

## IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

**VISTO** il D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici") approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

**VISTO** il *Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità*, emanato con D.R. n. 245 del 03.02.2015, ed in particolare l'art. 57;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia, emanato con D.R. n. 2242 del 12.06.2017, ed in particolare l'art. 6;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto Rettorale DR/2016/3743 del 14/11/2016, con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D. Lgs.50/2016;

**PRESO ATTO** che il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs.50/2016, una procedura negoziata per importi "sotto soglia" per l'intervento denominato: "REGGP.1801L: Rifacimento dell'impermeabilizzazione e della pavimentazione del terrazzo di copertura del museo Mineralogico, antistante la scalone monumentale lato Orto Botanico – Reggia di Portici - C.I.G. 7422490085 - da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016, con individuazione della soglia di anomalia effettuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) ed esclusione automatica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 8), se presenti almeno 10 offerte, per un' importo di euro 169.929,48 comprensivo dei lavori in economia pari ad euro 1.500,00 degli oneri della sicurezza pari ad euro 2.600,00 ed oneri di smaltimento pari ad euro 4.300,00, oltre somme a disposizione per imprevisti, accantonamento, spese tecniche, IVA ed eventuali altre imposte e contributi;

**RILEVATO** che l'Amministrazione Universitaria, in ottemperanza al D. Lgs.50/2016, non avendo ancora disponibile un elenco di operatori economici formato a seguito di avviso pubblico, ha provveduto ad individuare le Ditte da invitare alla procedura negoziata mediante "avviso di manifestazione di interesse" pubblicato in data 19/02/2018, su sito di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi e Contratti", procedendo, mediante sorteggio di cui al punto precedente, tra tutte quelle che hanno presentato domanda, all'individuazione delle ditte da invitare a presentare offerta;

**VISTA** la lettera d'invito di protocollo n. 0027759 del 19/03/2018, inviata tramite PEC in data 18/04/2018 con la quale sono state invitate a partecipare alla gara: "REGGP.1801L: Rifacimento dell'impermeabilizzazione e della pavimentazione del terrazzo di copertura del museo Mineralogico, antistante la scalone monumentale lato Orto Botanico – Reggia di Portici - C.I.G. 7422490085 ", numero 20 ditte;

**VISTA** la Relazione Istruttoria del Responsabile del Procedimento del 18/05/2018, con la quale sono stati trasmessi, dopo l'espletamento della procedura di gara, gli atti di seguito elencati:

- copia lettera d'invito di prot. 0027759 del 19/03/2018 con la quale sono state invitate a partecipare n. 20 ditte e che entro i termini previsti sono pervenute n. 19 offerte;
- copia verbali di gara del 20/04/2018 e del 04/05/2018;
- dichiarazione del RUP sulla verifica del possesso dei requisiti dei prescritti requisiti del 18/05/2018;
- l'istruttoria del RUP;
- schema lettera contratto;

**VISTO** i verbali di gara del 20/04/2018 e del 04/05/2018 (seduta pubblica), dal quale si evince che la Commissione ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa a corredo delle offerte, dai quali risulta che furono ammesse 19 ditte, delle 19 offerte presentate; Successivamente, la Commissione ha proceduto al sorteggio del calcolo della soglia di anomalia, viene estratto il metodo E) con coefficiente di rettifica 0,6 di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs.50/2016"; La Commissione infine propone l'aggiudicazione provvisoria alla ditta SIRIO 2010 s.r.l., che ha offerto un ribasso del 30,881%;

**VISTO** il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento a seguito delle risultanze di gara:

**Quadro economico di aggiudicazione**

**A) LAVORI**

a.1 Lavori a misura	€	111.648,28
a.2 Lavori in economia	€	1.500,00
a.3 Oneri per la sicurezza	€	2.600,00
a.4 Oneri di smaltimento	€	4.300,00
a.5 Lavori di cui all'art. 106 come da CSA	€	<u>16.992,95</u>
Sommano	€	137.041,23
Totale (A)	€	<u>137.041,23</u>

