



## Università degli Studi di Napoli Federico II

**AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA 1/C/2018 (ex art.36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) per la “Concessione relativa al servizio di gestione dei parcheggi posti a monte e a valle del Complesso Universitario di Monte Sant’Angelo - Napoli”.**

**OGGETTO: “Concessione relativa al servizio di gestione dei parcheggi posti a monte e a valle del Complesso Universitario di Monte Sant’Angelo - Napoli**

Questa Università intende affidare in concessione la gestione dei parcheggi posti a monte e a valle del Complesso Universitario di Monte Sant’Angelo - Napoli mediante procedura negoziata, da indirsi ai sensi dell’art.36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione e Contabilità.

A tale fine, questa Amministrazione intende acquisire una **manifestazione d’interesse**, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, per il successivo affidamento della concessione sopra indicata, mediante espletamento di procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera b).

A tale procedura potranno essere invitati **solo** gli operatori che abbiano manifestato il proprio interesse in risposta al presente avviso e che siano in possesso dei requisiti nel seguito indicati. **A tali operatori potrà essere richiesto, con successiva lettera di invito, di presentare offerta. Si segnala che saranno invitati n. 5 operatori tra quelli che avranno risposto al presente avviso.**

La caratteristica principali della concessione consiste nella gestione del servizio di parcheggio nel Complesso Universitario di Monte Sant’Angelo.

Il valore complessivo dell’intervento è stimato in € euro 196.875,00 oltre IVA come da legge.

La concessione avrà una durata di 18 mesi dalla consegna delle aree, come risultante dal verbale di consegna delle aree.

### **Requisiti di partecipazione**

Gli operatori economici che intendono partecipare devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

#### **1. Requisiti di ordine generale (ex art. 80 Dlgs 50/2016 e s.m.i.):**

Inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

#### **2. Requisiti di idoneità professionale (ex art. 83 comma 3 del Dlgs 50 e s.m.i.):**

Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la CCIAA

#### **3. Requisiti di qualificazione economico finanziari e tecnici (ex art. 84 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.):**

Avere realizzato nel triennio 2015/2016/2017, un fatturato netto complessivo non inferiore ad euro 200.000,00, *oltre IVA*.

#### **Luogo di esecuzione della concessione**

Il servizio dovrà essere eseguito presso il Complesso Universitario di Monte Sant'Angelo - Napoli.

#### **Soggetti ammessi alla procedura**

I soggetti indicati all'art. 45, comma 2, del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., singoli o riuniti o consorziati, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Decreto medesimo. **Ove il numero dei soggetti ammissibili alla procedura sia superiore a n. 5 unità, l'Amministrazione si riserva di procedere al sorteggio di n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata**. In tale ipotesi, l'Università renderà tempestivamente noto, la data e il luogo di espletamento del sorteggio, mediante pubblicazione, **sul profilo di committente dell'Università degli Studi di Napoli Federico II (sito [www.unina.it](http://www.unina.it)), nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto la sezione "Bandi e Contratti"**.

**Ciò avverrà comunque, nel rispetto delle disposizioni in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b), del Codice, affinché i nominativi degli operatori economici selezionati tramite sorteggio non vengano resi noti, né siano accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte da parte degli invitati.**

#### **Procedura di affidamento**

L'affidamento della concessione avverrà con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e del Regolamento per l'Amministrazione e Contabilità dell'Università degli Studi di Napoli Federico II. Il conseguente contratto dovrà uniformarsi - tra l'altro - alle prescrizioni della legge 136/10 e ss. mm. ii sulla "*tracciabilità dei flussi finanziari*" nonché, per le parti non in contrasto con la citata legge, alle disposizioni contenute nel *Protocollo di legalità della Prefettura*, al quale l'Università ha aderito in data 29/12/2009, alle disposizioni contenute nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione di Ateneo nonché a quelle contenute nei Codici di Comportamento Nazionale e di Ateneo.

#### **Criterio di aggiudicazione**

L'aggiudicazione dei lavori avverrà in ragione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 Dlgs 50/2016

#### **Modalità di presentazione della manifestazione d'interesse**

Per partecipare alla procedura, l'operatore economico deve dichiarare, in sede di manifestazione d'interesse, il possesso dei requisiti generale, di idoneità professionale e di qualificazione economico - finanziaria e tecnica mediante dichiarazioni rese, secondo il facsimile **dell'Allegato Modello A1**, dal titolare o legale rappresentante, o da chi ha il potere di impegnare l'impresa, **risultante da idonea documentazione allegata**.

