

**IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA
E
IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE ATTIVITÀ CONTRATTUALE
E RELAZIONI CON IL PUBBLICO**

VISTO il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “*procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità ed in particolare l’art. 56, co. 2;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo per le “*procedure per l’acquisizione dei lavori sotto soglia*” emanato con Decreto del Rettore n. DR/2017/2442 del 12/06/2017;

VISTO il Decreto Dirigenziale n.83 del 20 gennaio 2017, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha nominato il geom. Antonino Laudicina Responsabile del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. 50/2016 per l’intervento: “*PTECT.1708L – Lavori di sistemazione e messa a norma di Laboratori di ricerca nel Complesso Universitario di P.le Tecchio - Scuola Politecnica e delle Scienze di Base*”;

VISTO l’atto di validazione del progetto, emesso dal Responsabile del Procedimento in data 30.06.2017;

CONSIDERATO che l’intervento in questione risulta inserito nel Programma Edilizio Triennale 2018-2020, approvato con delibera n. 140 del 28.12.2017;

VISTA la relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento, predisposta ai sensi del richiamato Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità (ed allegata alla presente determina ed ai cui contenuti di dettaglio specificamente si rinvia - All.B), con la quale:

- vengono trasmessi i seguenti atti di gara:

- Relazione Tecnica - EG.RT	All.1
- Capitolato Speciale di Appalto - EG.CSA	All.2
- Computo metrico estimativo - EG.CME	All.3
- Analisi Prezzi - EG.AP	All.4
- Lista categorie - EG.LC	All.5
- Documentazione fotografica – EG.DF	All.6
- Piano di manutenzione - EG.PM	All.7
- Cronoprogramma - EG.CR	All.8
- Grafici - AR.01	All.9
- Piano di sicurezza e coordinamento –EG.PSC	All.10
- Computo oneri generali di sicurezza del cantiere - EG.CMS	All.11

- viene definito, come di seguito riportato, il quadro economico dell’intervento:

A	Lavori a misura	€ 402.169,82
	A.1 Lavori a misura	€ 398.576,26
	A.2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.093,56
	A.3 Oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso)	€ 1.500,00
B	Somme a disposizione della S.A.	€ 97.830,18

B.1 Imprevisti	€ 1.309,44
B.2 Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 8.043,38
B.4 IVA ed eventuali altre imposte e contributi	€ 88.477,36
A+B Totale quadro economico	€ 500.000,00

