

REPUBBLICA ITALIANA
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
VERBALE DI GARA
PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA ATTRAVERSO MEPA DA
AGGIUDICARE CON L'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU'
VANTAGGIOSA EX COMBINATO DISPOSTO ARTT. 36, CO. 6 E
95, CO. 3, LETT B) D. LGS. 50/2016

R.D.O. su M.E.P.A. Consip n. 1969152 – Servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde afferenti ai moduli P, L1, L2, L3 e C del complesso di San Giovanni a Teduccio, area ex Cirio

L'anno duemiladiciotto il giorno 27 del mese di Novembre alle ore 9.40 presso l'Ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House e sopra soglia, stanza n. 10, sita al quarto piano della Sede Centrale dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, al Corso Umberto I n. 40 bis, si è riunita la Commissione di gara, nominata con Decreto del Direttore Generale n. 738 del 12/07/2018 preposta all'espletamento della gara di cui in epigrafe.

La Commissione è così composta:

Presidente: Ing. Claudio Roberti

Componente: Arch. Cira De Crescenzo

Componente: geom. Fabio Siesto
assistita da me, dott.ssa Concetta Di Napoli, Ufficiale Rogante sostituto,
nominata con D.D. n. 238 del 10/03/2016.



La Commissione prende atto che, in data 22/11/2018, tramite la piattaforma MEPA, nella sezione Comunicazioni, è stato dato avviso ai partecipanti dello svolgimento della seduta pubblica odierna preordinata alla pubblicazione del punteggio attribuito alle offerte tecniche ed all'apertura delle offerte economiche.

La Commissione, preliminarmente, sulla piattaforma MEPA, seguendo le regole tecniche aggiornate della stessa, procede all'operazione di "Approvazione" delle Offerte Tecniche presentate dai n. 12 offerenti ed alle successive operazioni denominate "Documentazione tecnica esaminata" ed "Apertura Commissione Tecnica".

A questo punto, la Commissione, secondo i passaggi preimpostati dal sistema MEPA, procede ad inserire, per ciascun offerente, lo "Stato di esame", assegnando il relativo punteggio tecnico.

Con riferimento all'offerente La Gardenia srl, la Commissione, rilevato che risulta presentato un documento denominato Offerta Tecnica ma che lo stesso non contiene la relazione descrittiva, procede ad attribuire all'offerta un punteggio pari a zero, conformemente a quanto riportato nell'elaborato "Indicazioni del Responsabile del Procedimento".

I punteggi tecnici assegnati sono di seguito riportati:

n.	Concorrente	Punteggio tecnico totale
1	AGRIVERDE S.R.L.	70,79
2	BONIFICO GROUP S.R.L.	80,00
3	EUPHORBIA S.R.L.	64,16
4	FLAMINIA GARDEN S.R.L.	45,44

5	LA GARDENIA S.R.L.	0,00
6	PIANETA VERDE S.R.L.	37,25
7	PROGETTO VERDE S.R.L.	29,91
8	PUMAVAR S.R.L.	53,02
9	VIVAI VESUVIANI S.N.C.	63,54
10	TE.M.A.S. S.R.L.	64,84
11	VERDE GOLFO S.A.S.	71,35
12	VIVAI ANTONIO MARRONE	19,79

Alle ore 11.18 interviene fisicamente il sig. Borriello Domenico, giusta procura speciale della società Bonifico Group srl (all. A), identificato con patente di guida n. U1F10363E, rilasciata dalla Motorizzazione Civile di Napoli.

Successivamente la Commissione, rilevato che, come prescritto all'elaborato *“Indicazioni del Responsabile del Procedimento”*, *“il ribasso percentuale deve riportare al massimo due cifre decimali. Eventuali decimali ulteriori rispetto alle due richieste, verranno troncati e non saranno presi in considerazione”*, seguendo le regole tecniche aggiornate della piattaforma MEPA, procede con l'operazione denominata *“Valutazione tecnica completata”* ed all'apertura delle buste economiche, le cui risultanze sono riportate nella tabella excel allegata al presente verbale (all. 1).

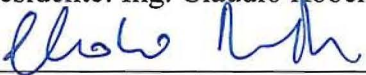
Al termine delle operazioni, la Commissione salva i *files* relativi alle offerte economiche su supporto informatico per le operazioni di competenza e ne dispone la custodia a propria cura in armadio corazzato. Provvede, infine, alla cancellazione dei *files* temporanei dal browser.

