

**Verbale di gara**

**GARA AOU00.1752L: Riqualificazione di spazi del Dipartimento Universitario di Sanità Pubblica, Università Degli Studi Di Napoli "Federico II". Edificio n° 19 Aule Nord piano primo (CIG: 7382780EC6)**

**VERBALE N° 3  
SEDUTA DEL 11/06/2018**

università degli studi di napolifedericoll



**Verbale di gara**

L'anno duemiladiciotto, addì 11 Giugno, alle ore 09,30 nella sala riunioni sita al primo piano dell'edificio 19 Torre Biologica dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, ai sensi del nuovo Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità approvato con D.R. 2138 del 16/06/15, si è insediata la Commissione di gara, nominata con decreto del Direttore del Dipartimento di Sanità Pubblica n.93 del 10 maggio 2018, per la valutazione delle offerte relative alla gara "AOU00.1752L: Riqualificazione di spazi del Dipartimento Universitario di Sanità Pubblica, Università Degli Studi Di Napoli "Federico II". Edificio n° 19 Aule Nord piano primo (CIG: 7382780EC6) costituita da:

- |                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| - Dott.ssa Antonella Amato   | PRESIDENTE        |
| - Dott.ssa Francesca Pennino | COMPONENTE        |
| - Dott. Oreste Caporale      | COMPONENTE        |
| - Dott. Davide Mozzillo      | UFFICIALE ROGANTE |

Alla seduta, non sono presenti i rappresentanti delle ditte.

Scopo della presente seduta pubblica è il prosieguo della seduta di gara sospesa del 24.05.2018 per la verifica della documentazione amministrativa relativa al soccorso istruttorio della ditta IMPRESA EDILE ARCHITETTO SAVIO BASILIO, la quale era stata inviata a regolarizzare la documentazione richiesta come specificata nel verbale del 24/05/2018.

Acquisita la documentazione inviata dal RUP, relativa alla ditta IMPRESA EDILE ARCHITETTO SAVIO BASILIO, così come da richiesta di integrazione formulata dalla Commissione nella precedente seduta pubblica della gara in oggetto del 24.05.2018, si procede alla verifica della documentazione pervenuta:

- il documento Allegato B;
- il documento Allegato F.

La Commissione, visti i certificati ricevuti, rileva la completezza e la regolarità amministrativa della documentazione della ditta e l'ammette al prosieguo della procedura di gara.

Pertanto tutte le ditte che hanno presentato l'offerta, sono ammesse al prosieguo della gara

La Commissione procede all'estrazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia, estraendo il metodo "E" ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.





Verbale di gara

Si procede all'apertura delle offerte economiche delle ditte ammesse al prosieguo.

Si riportano in tabella, i ribassi offerti, gli oneri aziendali di sicurezza e i costi della manodopera.

Ditta N. ordine arrivo	Ribasso	Oneri aziendali sicurezza €	Costi Manodopera €
1) CHIERCHIA COSTRUZIONI – SANTARPIA GAETANO SRL	34,412	1500,00	16500,00
2) ING. LOMBARDI & C COSTRUZIONI EDILIZIE SRL	29,99	500,00	23500,00
3) IMPRESA EDILE STRADALE GEOM. GIUSEPPE CERBONE	30,133	2000,00	13626,00
4) IMPRESA EDILE STRADALE GEOM. MARCO CERBONE	28,563	2500,00	14428,00
5) EDIL NAZIONALE SRL	29,641	682,00	28856,85
6) IMPRESA EDILE EDIL PLINIO SRL	28,826	3000,00	20000,00
7) GENERALI IMPIANTI SRL	30,581	600,00	20000,00
8) SOC. COOP LA NUOVA NAPOLI ARL	18,594	1305,07	22838,65
9) LA FAVORITA 81 SOC. COOP	32,825	900,00	15600,00
10) C.M. COSTRUZIONI SRL	29,759	2815,19	25336,68
11) IMPRESA EDILE STRADALE IENGO FRANCESCO SRL	29,866	1600,00	20000,00
12) IMPRESA EDILE ARCHITETTO SAVIO BASILIO	19,143	1200,00	20000,00

Finita l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, la Commissione procede al calcolo dell'anomalia, mediante il metodo "E" come precedentemente individuato, risultando:

- Numero delle offerte ammesse: **12**;

Ai sensi dell'art.5 della lettera d'invito essendo il numero delle offerte superiore a dieci, la commissione procederà ai sensi di quanto disposto dall'art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016, all'esclusione automatica delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

- Metodo di Calcolo Sorteggiato: **metodo E**
- Coefficiente sorteggiato: **0.9**
- Media delle offerte centrali **29,669% (M1)**
- Media scarti rettificata **0,3563 (M2)**