- viene proposto, **per le motivazioni ivi indicate ed alle quali integralmente si rinvia, di:**
 - indire una gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a), del D.Lgs.50/2016, con esclusione automatica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 2) e comma 8). La scelta di tale procedura scaturisce da due ordini di fattori: con riferimento alla scelta della procedura negoziata, dall'esigenza di rendere più celere l'esperimento di gara, in considerazione dell'urgenza di mettere a norma e rendere più funzionali i laboratori oggetto degli interventi; con riferimento alla scelta del criterio di aggiudicazione, dagli elevati standard di precisione e dettaglio del progetto esecutivo realizzato, che garantiscono un'elevata qualità al progetto stesso che verrà posto a base della procedura di gara;
 - di invitare almeno 20 tra le ditte selezionate attingendo secondo il criterio previsto dall'Albo di Ateneo degli operatori economici (pubblicato sul sito web di Ateneo: www.unina.it), in possesso di attestazione SOA per l'esecuzione degli interventi di importo a base d'asta compreso tra euro 150.000,00 ed 1.000.000,00 e, in particolare, per la presente procedura, riferita alle seguenti categorie e classifiche: categorie OG1 Classifica II e OG11 Classifica I;
 - stipulare il contratto a misura;
- viene proposto, di consentire [fermo restando quanto previsto dall'art. 106 c. 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.] modifiche contrattuali, nonché varianti finalizzate a soddisfare le specifiche esigenze che dovessero insorgere durante l'esecuzione dei lavori e che siano legate alla specificità dell'opera da realizzare, ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016, e s.m.i., in ragione della natura dell'appalto consistente nella realizzazione di lavori finalizzati alla sistemazione e messa a norma di Laboratori di ricerca all'interno di un edificio esistente e che, quindi, si prevede l'eventualità di eseguire lavorazioni aggiuntive a seguito delle opere di demolizione e rimozione dell'esistente; Tali modifiche e varianti - da autorizzare con successivo atto del RUP - saranno consentite alle seguenti condizioni (da intendersi cumulative e riportate nel Capitolato Speciale di Appalto):
 - laddove comportino l'esecuzione di lavori della medesima natura di quelli a base di gara;
 - per importi fino al limite del 10% dell'ammontare complessivo dell'appalto;
 Ai fini del calcolo dell'importo delle modifiche contrattuali e/o varianti si terrà conto dei prezzi di contratto ed in alternativa, ove non presenti, si terrà conto dei prezzi regionali vigenti, alla data dell'offerta, sui quali sarà applicato il ribasso offerto; in ogni caso, non saranno consentite modifiche e/o varianti che dovessero avere l'effetto di alterare la natura generale del contratto;
- vengono definiti gli importi come di seguito specificati:
 - importo per l'esecuzione dei lavori a misura soggetti a ribasso: € 398.576,26;
 - oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 2.093,56;
 - oneri di discarica non soggetti a ribasso: € 1.500,00;
 - importo massimo per lavori di cui all'art.106 comma 1 lett. a): *“per importi fino al 10% dell'ammontare complessivo dell'appalto”*: € 40.216,98
- vengono riportate le motivazioni, che qui si intendono integralmente richiamate, in ordine:
 - alla mancata suddivisione dell'appalto in lotti funzionali;
 - all'obbligatorietà del sopralluogo;



- alla qualificazione richiesta ai fini della partecipazione per le seguenti categorie e classifiche, in conformità all'art. 61 D.P.R. n. 207/2010: categoria OG1 classifica II (categoria prevalente), categoria OG11 classifica I

ATTESO che il RUP ha individuato i 25 nominativi secretati degli operatori economici da invitare;

RILEVATO che, alla luce di quanto sopra riportato, l'importo massimo pagabile, sul quale calcolare anche il contributo ANAC, è pari a € 442.386,80, dato dalla somma dei lavori a misura, oneri discarica, oneri sicurezza e importo clausola di cui all'articolo 106 co 1 lett a) del Dlgs 50/2016;

CONSIDERATO che il Dirigente della Ripartizione Edilizia condivide, sul piano tecnico, le risultanze dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento (riportate nella Relazione Istruttoria allegata alla presente determina e dalla quale risulta anche il quadro economico sopra riportato) e i contenuti degli **atti identificati come allegati dal n.1 al n. 11** (da porre a base della procedura), nonché la proposta attinente alla tipologia ed oggetto del contratto ed alla procedura di scelta del contraente;

CONSIDERATO che il Responsabile *ad interim* dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili - effettuata l'istruttoria giuridico-amministrativa di competenza, preordinata alla formulazione degli atti amministrativi della procedura e condivisa la proposta, risultante dai documenti redatti dal Responsabile del Procedimento, di indire una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) del Dlgs 50/2016 e s.m.i. - ha predisposto il testo dei seguenti documenti:

- Lettera di invito (allegato **A** alla presente determina);
- Elaborato "*Norme relative alla procedura negoziata 1/TL/2018- PTECT.1708L ex art. 36 comma 2 lettera c) del dlgs 50/2016 e s.m.i.*" (allegato **A1** alla presente determina);
- Modelli DGUE, B1 e B2 (allegati **A2, A3, A4** alla presente determina).

