

## IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

**VISTO** il D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

**VISTO** il *Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità*, emanato con D.R. n. 245 del 03.02.2015, ed in particolare l’art. 57;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia, emanato con D.R. n. 2242 del 12.06.2017, ed in particolare l’art. 6;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto Rettorale DR/2016/3743 del 14/11/2016, con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D. Lgs.50/2016;

**PRESO ATTO** che il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell’art. 36, comma 2, del D. Lgs.50/2016, una procedura negoziata per importi “sotto soglia” per l’intervento denominato: “REGGP.1757L: Complesso Reggia di Portici sede del Dipartimento di Agraria – LAVORI DI ADEGUAMENTO DEI SERVIZI IGIENICI AL PIANO TERRA LATO MARE- ZONA INGRESSO E ZONA UFFICI. - C.I.G. 7383478EC8 - da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016, con individuazione della soglia di anomalia effettuata ai sensi dell’art. 97 comma 2) ed esclusione automatica dell’offerta anomala ai sensi dell’art. 97 comma 8), se presenti almeno 10 offerte, per un’importo di euro 99.961,52 comprensivo dei lavori in economia pari ad euro 1.000,00 degli oneri della sicurezza pari ad euro 4.310,20 ed oneri di smaltimento pari ad euro 1.200,00, oltre somme a disposizione per imprevisti, accantonamento, spese tecniche, IVA ed eventuali altre imposte e contributi;

**RILEVATO** che l’Amministrazione Universitaria, in ottemperanza al D. Lgs.50/2016, non avendo ancora disponibile un elenco di operatori economici formato a seguito di avviso pubblico, ha provveduto ad individuare le Ditte da invitare alla procedura negoziata mediante “avviso di manifestazione di interesse” pubblicato in data 20/12/2017, su sito di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it) nella sezione “Amministrazione Trasparente” sotto la sezione “Bandi e Contratti”, procedendo ad inoltrare invio a presentare offerta a tutti coloro che ne avevano formulato richiesta, ciò in considerazione dell’esiguo numero di richieste di partecipazione (quarantuno);

**VISTA** la lettera d’invito di protocollo n. 0015344 del 14/02/2018, inviata tramite PEC in data 15/02/2018 con la quale sono state invitate a partecipare alla gara: “REGGP.1757L: Complesso Reggia di Portici sede del Dipartimento di Agraria – LAVORI DI ADEGUAMENTO DEI SERVIZI IGIENICI AL PIANO TERRA LATO MARE- ZONA INGRESSO E ZONA UFFICI. - C.I.G. 7383478EC8”, tutte le ditte che aveva formulata istanza entro i termini stabiliti dall’Avviso di manifestazione di interesse a partecipare;

**VISTA** la Relazione Istruttoria del Responsabile del Procedimento del 16/05/2018, con la quale sono stati trasmessi, dopo l'espletamento della procedura di gara, gli atti di seguito elencati:

- copia lettera d'invito di prot. 0015344 del 14/02/2018 con la quale sono state invitate a partecipare n. 20 ditte e che entro i termini previsti sono pervenute n. 18 offerte;
- copia verbali di gara del 07/02/2018, del 12/02/2018 e del 12/03/2018;
- dichiarazione del RUP sulla verifica del possesso dei requisiti dei prescritti requisiti del 05/04/2018;
- l'istruttoria del RUP;
- schema lettera contratto;

**VISTO** i verbali di gara del 20/03/2018 e del 09/04/2018 (seduta pubblica), dal quale si evince che la Commissione ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa a corredo delle offerte, dai quali risulta che furono ammesse 18 ditte, delle 18 offerte presentate; Successivamente, la Commissione ha proceduto al sorteggio del calcolo della soglia di anomalia, viene estratto il metodo D) del D. Lgs.50/2016 "sono considerate anormalmente basse le offerte che presentato un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del dieci per cento"; La Commissione infine propone l'aggiudicazione provvisoria alla ditta NEW TECNA SYSTEM S.R.L., che ha offerto un ribasso del 33,000%;

**VISTO** il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento a seguito delle risultanze di gara:

**Quadro economico di aggiudicazione**

**A) LAVORI**

a.1 Lavori a misura	€	62.612,39
a.2 Lavori in economia	€	1.000,00
a.3 Oneri per la sicurezza	€	4.310,20
a.3 Oneri di smaltimento	€	1.200,00
a.5 Lavori di cui all'art. 106 come da CSA	€	<u>9.996,15</u>
Sommano	€	79.118,74
Totale (A)	€	<u>79.118,74</u>