**Verbale di gara**

- Soglia di Anomalia: **30,026%; (M1+M2)**

Art. 97, comma 2, lettera e) coefficiente sorteggiato: 0,9

Lotto unico

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria
1	CHIERCHIA COSTRUZIONI - SANTARPIA	34,412	Taglio ali
2	SOC. COOP LA NUOVA NAPOLI ARL	18,594	Taglio ali
3	IMPRESA EDILE ARCHITETTO SAVIO BASILIO	19,143	Taglio ali
4	IMPRESA EDILE STRADALE GEOM. MARCO CERBONE	28,563	6
5	IMPRESA EDILE EDIL PLINIO SRL	28,826	5
6	EDIL NAZIONALE SRL UNIPERSONALE	29,641	4
7	C.M. COSTRUZIONI SRL	29,759	3
8	IMPRESA EDILE STRADALE IENGO	29,866	2
9	ING. G. LOMBARDI C. COSTRUZIONI EDILIZIA SRL	29,990	1
10	IMPRESA EDILE STRADALE GEOM. GIUSEPPE CERBONE	30,133	Offerta anomala
11	GENERAL IMPIANTI SRL	30,581	Offerta anomala
12	LA FAVORITA 81 SOC. COOP	32,825	Taglio ali

- Offerta anormalmente bassa: (esclusione automatica)

1	IMPRESA EDILE STRADALE GEOM. GIUSEPPE CERBONE	30,133
2	GENERAL IMPIANTI SRL	30,581

*ML*  
*deu*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



Ripedi

Verbale di gara

CALCOLO ANOMALIA ed AVVIO DELLA GARA

**LAVORI**  
 **SERVIZI/FORNITU**

Numero delle offerte ammesse «O»

**Calcolo della soglia di anomalia: metodo sub. e)**

Dimensione dell'ala («A» = O x 10%)	2
Offerte uguali marginali oltre alle ali: «U»	0
Offerte accantonate («B» = A x 2 + U)	4
Numero delle offerte centrali («C» = O - «B»)	8
Somma delle offerte centrali «S»	237,359
Media delle offerte centrali («M1» = S / C)	29,6699
Numero offerte superiori a M1: «X»	5
Somma degli scarti superiori a M1: «Y»	1,9796
Media degli scarti («M2» = Y / X)	,3959
Scelta Coefficiente di rettifica «K»	0,9
Media scarti rettificata = M2 x K	0,3563
<b>SOGLIA di ANOMALIA = M1 + M2 x K</b>	<b>30,0262</b>

Numero offerte anormalmente basse

**ESCLUSIONE AUTOMATICA ?**

**Migliore Offerta (non anomala) inferiore alla Soglia**

<b>ING. G. LOMBARDI C. COSTRUZ.</b>	<b>5</b>
Ribasso utile in %	29,9900
Ribasso in assoluto	22.827,69
Importo netto	53.289,97
Importo contratto	55.492,08
Importo lordo garanzia definitiva	22.185,73

Salva con nome Salva Stampa  
 Azzera tutto Conferma  
 Ritorna Avanti

università degli studi di napoli federico ii

Migliore offerta (che più si avvicina alla soglia di anomalia):

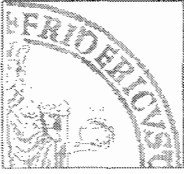
<b>ING. LOMBARDI &amp; COSTRUZIONI EDILI S.R.L</b>	<b>29,990 %</b>
--	-----------------

Il tutto come riportato nella tabella allegata al presente verbale.

La Commissione rileva quindi, come risulta dalle offerte presentate e dai relativi ribassi, che la prima offerta non sospetta di anomalia è risultata quella presentata dalla ditta **ING. LOMBARDI & COSTRUZIONI EDILI S.R.L**, che per i lavori "AOU00.1752L: Riqualficazione di spazi del Dipartimento Universitario di Sanità Pubblica, Università Degli Studi Di Napoli "Federico II". Edificio n° 19 Aule Nord piano primo." ha offerto un ribasso pari al 29,990 %

Per quanto sopra esposto la Commissione

*[Handwritten signatures and marks]*



**Verbale di gara**

**PROPONE**

l'aggiudicazione provvisoria della procedura di gara a favore dell'offerta presentata dalla ditta **ING. LOMBARDI & COSTRUZIONI EDILI S.R.L.**, in virtù del miglior ribasso offerto non anomalo pari al **29,990 %**.

Si allega al presente verbale:

- Documentazione Soccorso Istruttorio.

L'aggiudicazione proposta con il presente verbale è soggetta all'approvazione dell'organo competente della Stazione appaltante.

Il Presidente, espletate le procedure di rito, dispone quindi la trasmissione degli atti di gara al Responsabile del Procedimento.

Alle ore 12,30 la Commissione chiude i propri lavori, consegna nuovamente tutta la documentazione di gara al Direttore del Dipartimento di Sanità Pubblica.

Del che è verbale.

**FIRME**

Del presidente

Del segretario

Renato Ramo  
David Morzillo