

## IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

**VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità, emanato con D.R. n. 245 del 03.02.2015, ed in particolare l'art. 57;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia, emanato con D.R. n. 2242 del 12.06.2017, ed in particolare l'art. 6;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto Rettorale DR/2016/3743 del 14/11/2016, con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D. Lgs.50/2016;

**PRESO ATTO** che il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs.50/2016, una procedura negoziata per importi "sotto soglia" per l'intervento denominato: "ANGEL.1756L – Complesso di Santa Maria degli Angeli alle Croci – Rifacimento del tratto fognario promiscuo esistente nel cortile tra edificio storico ed ex-Palazzina Clinica Medica – CIG 71039068AD", da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016, con individuazione della soglia di anomalia effettuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) ed esclusione automatica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 8), se presenti almeno 10 offerte, per l'importo di euro 94.095,77 oltre €. 3.303,50 quali oneri per la sicurezza ed €. 1.950,73 quali oneri di smaltimento a discarica, per un totale complessivo di €. 99.350,00 oltre somme a disposizione per imprevisti, accantonamento, spese tecniche, IVA ed eventuali altre imposte e contributi;

**RILEVATO** che l'Amministrazione Universitaria, in ottemperanza al D. Lgs.50/2016, non avendo ancora disponibile un elenco di operatori economici formato a seguito di avviso pubblico, ha provveduto ad individuare le Ditte da invitare alla procedura negoziata mediante "avviso di manifestazione di interesse" pubblicato in data 31/05/2017, su sito di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi e Contratti", procedendo ad inoltrare invio a presentare offerta a tutti coloro che ne avevano formulato richiesta, ciò in considerazione dell'esiguo numero di richieste di partecipazione (venti);

**VISTA** la lettera d'invito di protocollo n. 64788 del 06/07/2017, inviata tramite PEC in data 06/07/2017 con la quale sono state invitate a partecipare alla gara: "ANGEL.1756L - Complesso di Santa Maria degli Angeli alle Croci – Rifacimento del tratto fognario promiscuo esistente nel cortile tra edificio storico ed ex-Palazzina Clinica Medica – (CIG 71039068AD)", numero 20 ditte;

**VISTA** la Relazione Istruttoria del Responsabile del Procedimento del 17/10/2017, con la quale sono stati trasmessi, dopo l'espletamento della procedura di gara, gli atti di seguito elencati:

- copia lettera d'invito di prot. 64788 del 06/07/2017 con la quale sono state invitate a partecipare n. 20 ditte e che entro i termini previsti sono pervenute n. 16 offerte;
- copia verbale di gara del 28/07/2017;
- dichiarazione del RUP sulla verifica del possesso dei requisiti dei prescritti requisiti del 10/11/2017;
- l'istruttoria del RUP;
- schema lettera contratto;

**VISTO** il verbale di gara del 28/07/2017 (seduta pubblica), dal quale si evince che la Commissione ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa a corredo dell'offerta, dal quale risulta che furono ammesse 16 ditte, delle 16 offerte presentate; Successivamente, la Commissione ha proceduto al sorteggio del calcolo della soglia di anomalia, viene estratto il primo metodo "B" del D. Lgs.50/2016 (*media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del venti per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra*); La Commissione infine propone l'aggiudicazione provvisoria alla ditta Zeura International c. sas, che ha offerto un ribasso del 26,517%;

**VISTO** il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento a seguito delle risultanze di gara:

**Quadro economico di aggiudicazione**

**A) LAVORI**

a.1 Lavori a misura	€	69.143,90	
a.2 Oneri per la sicurezza	€	3.303,50	
a.3 Oneri di smaltimento	€	1.950,73	
a.4 Lavori complementari (art. 106 c.1 lett. A) D. Lgs.50/2016	€	<u>7.439,81</u>	
Sommano	€	79.137,94	
Totale (A)	€		79.137,94