**B) Somme a disposizione:**

b.1 Imprevisti ed accantonamenti	€	4.457,14
b.2 Spese di collaudo, prove materiali	€.	500,00
b.3 Incentivazione	€.	1.582,37
b.4 I.V.A. 22% (A-a.3) + (b.1+b.2+b.4+b.5)	€	<u>18.496,69</u>
Sommano	€	25.036,20
Totale (B)	€	<u>25.036,20</u>

**Totale quadro economico (A+B) € 104.154,94**

**VISTO** il punto 4 della relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento del 16/05/2018 relativo all'esito positivo del possesso dei prescritti requisiti alla società Impresa edile stradale NEW TECNA SYSTEM S.r.l., mediante procedura AVCPASS;

**VERIFICATO** che il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla pubblicazione su profilo di committente (www.unina.it) di tutte le dichiarazioni, di tutti i soggetti, previste dal piano anticorruzione adottato dall'Ateneo;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura di gara;

## DECRETA

- che la gara "REGGP.1757L: Complesso Reggia di Portici sede del Dipartimento di Agraria – LAVORI DI ADEGUAMENTO DEI SERVIZI IGIENICI AL PIANO TERRA LATO MARE- ZONA INGRESSO E ZONA UFFICI. - C.I.G. 7383478EC8", è aggiudicata, in via definitiva, alla ditta NEW TECNA SYSTEM S.r.l. con sede legale in S. Arpino (NA) alla via Caio Celio Censorino n. 30- P.IVA 03586390613, con il ribasso del 33,000% dal quale deriva un importo dei lavori di € 62.612,39 oltre € 1.000,00 per lavori in economia, € 4.310,20 per oneri di sicurezza ed € 1.200,00 quali oneri di smaltimento, ed oltre € 9.996,15 per lavori complementari della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art. 106 c. 1 lettera a) per un totale complessivo di €. 79.118,74 il tutto oltre imprevidi, accantonamento per aggiornamento prezzi, incentivo alle attività di ingegneria, spese di collaudo e prove materiali ed IVA come per legge ed eventuali altre imposte;
- che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

### Quadro economico di aggiudicazione

#### A) LAVORI

a.1 Lavori a misura	€	62.612,39
a.2 Lavori in economia	€	1.000,00
a.3 Oneri per la sicurezza	€	4.310,20
a.4 Oneri di smaltimento	€	1.200,00
a.5 Lavori di cui all'art. 106 come da CSA	€	<u>9.996,15</u>
Sommano	€	79.118,74
Totale (A)	€	<u>79.118,74</u>

#### B) Somme a disposizione:

b.1 Imprevisti ed accantonamenti	€	4.457,14
b.2 Spese di collaudo, prove materiali	€.	500,00
b.3 Incentivazione	€.	1.582,37
b.4 I.V.A. 22% su A + (b.1+b.2)	€	<u>18.496,69</u>
Sommano	€	25.036,20
Totale (B)	€	<u>25.036,20</u>

**Totale quadro economico (A+B) € 104.154,94**

- che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
- di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
- di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
- di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano  
Unità organizzativa: Ufficio di Supporto alla Programmazione  
della Manutenzione Ordinaria  
Il Capo dell'Ufficio: geom. Giovanni Rescigno  
e-mail [g.rescigno@unina.it](mailto:g.rescigno@unina.it)

IL DIRIGENTE  
della Ripartizione Edilizia  
**ing. Ferdinando Fisciano**  
firmato digitalmente

Si segnala che con DD/2017/1136 del 29/11/2017, l'importo è stato imputato sul conto CA.01.10.02.01.04.03 – Manutenzione Straordinaria su fabbricati non residenziali, n. scrittura n. 78121 – importo di €. 130.000,00 – esercizio anno 2017.

ATTESTAZIONE NATURA DEI LAVORI	
a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2018				
BUDGET ECONOMICO				
Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
n. Vincolo	Importo			

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2018							
BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione e Conto	Progetto
			N. scrittura	Importo			
Importo	Importo	Importo	*	104.154,94	**	***	
		104.154,94					
Note:							

**Per la copertura economico-finanziaria:**

**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**

*Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano*

**Unità organizzativa responsabile: UFFICIO.....UCA 1**

*Il Capo dell'Ufficio: MARIALETIZIA ALBANO*

**L'addetto: SIMONA SCOLARICI**

\* 35648-35651-35652-35656

\*\* CA.01.10.02.01.04.03

\*\*\* MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU FABBRICATI NON RESIDENZIALI