La seduta pubblica è conclusa alle ore 11.43 e la Commissione si aggiorna per il prosieguo dei lavori in seduta riservata.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente: Ing. Claudio Roberti



Componente: Arch. Cira De Crescenzo

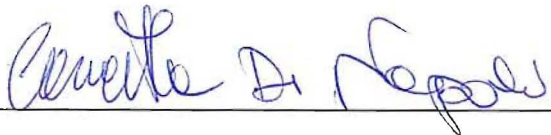


Componente: Geom. Fabio Siesto



L'Ufficiale Rogante Sostituto:

Dott.ssa Concetta Di Napoli



ALL-1

<i>n.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso % su attività a Canone</i>	<i>Ribasso % su attività a Extra Canone</i>	<i>PREZZO OFERTTO</i>	<i>C. sicurezza</i>	<i>C. Manodopera</i>
1	AGRIVERDE S.R.L.	39,67	47,00	€ 58.622,23	€ 1.759,86	€ 27.571,25
2	BONIFICO GROUP S.R.L.	21,12	21,12	€ 78.428,77	€ 1.800,00	€ 28.345,00
3	EUPHORBIA S.R.L.	35,13	35,13	€ 64.498,91	€ 2.000,00	€ 30.000,00
4	FLAMINIA GARDEN S.R.L.	39,18	39,18	€ 60.472,08	€ 600,00	€ 47.500,00
5	LA GARDENIA S.R.L.	29,99	18,00	€ 71.767,70	€ 2.500,00	€ 17.150,00
6	PIANETA VERDE S.R.L.	22,00	22,00	€ 84.108,00	€ 1.500,00	€ 38.000,00
7	PROGETTO VERDE S.R.L.	38,23	38,23	€ 61.416,64	€ 1.842,50	€ 24.566,65
8	PUMAVR S.R.L.	20,17	20,17	€ 79.366,37	€ 900,00	€ 25.000,00
9	VIVAI VESUVIANI S.N.C.	19,20	19,20	€ 78.687,09	€ 800,00	€ 28.250,00
10	TE.M.A.S. S.R.L.	4,10	4,10	€ 95.351,40	€ 2.000,00	€ 25.000,00
11	VERDE GOLFO S.A.S.	31,00	31,00	€ 75.160,28	€ 1.200,00	€ 30.000,00
12	VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	41,28	41,28	€ 58.384,09	€ 3.000,00	€ 20.000,00

Dott. Nicola Capuano
Dott. Ludovico Maria Capuano

Notai
Via Depretis, 5 - Tel. 081 5515241
80133 Napoli

ALL. A

N. 134859 del Repertorio

N. 36847 della Raccolta

PROCURA SPECIALE
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquindici il giorno sei del mese di agosto in Napoli, nel mio studio alla Via Depretis n.ro 5.

Innanzi a me Dott. NICOLA CAPUANO, Notaio residente in Napoli, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Napoli, Torre Annunziata e No-

AGENZIA DELLE ENTRATE
NAPOLI I

Registrato al n. 15789/11

SI E' COSTITUITA

la società "BONIFICO GROUP Società a responsabilità limitata" detta brevemente "BONIFICO GROUP S.r.l.", con sede in Napoli alla via Galileo Ferraris n.ro 187, capitale sociale euro 10.400,00, codice fiscale e numero Registro Imprese di Napoli 04500880630, in persona del signor Bonifico Stefano, nato a Melito di Napoli (NA) il 24 febbraio 1949, nella qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della detta società, domiciliato per la carica presso la sede sociale.

il 06/08/2015

Dell'identità personale del costituito io Notaio sono certo.

La società "BONIFICO GROUP S.r.l.", come sopra rappresentata, conferisce procura speciale al signor Borriello Domenico, nato a Napoli il 5 agosto 1959 e domiciliato in Casoria (Na) alla via Rocco Marco - 5 Vico n.ro 47, con potere di quest'ultimo di agire in nome e per conto della società con riferimento a tutti i contratti di appalto e di subappalto, con le seguenti facoltà:

-fare sopralluoghi ai fini della partecipazione a gare d'appalto pubbliche o private, visionare lo stato dei luoghi e ritirare i relativi certificati di sopralluogo e relativa documentazione;

-presenziare all'espletamento di gare d'appalto pubbliche o private.

E' esclusa la facoltà del procuratore di incassare e/o quietanzare somme a qualsiasi titolo dal Committente, rimanendo tale facoltà esclusiva dei legali rappresentanti della società.

Il procuratore è tenuto nello svolgimento del proprio mandato a curare tutti gli interessi della società mandante.

Il procuratore è comunque tenuto all'osservanza di tutte le leggi e regolamenti disciplinanti lo svolgimento degli appalti, rimanendo responsabile in solido per eventuali inadempienze.

Il tutto con promessa di rato e valido senza bisogno di ulteriore ratifica.

Di

quest'atto scritto in parte da me ed in parte da persona di mia fiducia sotto la mia direzione, io Notaio ho dato lettura al costituito che lo approva, lo dichiara conforme alla sua volontà e meco lo sottoscrive alle ore undici e quarantacinque.

L'atto consta di un foglio del quale pagine scritte due.

Stefano Bonifico

Notaio Nicola Capuano - sigillo

La presente copia composta di una pagina è conforme all'originale.

Si rilascia per usi consentiti dalla legge.

Napoli li, 6 agosto 2015

[Signature]