Le dichiarazioni sostitutive di cui al facsimile **Modello A2** dovranno essere rese, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., dai soggetti indicati nel medesimo Modello solo laddove la dichiarazione relativa ai suddetti soggetti non sia stata già resa dal titolare o legale rappresentante o da chi ha il potere di impegnare l'impresa (risultante da idonea documentazione allegata) in conformità al facsimile **Modello A1**.

Alla manifestazione di interesse, sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico interessato, dovrà essere allegata copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità. **La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del 04/12/2018 a mezzo PEC all'indirizzo [negoziateguclimm@pec.unina.it](mailto:negoziateguclimm@pec.unina.it), citando nell'oggetto: "Procedura negoziata 1/C/2018 - manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata"**.

Il termine di cinque giorni ai fini della risposta al presente avviso, in conformità alle linee guida ANAC n.4/2018, è fisato in considerazione dell'urgenza rappresentata dal fatto che il servizio di parcheggio nel Complesso di MSA è scaduto in data 27.11.2018 ed è necessario provvedere al più

presto a garantire il servizio, per evitare disagi alla vasta utenza che frequenta quotidianamente il Complesso in discorso.

**Laddove gli operatori economici intendano partecipare alla procedura in associazione temporanea di imprese o con configurazione consortile o in cooptazione, tutte le dichiarazioni degli operatori economici coinvolti dovranno essere trasmesse mediante l'invio di un unico messaggio PEC.**

L'Università è esonerata da ogni responsabilità per il recapito delle manifestazioni di interesse oltre il termine indicato, anche se dovuti a cause di forza maggiore.

#### **Trattamento dei dati**

L'Università informa che i dati forniti dall'operatore economico verranno utilizzati solo per l'assolvimento degli obblighi derivanti dal presente affidamento in ottemperanza a quanto previsto dal D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. (codice in materia di protezione dei dati personali), nonché conservati sino alla conclusione del procedimento.

L'operatore economico può esercitare i diritti previsti dall'art.7 del D.Lgs.196/2003 e s.m.i. che regola il diritto di accesso, di rettifica e di opposizione all'uso dei dati personali forniti.

#### **Informazioni**

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Ufficiale di Ateneo e nella sezione Gare, sul sito di Ateneo, [www.unina.it](http://www.unina.it).

Le eventuali richieste di informazioni, **di carattere amministrativo**, potranno essere inoltrate all'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili, via PEC all'indirizzo [negoziateguclimm@pec.unina.it](mailto:negoziateguclimm@pec.unina.it)

Le richieste di chiarimento, **di carattere tecnico**, potranno essere inoltrate al Responsabile del Procedimento, dott. Giovanni Colecchia (Capo dell'Ufficio Contabilità area 2), i cui recapiti sono i seguenti:  
Tel.: 081676501 / 0812530003; email: [giovanni.colecchia@unina.it](mailto:giovanni.colecchia@unina.it); pec: [giovanni.colecchia@personalepec.unina.it](mailto:giovanni.colecchia@personalepec.unina.it).

**Le richieste di chiarimento dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del 03/12/2018.**

**Il mancato rispetto dei termini e/o il mancato utilizzo dell'indirizzo PEC indicato comporteranno la mancata risposta alle richieste inviate.**

Il presente avviso è **finalizzato esclusivamente all'espletamento di un'indagine di mercato e non ha natura di proposta contrattuale.**

**Le manifestazioni di interesse hanno esclusivamente la funzione di consentire all'Amministrazione di individuare gli operatori economici qualificati da invitare alla procedura di selezione, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b).**

L'Università si riserva di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata, di sospenderla, revocarla o annullarla per ragioni di pubblico interesse.

**Ai sensi dell'art 31 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 della legge 241/1990, il Responsabile del Procedimento è il dott. Giovanni Colecchia, Capo dell'Ufficio Contabilità area 2, Tel.: 081676501 / 0812530003; email: [giovanni.colecchia@unina.it](mailto:giovanni.colecchia@unina.it); pec: [giovanni.colecchia@personalepec.unina.it](mailto:giovanni.colecchia@personalepec.unina.it).**