

## IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

**VISTO** il D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici") approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità ed in particolare gli art. 56 e 57;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia, emanato con D.R. n. 2242 del 12.06.2017, ed in particolare l'art. 6;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto Rettorale DR/2016/3743 del 14/11/2016, con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D. Lgs.50/2016;

**PRESO ATTO** che il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs.50/2016, una procedura negoziata per importi "sotto soglia" per l'intervento denominato: "SPSAN.1752L – Lavori di ripristino e decoro corridoi lato corpo orologio e spazi attigui ai vari piani del plesso dello Spirito Santo - CIG 7307647D10 - CUP E63G17000110005", da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016, con individuazione della soglia di anomalia effettuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) ed esclusione automatica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 8), se presenti almeno 10 offerte, per l'importo di euro 81.008,76 oltre €. 1.322,32 quali oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed €. 600,00 quali oneri di smaltimento a discarica (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di €. 82.931,08 oltre somme a disposizione per imprevisti, spese tecniche, IVA ed eventuali altre imposte e contributi;

**RILEVATO** che l'Amministrazione Universitaria, in ottemperanza al D. Lgs.50/2016, non avendo ancora disponibile un elenco di operatori economici formato a seguito di avviso pubblico, ha provveduto ad individuare le Ditte da invitare alla procedura negoziata mediante "avviso di manifestazione di interesse" pubblicato in data 24/01/2018, su sito di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi e Contratti", procedendo ad inoltrare invio a presentare offerta a tutti coloro che ne avevano formulato richiesta, ciò in considerazione dell'esiguo numero di richieste di partecipazione (venti);

**VISTA** la lettera d'invito di protocollo n. 0019960 del 26/02/2018, inviata tramite PEC in pari data, con la quale sono state invitate a partecipare alla gara: "SPSAN.17512 - Lavori di ripristino e decoro corridoi lato corpo orologio e spazi attigui ai vari piani del plesso dello Spirito Santo - CIG 7307647D10 - CUP E63G17000110005", numero 20 ditte;

**VISTA** la Relazione Istruttoria del Responsabile del Procedimento del 17/05/2017, con la quale sono stati trasmessi, dopo l'espletamento della procedura di gara, gli atti di seguito elencati:

- copia lettera d'invito di prot. 0019960 del 26/02/2018 con la quale sono state invitate a partecipare n.

- 20 ditte e che entro i termini previsti sono pervenute n. 18 offerte;
- copia verbali di gara del 20/3/2018 e del 26/03/2018;
  - dichiarazione del RUP sulla verifica del possesso dei requisiti dei prescritti requisiti del 17/05/2018;
  - l'istruttoria del RUP;
  - schema lettera contratto;

**VISTO** il verbale di gara del 20/03/2018 (seduta pubblica), dal quale si evince che la Commissione ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa a corredo dell'offerta, dal quale risulta che furono ammesse 18 ditte, delle 18 offerte presentate; Successivamente, la Commissione ha proceduto al sorteggio del calcolo della soglia di anomalia, viene estratto il metodo "A" del D. Lgs.50/2016 (*denominato sistema classico*); La Commissione infine propone l'aggiudicazione provvisoria alla ditta BARONE COSTRUZIONI SRL, che ha offerto un ribasso del 31,728%;

**VISTO** il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento a seguito delle risultanze di gara:

**Quadro economico di aggiudicazione**

**A) LAVORI**

a.1 Lavori a misura	€	55.306,94	
a.2 Oneri per la sicurezza	€	1.322,32	
a.3 Oneri di smaltimento	€	600,00	
a.4 Lavori complementari (art. 106 c.1 lett. A) D. Lgs.50/2016	€	<u>5.722,93</u>	
Sommano	€	62.952,19	
<b>Totale (A)</b>	<b>€</b>		<b>62.952,19</b>

