Verbale di gara

GARA CLA03.1753L - Ristrutturazione di tre servizi igienici per adeguamento delle condizioni igieniche e della sicurezza antincendio, al piano seminterrato dell'edificio 3.
Scuola Politecnica e delle Scienze di Base. – Complesso di Via Claudio
CIG 70360414B6

VERBALE
SEDUTA DEL 26/09/2017

Del
LA PD

Verbale di gara

L'anno duemiladiciassette, addì 26 settembre, alle ore 14,30 nella sala riunioni del 6° piano di Palazzo Uffici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, in via G.C. Cortese n. 29, ai sensi del nuovo Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità approvato con D.R. 2138 del 16/06/15, nonché del regolamento di ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sottosoglia approvato con D.R. 2242 del 12/06/2017, si è riunita la Commissione di gara per la valutazione delle offerte relative alla gara " C.I.G.: 70360414B6 - GARA CLA03.1753L - Ristrutturazione di tre servizi igienici per adeguamento delle condizioni igieniche e della sicurezza antincendio, al piano seminterrato dell'edificio 3. Scuola Politecnica e delle Scienze di Base. – Complesso di Via Claudio " costituita da:

- Geom. Antonio Cameli PRESIDENTE
- Dott. Del mondo Raffaele COMPONENTE
- Sig.ra Paola Petrone COMPONENTE

Scopo della presente riunione è l'insediamento della Commissione al fine di effettuare la verifica della documentazione amministrativa a corredo dell'offerta e l'apertura pubblica delle offerte economiche pervenute, alla presenza delle ditte invitate a mezzo pec il 21/09/2017.

Alla seduta sono presenti i rappresentanti delle ditte di cui all'allegato "A".

PREMESSO

- che questa Amministrazione deve procedere alla realizzazione di lavori titolati: "Ristrutturazione di tre servizi igienici per adeguamento delle condizioni igieniche e della sicurezza antincendio, al piano seminterrato dell'edificio 3. Scuola Politecnica e delle Scienze di Base. – Complesso di Via Claudio";
- che per quanto sopra esposto l'Ateneo ha espresso la volontà di procedere all'affidamento dei lavori necessari acquisendo preliminarmente l'impegno di spesa di € 88.499,99 che trova copertura nei fondi della Manutenzione Straordinaria su Fabbricati non residenziali (codice conto: CA.01.10.02.01.04.03) derivante dal Residuo: "Fondo per altri rischi ed oneri ex Polo ST" nei capitoli di spesa n.ri 25220; 25224; 25259, con D.D. 2017/499 del 14/04/2017;
- che ai fini dell'affidamento dei lavori di cui sopra, con lettera di invito prot. 0067484 del 13/07/2017 (all. 1), sono state invitate – a mezzo pec in data 17/07/2017 – a presentare la propria offerta le seguenti Ditte:

1	Eurosystemy
2	Seridan
3	Edina
4	D.G. Costruzioni
5	Sigismondo Soc. Coop.
6	Edilcap Soc. Coop. a r.l.
7	Rosato Costruzioni
8	Progeco

Verbale di gara

9	Marsal Restauri
10	Giulia 78 Soc Coop
11	Co.Ge.Pro. sas
12	Costruzioni Civili
13	Traco
14	La Domotica
15	LUDO Appalti
16	Diana Vincenzo
17	General Services
18	Iengo
19	Nuovo Sud Soc Coop
20	Co.Bi. Costruzioni

- che entro il termine prefissato nella lettera di invito risultano pervenute le offerte delle Ditte di seguito elencate, in ordine di arrivo:

1	Diana Vincenzo
2	Costruzioni Civili
3	Mar.sal.Restauri
4	Impresa edile stradale Iengo Francesco srl.
5	Co.Bi. Costruzioni
6	Rosato Costruzioni
7	Nuovo Sud Soc. Coop.
8	Sigismondo Soc. Coop.
9	Giulia 78 Soc. Coop.
10	Edina
11	Seridan
12	General Service
13	LUDO appalti
14	Edilcap Soc. Coop. arl
15	Eurosystemy

La commissione

PROCEDE

pertanto all'apertura di n. 15 (quindici) plichi contenenti la documentazione amministrativa a corredo dell'offerta, e precisamente:

- Allegato A – dichiarazione requisiti (o attestazione SOA alternativa);
- Allegato B – istanza partecipazione (inclusa dichiarazione di subappalto);
- Allegato B1 – dichiarazioni art. 80 d.lgs. 50/2016 (direttori tecnici e/o soci);
- Allegato B2 - dichiarazioni art. 80 d.lgs. 50/2016 (ove previsto);
- Allegato C – possesso CCIAA e 37/2008;

Verbale di gara

- Allegato D – attestato sopralluogo;
- Allegato E – tracciabilità flussi;
- Allegato F – dichiarazioni sostitutive atto notorio;
- Modello PassOE;
- Polizza fidejussoria (o deposito cauzionale);
- Busta offerta.