**B) Somme a disposizione:**

b.1 Imprevisti	€	5.000,00	
b.2 Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del CdC	€.	1.000,00	
b.3 Spese tecniche	€.	2.000,00	
b.4 I.V.A. 22% (A+ b.1)	€	<u>18.510,35</u>	
Sommano	€	26.510,35	
Totale (B)	€		<u>26.510,35</u>

**Totale quadro economico (A+B) € 105.648,29**

**VISTO** il punto 4 della relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento del 17/10/2017 relativo all'esito positivo del possesso dei prescritti requisiti della ditta Zeura International Costruzioni sas, mediante richieste all'Agenzia delle Entrate, alla Procura della Repubblica, Camera di Commercio ed INAIL, ha dichiarato l'esito positivo del controllo;

**VERIFICATO** che il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla pubblicazione su profilo di committente (www.unina.it) di tutte le dichiarazioni, di tutti i soggetti, previste dal piano anticorruzione adottato dall'Ateneo;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura di gara;

**DECRETA**

1. che la gara "ANGEL.1756L - Complesso di Santa Maria degli Angeli alle Croci – Rifacimento del tratto fognario promiscuo esistente nel cortile tra edificio storico ed ex-Palazzina Clinica Medica – (CIG 71039068AD)", è aggiudicata, in via definitiva, alla ditta Zeura International Costruzioni sas con sede alla Via Einaudi, 1 – 81030 Casapesenna (CE) P. IVA 00161431218, con il ribasso del 26,517% per un importo

dei lavori di € 69.143,90 oltre €. 3.303,60 quali oneri per la sicurezza ed €. 1.950,73 quali oneri di smaltimento a discarica, oltre €. 7.439,81 per lavori complementari della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art. 106 c. 1 lettera a) per un totale complessivo di €. 79.137,94, il tutto oltre imprevisti, accantonamento art. 133, spese tecniche ed IVA come per legge ed eventuali altre imposte;

2. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

**Quadro economico di aggiudicazione**

**A) LAVORI**

a.1 Lavori a misura	€	69.143,90	
a.2 Oneri per la sicurezza	€	3.303,50	
a.3 Oneri di smaltimento	€	1.950,73	
a.4 Lavori complementari (art. 106 c.1 lett. A) D. Lgs.50/2016	€	<u>7.439,81</u>	
Sommano	€	79.137,94	
		Totale (A)	€ 79.137,94

**B) Somme a disposizione:**

b.1 Imprevisti	€	5.000,00	
b.2 Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del CdC	€.	1.000,00	
b.3 Spese tecniche	€.	2.000,00	
b.4 I.V.A. 22% (A+ b.1)	€	<u>18.510,35</u>	
Sommano	€	26.510,35	
		Totale (B)	€ <u>26.510,35</u>

**Totale quadro economico (A+B) € 105.648,29**

3. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE  
della Ripartizione Edilizia  
**ing. Ferdinando Fisciano**  
*firmato digitalmente*

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano  
Unità organizzativa: *Ufficio di Supporto alla Programmazione della Manutenzione Ordinaria*  
Il Capo dell'Ufficio: *geom. Giovanni Rescigno*  
e-mail [g.rescigno@unina.it](mailto:g.rescigno@unina.it)

Si segnala che con DD/2017/845 del 04/07/2017, l'importo è stato imputato sul conto CA.01.10.02.01.04.03 – Manutenzione Straordinaria su fabbricati non residenziali, n. scrittura n. 47117 – importo di €. 129.207,00 – esercizio anno 2017.

ATTESTAZIONE NATURA DEI LAVORI	
a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2017				
BUDGET ECONOMICO				
Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
n. Vincolo	Importo			

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2017							
BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione e Conto	Progetto
			N. scrittura	Importo			
Importo	Importo	Importo					
		105.648,29	90700	105.648,29	CA.01.10.02.01 04.03	*	
Note:							

**Per la copertura economico-finanziaria:**

**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**

*Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano*

**Unità organizzativa responsabile: UFFICIO...UCA 1**

*Il Capo dell'Ufficio: MARIALETIZIA ALBANO*

**L'addetto: SIMONA SCOLARICI**

\*MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
 SU FABBRICATI NON RESIDENZIALI