

### IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

**VISTO** il D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici") approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

**VISTO** il *Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità*, emanato con D.R. n. 245 del 03.02.2015, ed in particolare l'art. 57;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia, emanato con D.R. n. 2242 del 12.06.2017, ed in particolare l'art. 6;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto Rettorale DR/2016/3743 del 14/11/2016, con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D. Lgs.50/2016;

**PRESO ATTO** che il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs.50/2016, una procedura negoziata per importi "sotto soglia" per l'intervento denominato: "AOU06.1751L – Lavori di adeguamento normativo dello stabulario di Gastroenterologia (Ed. 6, piano terra) ai sensi del D.Lgs. 26/2014 Scuola di Medicina e Chirurgia – CIG 7528262654", da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016, con individuazione della soglia di anomalia effettuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) ed esclusione automatica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 8), se presenti almeno 10 offerte, per un importo di euro 86.309,12 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad euro 1.990,66 ed oneri di smaltimento pari ad euro 1.000,00 oltre somme a disposizione per imprevisti e accantonamento, incentivazione all'attività di ingegneria, spese per pubblicità, IVA ed eventuali altre imposte, oneri e contributi;

**RILEVATO** che a seguito della richiesta del Responsabile del Procedimento, di n. 20 Operatori Economici in possesso dei requisiti di cui alla lettera di invito, sono state comunicate dall'incaricato della tenuta e gestione dell'Albo Operatori Economici, a mezzo PEC in data 07/06/2018, l'elenco delle ditte da invitare alla procedura di gara in oggetto a presentare offerta;

**VISTO** il Decreto Dirigenziale DD/2018/534 del 01/06/2018, con il quale è stato decretato di indire una procedura di gara negoziata, dei lavori di che trattasi avente CIP: AOU06.1751L, il cui importo è stato imputato sul conto CA.01.10.02.01.04.03 – "Manutenzione Straordinaria su Fabbricati non Residenziali" al numero di scrittura 37248 dell'importo complessivo di €. 99.714,41 – esercizio anno 2018;

**VISTA** la lettera d'invito di protocollo n. 0059181 del 14/06/2018, inviata tramite PEC in data 14/06/2018 con la quale sono state invitate a partecipare alla gara: "AOU06.1751L – Lavori di adeguamento normativo dello stabulario di Gastroenterologia (Ed. 6, piano terra) ai sensi del D.Lgs. 26/2014 Scuola di Medicina e Chirurgia – CIG 7528262654", numero 20 ditte;

**VISTA** la Relazione Istruttoria del Responsabile del Procedimento, p.i. Fabio Siesto del 14/09/2018, con la quale sono stati trasmessi, dopo l'espletamento della procedura di gara, gli atti di seguito elencati:

- copia lettera d'invito di prot. 0059181 del 14/06/2018 con la quale sono state invitate a partecipare n. 20 ditte e che entro i termini previsti sono pervenute n. 13 offerte;
- copia verbali di gara del 24/07/2018 e del 01/08/2018 ;
- dichiarazione del RUP sulla verifica del possesso dei requisiti dei prescritti requisiti del 14/09/2018;
- l'istruttoria del RUP;
- schema lettera contratto;

**VISTO** i verbali di gara del 24/07/2018 e 01/08/2018 (seduta pubblica), dal quale si evince che la Commissione ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa a corredo delle offerte, dai quali risulta che furono ammesse 13 ditte, delle 13 offerte presentate; Successivamente, la Commissione ha proceduto al sorteggio del calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, viene estratto la lettera A). La Commissione infine propone l'aggiudicazione provvisoria alla ditta TOTO COSTRUZIONI s.r.l., che ha offerto un ribasso del 28,889%;

**VISTO** il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento a seguito delle risultanze di gara:

**Quadro economico di aggiudicazione**

**A) LAVORI**

a.1 Lavori a misura	€	59.248,60
a.2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	1.990,66
a.3 Oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso)	€	1.000,00
a.4 Lavori di cui all'art. 106 sottoposti a clausola sospensiva	€	<u>6.223,92</u>
Sommano	€	68.463,18
<b>Totale (A)</b>	<b>€</b>	<b><u>68.463,18</u></b>