**B) Somme a disposizione:**

b.1 Imprevisti ed accantonamenti	€	3.424,14
b.2 Spese di collaudo, prove materiali	€.	500,00
b.3 Incentivazione	€.	3.398,59
b.4 I.V.A. 22% di A + (b.1+b.2)	€	<u>31.012,38</u>
Sommano	€	38.335,11
Totale (B)	€	<u>38.335,11</u>

**Totale quadro economico (A+B) € 175.376,34**

**VISTO** il punto 4 della relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento del 18/05/2018 relativo all'esito positivo del possesso dei prescritti requisiti della SIRIO 2010 S.r.l., mediante procedura AVCPASS;

**VERIFICATO** che il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla pubblicazione su profilo di committente (www.unina.it) di tutte le dichiarazioni, di tutti i soggetti, previste dal piano anticorruzione adottato dall'Ateneo;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura di gara;

**DECRETA**

1. che la gara "REGGP.1801L: Rifacimento dell'impermeabilizzazione e della pavimentazione del terrazzo di copertura del museo Mineralogico, antistante la scalone monumentale lato Orto



Botanico – Reggia di Portici - C.I.G. 7422490085”, è aggiudicata, in via definitiva, alla ditta SIRIO 2010 S.r.l. con sede legale in San Tammaro (CE) alla via Tifata (parco Sirio) P.IVA 03645820618 , per il ribasso offerto del 30,881%, dal quale deriva un importo dei lavori di € 111.648,28 oltre € 1.500,00 per lavori in economia, € 2.600,00 per oneri di sicurezza ed € 4.300,00 quali oneri di smaltimento a discarica, ed oltre € 16.992,95 per lavori complementari della stessa natura da disporsi con il criterio dell’art. 106 c. 1 lettera a) per un totale complessivo di €. 137.041,23 il tutto oltre imprevisti, accantonamento per aggiornamento prezzi, incentivo alle attività di ingegneria, spese di collaudo e prove materiali ed IVA come per legge ed eventuali altre imposte;

2. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

**Quadro economico di aggiudicazione**

**A) LAVORI**

a.1 Lavori a misura	€	111.648,28
a.2 Lavori in economia	€	1.500,00
a.3 Oneri per la sicurezza	€	2.600,00
a.4 Oneri di smaltimento	€	4.300,00
a.5 Lavori di cui all’art. 106 come da CSA	€	16.992,95
Sommano	€	137.041,23
	Totale (A)	€ 137.041,23

**B) Somme a disposizione:**

b.1 Imprevisti ed accantonamenti	€	3.424,14
b.2 Spese di collaudo, prove materiali	€.	500,00
b.3 Incentivazione	€.	3.398,59
b.4 I.V.A. 22% di A + (b.1+b.2)	€	31.012,38
Sommano	€	38.335,11
	Totale (B)	€ 38.335,11

**Totale quadro economico (A+B) € 175.376,34**

3. che l’aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE  
della Ripartizione Edilizia  
**ing. Ferdinando Fisciano**  
*firmato digitalmente*

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano  
Unità organizzativa: Ufficio di Supporto alla Programmazione  
della Manutenzione Ordinaria  
Il Capo dell’Ufficio: geom. Giovanni Rescigno  
e-mail [g.rescigno@unina.it](mailto:g.rescigno@unina.it)

Si segnala che con DD/2018/270 del 15/03/2018, l’importo è stato imputato sul conto CA.04.41.04.05.01 - Manutenzione Ordinaria e Riparazione di Immobili, n. vincolo 15633, 15637 e 15672 dell’importo complessivo di €. 215.500,00 – esercizio anno 2018.

**ATTESTAZIONE NATURA DEI LAVORI**

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2018

**BUDGET ECONOMICO**

Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
n. Vincolo	Importo			
15633	167.190,31	04.41.04.05.01	MORI	REGGP.1801L
15637	4.177,46	04.41.04.05.01	MORI	REGGP.1801L
15672	4.008,59	04.41.04.05.01	MORI	REGGP.1801L

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2018

**BUDGET DEGLI INVESTIMENTI**

Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione e Conto	Progetto
			N. scrittura	Importo			
Importo	Importo	Importo					

Note:

**Per la copertura economico-finanziaria:**

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile: UFFICIO UCA2

Il Capo dell'Ufficio: Giovanni Colecchia

L'addetto: Maria Cappuccio