:00 |
| Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi: | 196 |
| Misura delle eventuali penali: | Indicare nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione |
| Bandi / Categorie oggetto della RdO: | Lavori di manutenzione - Edili/OG1 |

Lotto esaminato: 1 AOU00.1951L - Lavori di risanamento conservativo delle facciate dei corpi bassi e dei torrioni scala di diversi edifici presso l'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II - TERZO STRALCIO -

| | |
|--|---------------------------------------|
| CIG | 796473533F |
| CUP | E65B19000080005 |
| Oggetto di Fornitura 1 | OG1 - Edifici civili e industriali/1/ |
| Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta) | 194009,40000000 |

Concorrenti

| # | Denominazione | Forma di Partecipazione | Partita IVA | Data Invio Offerta |
|---|------------------------|-------------------------|-------------|---------------------|
| 1 | ANIMA AMBIENTE SRL | Singola | 07755711210 | 19/07/2019 10:45 |
| 2 | NUOVO CENTRO EDILE SRL | Singola | 01789120613 | 19/07/2019 11:55 |
| 3 | D&P COSTRUZIONI SRL | Singola | 06544621219 | 20/07/2019 07:33 |
| 4 | APPALTI DI BELLO | Singola | 02964720615 | 18/07/2019 09:46 |
| 5 | GMC SRL | Singola | 06790410630 | 19/07/2019 21:55 |

| | | | | |
|---|---|---------|-------------|---------------------|
| 6 | SOC. COMEIS SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI EDILI INDUSTRIALI STRADALI | Singola | 01342461215 | 16/07/2019 12:02 |
| 7 | A.P. COSTRUZIONI SRL | Singola | 03570030613 | 19/07/2019 16:45 |
| 8 | IMPRESA EDILE STRADALE DI CORVINO PIERO | Singola | 01831180615 | 19/07/2019 10:08 |
| 9 | ITALIA 90 SOCIETA' COOPERATIVA | Singola | 06026640638 | 19/07/2019 20:59 |

| | | |
|---|---------------------|------------------------|
| ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA | Inizio | Fine |
| | 23/07/2019 11:03:05 | 26/07/2019 10:18:39 |

Richieste Amministrative di Gara

| Concorrente | Eventuale documentazione relativa all'avvalimento | | Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi | | Modulistica | |
|---|---|---------|---|---------|-------------|---------|
| | Valutazione | Note | Valutazione | Note | Valutazione | Note |
| ANIMA AMBIENTE SRL | | nessuna | | nessuna | Approvato | nessuna |
| NUOVO CENTRO EDILE SRL | | nessuna | | nessuna | Approvato | nessuna |
| D&P COSTRUZIONI SRL | | nessuna | | nessuna | Approvato | nessuna |
| APPALTI DI BELLO | | nessuna | | nessuna | Approvato | nessuna |
| GMC SRL | Approvato | nessuna | | nessuna | Approvato | nessuna |
| SOC. COMEIS SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI EDILI INDUSTRIALI STRADALI | | nessuna | | nessuna | Approvato | nessuna |
| A.P. COSTRUZIONI | Concorrente Escluso | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---------------------|---------|--|---------|-----------|---------|
| SRL | | | | | | |
| IMPRESA EDILE STRADALE DI CORVINO PIERO | | nessuna | | nessuna | Approvato | nessuna |
| ITALIA 90 SOCIETA' COOPERATIVA | Concorrente Escluso | | | | | |

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

| | | |
|--|---------------------|------------------------|
| ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA | Inizio | Fine |
| | 26/07/2019 10:21:23 | 26/07/2019 10:28:01 |

| Concorrente | Offerta Economica (fac-simile di sistema) | |
|--|---|---------|
| | Valutazione | Note |
| ANIMA AMBIENTE SRL | Approvato | nessuna |
| NUOVO CENTRO EDILE SRL | Approvato | nessuna |
| D&P COSTRUZIONI SRL | Approvato | nessuna |
| APPALTI DI BELLO | Approvato | nessuna |
| GMC SRL | Approvato | nessuna |
| SOC. COMEIS SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI EDILI INDUSTRIALI STRADALI | Approvato | nessuna |
| A.P. COSTRUZIONI SRL | Concorrente Escluso | |
| IMPRESA EDILE STRADALE DI CORVINO PIERO | Approvato | nessuna |
| ITALIA 90 SOCIETA' COOPERATIVA | Concorrente Escluso | |

Prezzo più basso

| Concorrente | Offerta Economica | Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta | Soglia di Anomalia | Offerta Anomala |
|--|-------------------------|---|-------------------------|-----------------|
| GMC SRL | 122685,72000000 Euro | 36.763002205048 % | 126574,96000000 Euro | SI |
| NUOVO CENTRO EDILE SRL | 124594,78000000 Euro | 35.778998337194 % | | SI |
| SOC. COMEIS SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI EDILI INDUSTRIALI STRADALI | 126461,15000000 Euro | 34.816998557802 % | | SI |
| ANIMA AMBIENTE SRL | 126542,63000000 Euro | 34.775000592755 % | | SI |
| IMPRESA EDILE STRADALE DI CORVINO PIERO | 126721,12000000 Euro | 34.682999895881 % | | NO |
| APPALTI DI BELLO | 130469,38000000 Euro | 32.751000724707 % | | NO |
| D&P COSTRUZIONI SRL | 131546,13000000 Euro | 32.19600184321 % | | NO |


| | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Data dell'ultimo ricalcolo: | Nessun ricalcolo effettuato |
|-----------------------------|-----------------------------|

Classifica della gara (Prezzo più basso)

| Concorrente | Valore complessivo dell'Offerta |
|-------------|---------------------------------|
| GMC SRL | 122685,72000000 |



| | |
|---|-----------------|
| NUOVO CENTRO EDILE SRL | 124594,78000000 |
| SOC. COMEIS SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI EDILI INDUSTRIALI STRADALI | 126461,15000000 |
| ANIMA AMBIENTE SRL | 126542,63000000 |
| IMPRESA EDILE STRADALE DI CORVINO PIERO | 126721,12000000 |
| APPALTI DI BELLO | 130469,38000000 |
| D&P COSTRUZIONI SRL | 131546,13000000 |
| A.P. COSTRUZIONI SRL | 0,00000000 |
| ITALIA 90 SOCIETA' COOPERATIVA | 0,00000000 |



| | |
|--------------------------------|---------|
| Note di gara | nessuna |
| Note specifiche lotto 1 | nessuna |