Ditta N. ordine arrivo	Busta offerta	All. A SOA	All. B (amm)	Dich. Subap.	All. B1 (altri)	All. B2 (cess.)	All. C (c.c.)	Cauz.	All. D (sopr.)	All. E Trac.	All. F Conf.	PassOE
1) Diana Vincenzo	OK	OK	OK	SI	OK	-	OK	OK	OK	OK	OK	OK
2)Costruzioni Civili	OK	OK	OK	SI	OK	-	OK	OK	OK	OK	OK	OK
3)Mar.sal.Restauri	OK	OK	OK	SI	-	-	OK	OK	OK	OK	OK	OK
4)Imp. lengo Francesco	OK	OK	OK	SI	OK	-	OK	OK	OK	OK	OK	OK
5)Co.Bi. Costruzioni	OK	OK	OK	SI	OK	-	OK	OK	OK	OK	OK	OK
6)Rosato Costruzioni	OK	OK	OK	SI	OK	-	OK	OK	OK	OK	OK	OK
7)Nuovo Sud Soc. Coop.	OK	OK	OK	SI	OK	-	OK	OK	OK	OK	OK	OK
8)Sigismondo Soc.Coop.	OK	OK	OK	SI	OK	-	OK	OK	OK	OK	OK	OK
9)Giulia 78 Soc. Coop.	OK	OK	OK	SI	OK	-	OK	OK	OK	OK	OK	OK
10)Edina	OK	OK	OK	SI	OK	-	OK	OK	OK	OK	OK	OK
11)Seridan	OK	OK	OK	SI	OK	-	OK	OK	OK	OK	OK	OK
12)General Service	OK	OK	OK	SI	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
13)LUDO appalti	OK	OK	OK	NO	OK	-	OK	OK	OK	OK	OK	OK
14)Edilcap Soc. Coop arl	OK	OK	OK	SI	OK	-	OK	OK	OK	OK	OK	OK
15)Eurosistem y	OK	OK	OK	NO	OK	-	OK	OK	OK	OK	OK	OK

La Commissione, sulla base di quanto previsto nella lettera d'invito, rileva che la modulistica di cui alla tabella precedente è completa per tutte le ditte. Pertanto tutte le ditte che hanno presentato offerta sono ammesse al prosieguo della gara.

La Commissione in considerazione del numero di ditte ammesse – come previsto all'art. 97 comma 2, 3.bis e 8 – procede all'estrazione del metodo di calcolo dell'anomalia; viene estratto il "quarto metodo" (d – media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 10% del dieci per cento);

Si procede ora all'apertura delle offerte, in ordine di arrivo:

	Ditta N. ordine arrivo	Ribasso	Oneri sicurezza aziendale
1	Diana Vincenzo	28,068 %	€. 1.100,00
2	Costruzioni Civili	29,600 %	€. 800,00
3	Mar.sal.Restauri	24,581 %	€. 1.000,00
4	Impresa edile stradale lengo Francesco srl.	31,800 %	€. 1.000,00
5	Co.Bi. Costruzioni	32,298 %	€. 1.000,00
6	Rosato Costruzioni	19,888 %	€. 600,00
7	Nuovo Sud Soc. Coop.	23,881 %	€. 1.000,00
8	Sigismondo Soc. Coop.	33,333 %	€. 1.530,00
9	Giulia 78 Soc. Coop.	30,573 %	€. 1.460,00

Verbale di gara

10	Edina	27,920 %	€. 500,00
11	Seridan	32,362 %	€. 1.000,00
12	General Service	30,227 %	€. 3.769,80
13	LUDO appalti	31,997 %	€. 1.200,00
14	Edilcap Soc. Coop. arl	20,650 %	€. 1.000,00
15	Eurosystemy	21,560 %	€. 529,73

Nelle tabella allegata di calcolo dell'anomalia (all. 2) si evince che l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è stata presentata dalla ditta "Giulia 78 Soc. Coop." che ha offerto un ribasso del 30,573% sul prezzo a base d'asta, .

Alle ore 17.55 La Commissione chiude i lavori e rimette la documentazione di gara al Responsabile del Procedimento.

Del che è verbale.

FIRME

Antonio Ganti

Roberto del Mondo

Paolo Debon