

## IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 245 del 03.02.2015, ed in particolare l'art. 57;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs. 50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto Rettorale n.3743 del 14.11.2016, con il quale si autorizza l'adeguamento ad Euro 300.000,00 al netto dell'I.V.A. del limite entro cui il Capo della Ripartizione Edilizia può autorizzare singole spese nell'ambito della gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs. 50/2016, al fine di consentire al Dirigente competente una maggiore operatività nell'adozione, nell'ambito del Budget assegnato dal Consiglio di Amministrazione, degli atti di gestione di rispettiva competenza o di determinazioni a contrarre;

**VISTO** il Decreto Dirigenziale n. 25 del 6 marzo 2014, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia e Patrimonio ha nominato l'Ing. Fausto Cascone Responsabile del Procedimento per l'intervento: 1001.SMARC – Complesso di San Marcellino – Rifacimento della copertura dell'ala dell'edificio su via Paladino, realizzazione di 2 aule al piano sottoposto e di un'aula informatica da 32 posti nel dipartimento di Teoria ed Applicazione;

**VISTA** la relazione istruttoria dall'Ing. Fausto Cascone Responsabile del Procedimento, Capo dell'Ufficio Tecnico Impianti Meccanici, della Ripartizione Edilizia, predisposta ai sensi del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, relativa all'intervento di "ESTENSIONE 1001.SMARC.-Rifacimento facciata prospiciente via Paladino – Procedura negoziata ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016", con la quale vengono trasmessi i seguenti atti di gara:

<i>Tavola</i>	<i>Titolo</i>	<i>Allegato</i>
EG.RG	Relazione generale e quadro economico	1
EG.CME	Computo metrico estimativo	2
EG.EP	Elenco dei prezzi	3
EG.ANP	Analisi dei prezzi	4
EG.VNP	Verbale di concordamento nuovi prezzi	5

viene definito, come di seguito riportato, il quadro economico dell'intervento:

### **A Lavori a corpo, a misura e in economia**

a.1) Lavori a corpo e a misura	€.	78.301,43
<b>TOTALE A)</b>	<b>€.</b>	<b>78.301,43</b>

### **B Somme a disposizione della S.A.**

b.1) Lavori in economia	€.	750,00
b.2) Imprevisti	€.	3.915,07
b.3) IVA al 10%	€.	8.296,65
<b>TOTALE B)</b>	<b>€.</b>	<b>12.961,72</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO (A + B)**

**€. 91.263,15**

=====

e viene proposto, per le motivazioni ivi indicate, di:

- a) Affidare direttamente alla Società Ing. Lombardi & C. Costruzioni Edilizie S.r.l. da assegnarsi mediante procedura negoziata ai sensi del comma 1 lettera b) dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016, ditta esecutrice dei lavori del contratto principale;
- b) La sola esecuzione delle opere di progetto;
- c) Il contratto stipulato a misura.

**SENTITO** il RDP che evidenzia la necessità di provvedere ai lavori "de quo" anche in ragione delle richieste del Funzionario della Soprintendenza BB.AA., nonché dell'opportunità di utilizzare il ponteggio già montato per il ripristino del cornicione il che comporta un notevole risparmio per l'Amministrazione Universitaria;

**CONSIDERATO** che il Dirigente della Ripartizione Edilizia condivide, sul piano tecnico, le risultanze dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, con riferimento alla Relazione Istruttoria - da cui risulta anche il predetto quadro economico e agli atti di gara allegati dal n.1 al n.5;

**VISTO** il d.lgs. 50/2006;

tutto ciò premesso,

**DECRETA**

L'affidamento diretto alla Società Ing. Lombardi & C. Costruzioni Edilizie S.r.l. da assegnarsi mediante procedura negoziata ai sensi del comma 1 lettera b) dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016, ditta esecutrice dei lavori del contratto principale di rep. 10398 del 9/10/2014, per il Rifacimento della facciata di via Paladino del Complesso di San Marcellino - estensione 1001.SMARC, con un importo dei lavori di €. 78.301,43 pari al 18.407% dei lavori del contratto principale e pertanto inferiore al 50% dell'importo limite massimo stabilito dalla legge, come dal seguente quadro economico dell'intervento:

**A Lavori a corpo, a misura e in economia**

a.1) Lavori a corpo e a misura	€.	78.301,43
<b>TOTALE A)</b>	<b>€.</b>	<b>78.301,43</b>

**B Somme a disposizione della S.A.**

b.1) Lavori in economia	€.	750,00
b.2) Imprevisti	€.	3.915,07
b.3) IVA al 10%	€.	8.296,65
<b>TOTALE B)</b>	<b>€.</b>	<b>12.961,72</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A + B)</b>	<b>€.</b>	<b>91.263,15</b>

=====

Il contratto sarà stipulato a misura.

Gli atti di gara sono i seguenti:

<i>Tavola</i>	<i>Titolo</i>	<i>Allegato</i>
EG.RG	Relazione generale e quadro economico	1

EG.CME	Computo metrico estimativo	2
EG.EP	Elenco dei prezzi	3
EG.ANP	Analisi dei prezzi	4
EG.VNP	Verbale di concordamento nuovi prezzi	5

- Protocollo di Legalità (consultabile sul sito web di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it));
- Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (consultabile sul sito web di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it));
- Codice di comportamento di Ateneo (consultabile sul sito web di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it));
- Piano triennale di prevenzione della corruzione, approvato con delibera del C.d.A n.47 del 29.01.2015 (consultabile sul sito web di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it)).

La sanzione pecuniaria di cui all'art. 83 comma 9 bis del d.lgs. 50/2016, è stabilita in misura pari all'uno per mille dell'importo complessivo dell'appalto.

Il Dirigente della Ripartizione Edilizia  
Ing. Ferdinando Fisciano

Unità organizzativa responsabile dell'istruttoria tecnica:  
*Ufficio di Supporto alla Programmazione  
della Manutenzione Ordinaria*  
Il Capo dell'Ufficio: *geom. Giovanni Rescigno*  
Tel 081/2537678 - Fax 081/2537679  
e-mail [g.rescigno@unina.it](mailto:g.rescigno@unina.it)

Si segnala che l'importo da impegnare dovrà essere caricato sui FONDI DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMMOBILI - conto CA.04.41.04.05.01 – M.O.R.I. - vincolo 59 – esercizio finanziario anno 2017

**ATTESTAZIONE NATURA DEI LAVORI**

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2017

**BUDGET ECONOMICO**

Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
n. Vincolo	Importo			
COAN 33080	91.263,15	CA.04.41.04.05.01	M.O.R.I.	

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2017

**BUDGET DEGLI INVESTIMENTI**

Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione e Conto	Progetto
			N. scrittura	Importo			
Importo	Importo	Importo					

Note:

**Per la copertura economico-finanziaria:**

**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**

*Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano*

**Unità organizzativa responsabile: UFFICIO.....UCA.2.**

*Il Capo dell'Ufficio: Giovanni Colecchia*

**L'addetto: Maria Cappuccio**