**B) Somme a disposizione:**

b.1 Imprevisti	€	2.038,08	
b.2 Spese tecniche	€.	1.736,00	
b.3 Spese per pubblicità	€	50,00	
b.4 I.V.A. sui lavori	€.	<u>13.849,48</u>	
Sommano	€	17.673,56	
<b>Totale (B)</b>	<b>€</b>		<b>17.673,56</b>

**Totale quadro economico (A+B)** € **80.625,75**

**VISTO** il punto 4 della relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento del 16/05/2018 relativo all'esito positivo del possesso dei prescritti requisiti della ditta BARONE COSTRUZIONI SRL, mediante la procedura AVCPASS, e che la stessa ha dato esito positivo;

**VERIFICATO** che il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla pubblicazione su profilo di committente (www.unina.it) di tutte le dichiarazioni, di tutti i soggetti, previste dal piano anticorruzione adottato dall'Ateneo;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura di gara;

**DECRETA**

che la gara "SPSAN.1752L – Lavori di ripristino e decoro corridoi lato corpo orologio e spazi attigui ai vari piani del plesso dello Spirito Santo - CIG 7307647D10 - CUP E63G17000110005", è aggiudicata, in via definitiva, alla ditta BARONE COSTRUZIONI SRL, con sede legale alla Via Aldo Moro, 97 – 80049 Somma Vesuviana (NA), codice fiscale e Partita IVA 06653351210, con il ribasso del 31,728% per un importo dei lavori di € 55.306,94 oltre €. 1.322,32 quali oneri per la sicurezza, oltre €. 600,00 quali oneri di

smaltimento a discarica ed oltre €. 5.722,93 per lavori complementari della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art. 106 c. 1 lettera a) per un totale complessivo di €. 62.952,19, il tutto oltre imprevisti, spese tecniche, IRAP ed IVA come per legge ed eventuali altre imposte;

2. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

**Quadro economico di aggiudicazione**

**A) LAVORI**

a.1 Lavori a misura	€	55.306,94	
a.2 Oneri per la sicurezza	€	1.322,32	
a.3 Oneri di smaltimento	€	600,00	
a.4 Lavori complementari (art. 106 c.1 lett. A) D. Lgs.50/2016	€	<u>5.722,93</u>	
Sommano	€	62.952,19	
<b>Totale (A)</b>	<b>€</b>		<b>62.952,19</b>

**B) Somme a disposizione:**

b.1 Imprevisti	€	2.038,08	
b.2 Spese tecniche	€.	1.736,00	
b.3 Spese per pubblicità	€	50,00	
b.4 I.V.A. sui lavori	€.	<u>13.849,48</u>	
Sommano	€	17.673,56	
<b>Totale (B)</b>	<b>€</b>		<b>17.673,56</b>
<b>Totale quadro economico (A+B)</b>	<b>€</b>		<b>80.625,75</b>

3. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE  
della Ripartizione Edilizia  
**ing. Ferdinando Fisciano**  
*firmato digitalmente*

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano  
Unità organizzativa: *Ufficio di Supporto alla Programmazione della Manutenzione Ordinaria*  
Il Capo dell'Ufficio: *geom. Giovanni Rescigno*  
e-mail [g.rescigno@unina.it](mailto:g.rescigno@unina.it)

Si segnala che con DD/2017/1132 del 29/11/2017, l'importo è stato imputato sul conto CA.04.41.04.05.01 – (Capitolo della Manutenzione Ordinaria e Riparazione di Immobili – M.O.R.I.) n. scrittura n. 92296 – importo di €. 105.000,00 – esercizio anno 2017.

ATTESTAZIONE NATURA DEI LAVORI	
a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2018				
BUDGET ECONOMICO				
Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
n. Vincolo	Importo			
36587	80.625,75	04.41.04.05.01	MORI	SPSAN.1752L

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2018							
BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
			N. scrittura	Importo			
Importo	Importo	Importo					

Note:

**Per la copertura economico-finanziaria:**  
**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**  
*+Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano*  
**Unità organizzativa responsabile: UFFICIO.....UCA2**  
*Il Capo dell'Ufficio: dott. Giovanni Colecchia*  
**L'addetto: Maria Cappuccio**