

REPUBBLICA ITALIANA
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
VERBALE DI GARA
PROCEDURA APERTA DA AGGIUDICARE CON L'OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA EX ART. 95, CO. 3,
LETT B) D. LGS. 50/2016

**GARA 20/S/2016 - Servizi di Facility Management per le strutture
afferenti all'Amministrazione Centrale**

L'anno duemiladiciotto il giorno 28 del mese di marzo alle ore 09,45 presso la sala riunioni sita al terzo piano della Sede Centrale dell'Università degli Studi di Napoli "Federico II", al Corso Umberto I n. 40 bis, si è riunita la Commissione di gara, nominata con Decreto del Direttore Generale 39 del 15/01/2018 preposta all'espletamento della gara di cui in epigrafe.

La Commissione è così composta:

Presidente: dott. Antonio Picariello

Componente: l'ing. Luciano Silvestro

Componente: il geom. Antonino Laudicina

assistita da me, dott.ssa Marta Monaciliuni, Ufficiale Rogante sostituto, nominata con DG n. 4 del 9.01.2014.

La Commissione, preliminarmente, prende atto che in data 23/03/2018 è stato pubblicato sul sito di Ateneo l'allegato avviso di seduta pubblica e che al momento dell'inizio della gara, sono presenti, nell'interesse delle sotto indicate ditte i sigg: Ernesto Gagliotta, per la MATI SUD s.p.a. giusta

delega e carta di identità allegata (All. 1); Luigi Congi, :

Al termine dei lavori del Seggio di Gara risulta che i concorrenti ammessi al prosieguo sono i seguenti:

- 1) **CYTEC s.r.l.**
- 2) **PLANET s.r.l.- AUSILIATA -CO.GE.CA. & Co. S.p.a.
(AUSILIARIA)**
- 3) **ITEM Impianti tecnologici meridionali s.r.l.**
- 4) **ADIRAMEF Capogruppo SICCI SUD s.r.l. e MOSCARINO
s.a.s. (mandanti)**
- 5) **OMNIA SERVITIA s.r.l. Capogruppo Conpat scarl mandante**
- 6) **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI CONSORZIO STABILE**
- 7) **CONSORZIO INTEGRA soc.coop.**
- 8) **SOC.COOP. DI PROD. E LAV. "TRE FIAMMELLE"**
- 9) **SIRAM s.p.a.**
- 10) **ENGIE SERVIZI s.p.a.**
- 11) **ELLEMME s.p.a. CAPOGRUPPO Graded s.p.a. mandante**
- 12) **MA.T.I. SUD s.p.a.**
- 13) **MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT s.p.a.**

In via preliminare la Commissione prende atto che l'offerta tecnica dovrà essere conforme a quanto stabilito nell'elaborato "determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa".

La Commissione - ricevuta la documentazione di gara dall'Ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House e Sopra soglia provvede, in base

all'ordine di arrivo dei plichi di ciascun concorrente, all'apertura delle buste recanti la dicitura "Offerta Tecnica" per la registrazione della documentazione ivi presente:

1) **CONCORRENTE: CYTEC srl**

La busta recante la dicitura "Offerta tecnica" contiene due elaborati:

-uno denominato "Offerta tecnica" composta da n. 40 facciate oltre la copertina;

-uno denominato "Offerta tecnica Grafici" composta da n. 5 grafici formato A3 oltre la copertina.

Il Concorrente è ammesso al prosieguo.

2) **CONCORRENTE: PLANET SRL - AUSILIATACO.GE.CA. & Co. SPA (AUSILIARIA)**

La busta recante la dicitura "Offerta tecnica" contiene due elaborati:

-uno denominato "Relazione descrittiva -Offerta tecnica" composta da n. 40 facciate compresa la copertina;

-uno denominato "Relazione descrittiva" composta da n. 5 grafici formato A3 oltre la copertina.

Il Concorrente è ammesso al prosieguo.

3) **CONCORRENTE: ITEM Impianti tecnologici meridionali srl**

La busta recante la dicitura "Offerta tecnica" contiene due elaborati:

- uno denominato "Relazione tecnica" composta da n. 40 facciate oltre la copertina e l'indice;

-uno denominato "Allegati alla relazione tecnica" composta da n. 5 grafici formato A3 oltre la copertina.

Il Concorrente è ammesso al prosieguo.

4) **CONCORRENTE: Costituenda A.T.I ADIRAMEF Group s.r.l.
Capogruppo- SICCI SUD s.r.l. e MOSCARINO s.a.s.
(mandanti)**

La busta recante la dicitura “Offerta tecnica” contiene tre elaborati:

- uno denominato “Relazione descrittiva” composta da n. 40 facciate oltre la copertina;
- uno denominato “Allegato 1” composta da n. 5 grafici formato A3 oltre la copertina. La Commissione rileva che il foglio formato A3 contenete il primo grafico risulta spillato assieme alla copertina e procede all’eliminazione della spilletta in modo da poterlo aprire;
- uno denominato “Dichiarazione di segretezza” composto da n. 6 facciate.