CONSIDERATO che il Dirigente della Ripartizione Attività Contrattuale e Relazioni con il Pubblico condivide le risultanze dell'istruttoria effettuata dal Capo *ad interim* dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili e il testo degli atti di cui agli allegati A, A1, A2, A3, A4;

tutto ciò premesso,

**I SOPRANOMINATI DIRIGENTI,
CIASCUNO PER LA PARTE DI PROPRIA COMPETENZA,
DECRETANO**

di indire una procedura di gara negoziata, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) del Dlgs 50/2016 e s.m.i., per la realizzazione dei "*Lavori di sistemazione e messa a norma di Laboratori di ricerca nel Complesso Universitario di P.le Tecchio - Scuola Politecnica e delle Scienze di Base*"- avente CIP: *PTECT.1708L*, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 co. 4, lettera a), con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia, ex art.97, comma 2 e 8 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., con un importo a base d'asta di €. 398.576,26, oltre € 2.093,56 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 1500,00 per oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso), con le clausole e come in premessa meglio specificato; le somme a disposizione sono € 97.830,18.

L'importo massimo pagabile all'aggiudicatario è pari a € 442.386,80 dato dalla somma dei lavori a misura, oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oneri di discarica non soggetti a ribasso e importo relativo ad eventuale applicazione della clausola di cui all'articolo 106 co. 1 lett.a) del Dlgs 50/2016.



Il quadro economico dell'intervento è il seguente:

A Lavori a misura	€ 402.169,82
A.1 Lavori a misura	€ 398.576,26
A.2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.093,56
A.3 Oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso)	€ 1.500,00
B Somme a disposizione della S.A.	€ 97.830,18
B.1 Imprevisti	€ 1.309,44
B.2 Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 8.043,38
B.4 IVA ed eventuali altre imposte e contributi	€ 88.477,36
A+B Totale quadro economico	€ 500.000,00

Gli atti di gara sono i seguenti:

- Relazione Tecnica - EG.RT All.1
- Capitolato Speciale di Appalto - EG.CSA All.2
- Computo metrico estimativo - EG.CME All.3
- Analisi Prezzi - EG.AP All.4
- Lista categorie - EG.LC All.5
- Documentazione fotografica – EG.DF All.6
- Piano di manutenzione - EG.PM All.7
- Cronoprogramma - EG.CR All.8
- Grafici – AR.01 All.9
- Piano di sicurezza e coordinamento – EG.PSC All.10
- Computo oneri generali di sicurezza del cantiere - EG.CMS All.11
- Lettera di invito (**allegato A1**);
- Elaborato “Norme relative alla procedura negoziata I/TL/2017- PTECT.1708L ex art. 36 comma 2 lettera c)”(**allegato A2**);
- Modelli DGUE, B1 e B2 (**allegati A3, A4, A5**);
- Protocollo di Legalità – all. X;
- Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – all. Y;
- Codice di comportamento di Ateneo – all. Z;
- Piano triennale di prevenzione della corruzione di Ateneo – all. W.

Il contratto sarà stipulato a misura.

Il Dirigente della Ripartizione
Attività Contrattuale e Relazioni con il Pubblico
Dott.ssa Carla Camerlingo

Il Dirigente della Ripartizione
Edilizia
Ing. Ferdinando Fisciano

Unità organizzativa responsabile della procedura di gara:
Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili
Il Capo ad interim dell'Ufficio: *dott.ssa Rossella Maio*

Unità organizzativa responsabile dell'istruttoria tecnica:
Ufficio di Supporto della Programmazione Edilizia
Il Capo dell'Ufficio: *geom. Giuseppe Carandente*

Attestazione del RUP "natura dei lavori"

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso.	<input type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività originaria.	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene.	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario.....

BUDGET ECONOMICO					
Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto	
n. Vincolo	Importo				
78901	490.647,18	CA.04.41.04.05.01	M.O.R.I	PTECT.1708L	
78904	1.309,44	CA.04.41.04.05.01	M.O.R.I	PTECT.1708L	
Note: 78910	8.043,38	CA.04.41.04.05.01	M.O.R.I	PTECT.1708L	

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario.....

BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
	Importo		Importo	N. scrittura			
Note:							

Per la copertura economico-finanziaria:

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile:

UFFICIO...UCA2....

Il Capo dell'Ufficio: dott.G.Colecchia

L'addetto: Maria Cappuccio