



GARA: INMAR.1705L – Sostituzione di n.2 gruppi termici ed apparecchiature guaste nella centrale termo-frigorifera dell'impianto di climatizzazione.

Verbale di gara

Ripet

università degli studi di napolifedericoll

GARA INMAR.1705L – Sostituzione di n.2 gruppi termici ed apparecchiature guaste nella centrale termo-frigorifera dell'impianto di climatizzazione.

CIG: 746773490A

VERBALE
SEDUTA DEL 25/05/2018



L'anno duemiladiciotto, il giorno 25 del mese di maggio, alle ore 9:50 nella sala riunioni del 6° piano di Palazzo Uffici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, in via G.C. Cortese n. 29, ai sensi del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità approvato con D.R. 2138 del 16/06/2015, nonché del Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia approvato con D.R. 2242 del 12/06/2017, si è riunita la Commissione per la valutazione delle offerte relative alla gara "INMAR.1705L – Sostituzione di n.2 gruppi termici ed apparecchiature guaste nella centrale termo-frigorifera dell'impianto di climatizzazione" costituita da:

- Arch. Paolo Salvatore Iaderosa PRESIDENTE
- Arch. Salvotré De Falco COMPONENTE
- Geom. Domenico Todisco COMPONENTE

Scopo della presente seduta pubblica è l'insediamento della Commissione al fine di effettuare la verifica della documentazione amministrativa a corredo dell'offerta e l'apertura delle offerte economiche pervenute, alla presenza delle ditte convocate per la data odierna con avviso pubblicato sul sito di Ateneo.

Alla seduta non sono presenti rappresentanti delle ditte.

Ai fini dell'affidamento dei lavori di cui sopra, con nota prot. PG/2018/0042404 del 2/05/2018 sono state invitate a presentare la propria offerta le seguenti Ditte:

1	Internazionale Costruzioni soc. coop.
2	Edilem srl
3	Russo Santo srl
4	FIP srl Forniture Impianti e Progettazioni
5	Benedetta Costruzioni srl
6	Minichino Massimo
7	Appalti & Servizi srl
8	Ascani Impianti e Costruzioni srl
9	Frigoelettrica Bruno Destrieri srl
10	BS Costruzioni
11	Termopulitalia soc. coop.
12	Brain srl
13	RI.CE. Costruzioni Generali srl
14	AEFFE spa
15	New Itec srl
16	P. & C. srl
17	Zeta srl
18	CACEDI srl
19	Euroterm srl
20	Protecno Impianti srl



La commissione accerta che i plichi delle sotto elencate ditte sono pervenuti entro il termine indicato dalla lettera invito, come risultante dai timbri apposti dall'Ufficio Protocollo dell'Università sugli stessi:

1	Edilem srl
2	Russo Santo srl
3	FIP srl Forniture Impianti e Progettazioni
4	Minichino Massimo
5	Ascani Impianti e Costruzioni srl
6	Frigoelettrica Bruno Destrieri srl
7	BS Costruzioni
8	Termopulitalia soc. coop.
9	Brain srl
10	RI.CE. Costruzioni Generali srl
11	AEFFE spa
12	P. & C. srl
13	Zeta srl
14	CACEDI srl
15	Protecno Impianti srl

Non hanno presentato offerte le seguenti ditte:

1	Internazionale Costruzioni soc. coop.
5	Benedetta Costruzioni srl
7	Appalti & Servizi srl
15	New Itec srl
19	Euroterm srl

I componenti della Commissione dichiarano l'inesistenza delle cause di astensione di cui all'art. 51 c.p.c. con (allegato 1).

La Commissione, sulla base di quanto previsto nella lettera d'invito, rileva che la documentazione presente nei plichi è completa per tutte le offerte pervenute, come si evince dalla seguente tabella riepilogativa:

	Ditta	Mod A (SOA)	Mod B	Sub-app.	Mod B1	Mod B2	Mod C	Cauzione	Mod D	Mod E	Mod F	PassOE	ANAC	Busta offerta
1	Edilem srl	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
2	Russo Santo srl	SI	SI	SI	SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
3	FIP srl Forniture Impianti e Progettazioni	SI	SI	SI	SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
4	Minichino Massimo	SI	SI	NO	SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
5	Ascani Impianti e Costruzioni srl	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
6	Frigoelettrica Bruno Destrieri srl	SI	SI	SI	SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
7	BS Costruzioni	SI	SI	SI	SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
8	Termopulitalia soc. coop.	SI	SI	NO	SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
9	Brain srl	SI	SI	SI	SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
10	RI.CE. Costruzioni Generali srl	SI	SI	SI	SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
11	AEFFE spa	SI	SI	SI	SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
12	P. & C. srl	SI	SI	SI	SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
13	Zeta srl	SI	SI	SI	SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
14	CACEDI srl	SI	SI	SI	SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
15	Protecno Impianti srl	SI	SI	SI	SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

Pertanto, tutte le ditte che hanno presentato offerta sono ammesse al prosieguo della gara.

La Commissione, in considerazione del numero di ditte ammesse, procede all'estrazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia, risultando estratto il metodo di cui all'art.97, comma 2, lettera B) del D. Lgs. 50/2016, (media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del venti per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra), e successivamente all'apertura di n. 15 (quindici) plichi contenenti l'offerta economica.



Nella tabella che segue vengono riportati i ribassi offerti e gli importi degli indicati costi di sicurezza aziendale:

	Ditta	Ribasso %	Costi sicurezza aziendali €	Costo Manodopera €
1	Edilem srl	10,138	3.100,00	6.818,05
2	Russo Santo srl	36,586	2.800,00	16.000,00
3	FIP srl Forniture Impianti e Progettazioni	25,454	3.363,31	57.176,36
4	Minichino Massimo	26,172	1.600,00	19.200,00
5	Ascani Impianti e Costruzioni srl	28,570	880,00	48.000,00
6	Frigoelettrica Bruno Destrieri srl	26,770	2.254,72	38.000,00
7	BS Costruzioni	22,040	1.200,00	6.818,05
8	Termopulitalia soc. coop.	21,628	1.800,00	18.000,00
9	Brain srl	31,112	2.500,00	25.000,00
10	RI.CE. Costruzioni Generali srl	28,614	4.400,00	90.000,00
11	AEFFE spa	31,170	4.000,00	6.864,00
12	P. & C. srl	26,941	2.200,00	14.283,62
13	Zeta srl	27,190	1.800,00	6.739,03
14	CACEDI srl	16,008	5.000,00	38.000,00
15	Protecno Impianti srl	28,753	2.000,00	32.144,83

La Commissione procede, sulla scorta del metodo sorteggiato, al calcolo della soglia di anomalia, i cui risultati sono riportati nello schema allegato (allegato 2), parte integrante del presente verbale.

Esaminati i risultati di calcolo, la Commissione rileva che la prima ditta che ha presentato il ribasso inferiore alla soglia di anomalia pari al 26,4554% è la ditta **MINICHINO MASSIMO** che ha offerto un ribasso del **26,172%**.

Per quanto sopra, la Commissione propone l'aggiudicazione provvisoria della procedura di gara in oggetto a favore della ditta **MINICHINO MASSIMO**.

Alle ore 12:40 la Commissione chiude i lavori e rimette la documentazione di gara al Responsabile del Procedimento.

Del che è verbale.

FIRME