Il Concorrente è ammesso al prosieguo.

5) **CONCORRENTE: Costituendo raggruppamento di Imprese
OMNIA SERVITIA s.r.l. Capogruppo - Conpat scarl mandante**

La busta recante la dicitura “Offerta tecnica” contiene:

un unico plico diviso in una “Relazione tecnica descrittiva” composta da n. 40 facciate oltre la copertina; ed n. 4 grafici formato A3 oltre la copertina.

Il Concorrente è ammesso al prosieguo.

6) **CONCORRENTE: CONSORZIO LEONARDO SERVIZI
“CONSORZIO STABILE”**

La busta recante la dicitura “Offerta tecnica” contiene tre elaborati:

-uno denominato “Offerta tecnica” composta da n. 40 facciate oltre la copertina;

-uno denominato "Elaborati grafici" composta da n. 5 grafici formato A3 oltre la copertina;

- uno denominato "Piano dettagliato degli interventi" composto da n. 53 facciate oltre la copertina che non sarà preso in considerazione dalla Commissione che procede a barrare tutti i fogli in esso contenuti.

Il Concorrente è ammesso al prosieguo.

7) **CONCORRENTE: CONSORZIO INTEGRA soc. coop.**

La busta recante la dicitura "Offerta tecnica" contiene: un unico plico diviso in una "Offerta tecnica -Relazione illustrativa" composta da n. 40 facciate oltre la copertina; ed n. 5 grafici formato A3 oltre la copertina.

Il Concorrente è ammesso al prosieguo.

8) **CONCORRENTE: SOC. COOP DI PROD. E LAV. "TRE FIAMMELLE"**

La busta recante la dicitura "Offerta tecnica" contiene un unico plico diviso in una "Offerta tecnica " composta da n. 40 facciate oltre la copertina; ed n. 5 grafici formato A3 oltre una fotocopia di documento di riconoscimento.

Il Concorrente è ammesso al prosieguo.

9) **CONCORRENTE: SIRAM s.p.a.**

La busta recante la dicitura "Offerta tecnica" contiene tre elaborati:

-uno denominato "Relazione descrittiva" composta da n. 40 facciate oltre la copertina;

-uno denominato "Elaborati grafici" composta da n. 5 grafici formato A3 oltre la copertina;

- uno denominato “Piano dettagliato degli interventi” composto da n. 26 facciate oltre la copertina che non sarà preso in considerazione dalla Commissione che procede a barrare tutti i fogli in esso contenuti.

È presente inoltre una “Dichiarazione segreti tecnici e commerciali” composta da n. 2 facciate.

Il Concorrente è ammesso al prosieguo.

10) CONCORRENTE: **ENGIE SERVIZI s.p.a.**

La busta recante la dicitura “Offerta tecnica” contiene un unico plico diviso in due elaborati:

- uno denominato “Relazione descrittiva ” composta da n. 40 facciate oltre la copertina;
- uno denominato “Elaborati grafici” composto da n. 5 grafici formato A3 oltre la copertina.

Il Concorrente è ammesso al prosieguo.

11) CONCORRENTE: **ELLEMME s.p.a –Capogruppo GRADED s.p.a. mandante**

La busta recante la dicitura “Offerta tecnica” contiene:

- un elaborato denominato “Relazione descrittiva” composta da n. 40 facciate oltre la copertina;
- n. 1 grafico formato A3;

Il Concorrente è ammesso al prosieguo.

12) CONCORRENTE: **MA.T.I. SUD s.p.a.**

La busta recante la dicitura “Offerta tecnica” contiene due elaborati:

- uno denominato “Relazione offerta tecnica” composta da n. 40 facciate oltre la copertina;

-uno denominato "Schede grafiche" composta da n. 5 grafici formato A3 oltre la copertina.

Il Concorrente è ammesso al prosieguo.

13) CONCORRENTE: **MANUTENCOOP FACILITY**

MANAGEMENT s.p.a.

La busta recante la dicitura "Offerta tecnica" contiene un unico elaborato denominato "Offerta tecnica" comprensivo di:

- una "Relazione descrittiva" composta da n. 40 facciate;
- da n. 5 grafici formato A3.

Il Concorrente è ammesso al prosieguo.

La Commissione restituisce tutti i plichi all'Ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House Sopra soglia per la custodia in cassaforte ubicata presso il IV piano della Sede Centrale sita al Corso Umberto I - Ripartizione Attività Contrattuale e Relazioni con il Pubblico e si aggiorna per il prosieguo dei lavori.

La Commissione conclude la seduta pubblica alle ore 12.10.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente 

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

I Componenti 

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

 L'Ufficiale Rogante

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93