**B) Somme a disposizione:**

b.1) Imprevisti e accantonamenti	€	2.589,27
b.2) Incentivazione all'attività di ingegneria	€	1.726,18
b.3) Spese per pubblicità	€	200,00
b.4) IVA 10% di (A + b1)	€	<u>7.105,24</u>
Sommano	€	11.620,69
<b>Totale (B)</b>	<b>€</b>	<b><u>11.620,69</u></b>

**Totale quadro economico (A+B)** € **80.083,87**

**VISTO** il punto 4 della relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento del 14/09/2018 relativo all'esito positivo del possesso dei prescritti requisiti della ditta TOTO COSTRUZIONI s.r.l., mediante la procedura AVCPASS;

**VERIFICATO** che il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla pubblicazione su profilo di committente (www.unina.it) di tutte le dichiarazioni, di tutti i soggetti, previste dal piano anticorruzione adottato dall'Ateneo;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura di gara;

**DECRETA**

1. che la gara "AOU06.1751L – Lavori di adeguamento normativo dello stabulario di Gastroenterologia (Ed. 6, piano terra) ai sensi del D.Lgs. 26/2014 Scuola di Medicina e Chirurgia –

CIG 7528262654", è aggiudicata, in via definitiva, alla TOTO COSTRUZIONI s.r.l. con sede legale in Giugliano (NA) alla via Galileo Ferraris n. 10 – P: IVA 08118281214, per il ribasso offerto del 28,889%, dal quale deriva un importo dei lavori di € 159.188,20 compreso €. 5.402,81 quali oneri generali di sicurezza, oltre € 3.500,00 quali oneri di smaltimento a discarica, oltre €. 1.000,00 per lavori in economia ed oltre € 24.219,60 per lavori complementari della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art. 106 c. 1 lettera a) per un totale complessivo di €. 193.310,61 il tutto oltre imprevisti, accantonamento per aggiornamento prezzi, incentivo alle attività di ingegneria, spese per pubblicità ed accertamenti di laboratorio ed IVA come per legge ed eventuali altre imposte;

2. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

**Quadro economico di aggiudicazione**

**A) LAVORI**

a.1 Lavori a misura	€	59.248,60
a.2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	1.990,66
a.3 Oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso)	€	1.000,00
a.4 Lavori di cui all'art. 106 sottoposti a clausola sospensiva	€	<u>6.223,92</u>
Sommano	€	68.463,18
<b>Totale (A)</b>	<b>€</b>	<b><u>68.463,18</u></b>

**B) Somme a disposizione:**

b.1) Imprevisti e accantonamenti	€	2.589,27
b.2) Incentivazione all'attività di ingegneria	€	1.726,18
b.3) Spese per pubblicità	€	200,00
b.4) IVA 10% di (A + b1)	€	<u>7.105,24</u>
Sommano	€	11.620,69
<b>Totale (B)</b>	<b>€</b>	<b><u>11.620,69</u></b>

**Totale quadro economico (A+B) € 80.083,87**

3. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE  
della Ripartizione Edilizia  
**ing. Ferdinando Fisciano**  
*firmato digitalmente*

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano  
Unità organizzativa: Ufficio di Supporto alla Programmazione  
della Manutenzione Ordinaria  
Il Capo dell'Ufficio: geom. Giovanni Rescigno  
e-mail [g.rescigno@unina.it](mailto:g.rescigno@unina.it)

ATTESTAZIONE NATURA DEI LAVORI	
a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2018				
BUDGET ECONOMICO				
Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
n. Vincolo	Importo			

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2018							
BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione e Conto	Progetto
			N. scrittura	Importo			
Importo	Importo	Importo					
		80.083,87	71249	80.083,87	CA.01.10.02.01 04.03	*	
Note:							

**Per la copertura economico-finanziaria:**

**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**

*Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano*

**Unità organizzativa responsabile: UFFICIO UCA 1**

*Il Capo dell'Ufficio: MARIALETIZIA ALBANO*

**L'addetto: SIMONA SCOLARICI**

\*MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU  
 FABBRICATI NON RESIDENZIALI