

## **AVVISO DI CHIARIMENTI n° 7**

***Quesiti nn. 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 e 48.***

\*\*\*\*\*

**Gara [5/L/2016 - MSA00.1602L] - Lavori per la ristrutturazione dei servizi igienici ai vari livelli di piano preso gli edifici 1, 2, 3, 5a, 6, 8a, del Complesso Universitario in Monte Sant'Angelo, Via Cinthia, Napoli. CIG. 6879183166.**

\*\*\*\*\*

Sono pervenuti a questa Amministrazione i quesiti relativi alla procedura di gara di cui in oggetto, che si riportano nel seguito, con le risposte a cura del *Responsabile del Procedimento*.

### **Quesito n° 41)**

*La scrivente impresa ...omissis..., in riferimento a quanto indicato nelle "Indicazioni del Responsabile del Procedimento" circa la composizione dell'offerta tecnica (Busta B), chiede di specificare, se previsto, il numero massimo di pagine per la relazione descrittiva e il numero e formato massimo degli elaborati grafici.*

### **Risposta al Quesito n° 41 )**

Si rimanda alla risposta già fornita per un quesito equivalente ovvero: "La scelta è lasciata ai concorrenti".

### **Quesito n° 42)**

*Con la presente si pone la seguente richiesta di chiarimenti. premesso che:*

- la scrivente impresa ha già effettuato, come impresa singola, il previsto sopralluogo in data 02/02/2017 tramite il proprio direttore tecnico;*
- che a differenza di quanto già predisposto la scrivente intende partecipare non più come impresa singola ma come capogruppo mandataria di costituenda ATI di tipo orizzontale...omissis...*
- che il disciplinare di gara prevede in caso di ATI che il sopralluogo possa essere effettuato da una delle imprese costituende l'ATI, si chiede: se l'attestato di sopralluogo che è già stato rilasciato alla scrivente va bene così com'è e quindi se può essere tranquillamente allegato alla documentazione di gara o se, diversamente, è necessario sostituire l'attestato?*

### **Risposta al Quesito n° 42)**

Non è necessario sostituire l'attestato di sopralluogo.

### **Quesito n° 43 )**

- In merito alla composizione dell'Offerta Tecnica (busta B), si chiede quale sia il numero massimo di pagine per la Relazione Descrittiva, e quale sia il formato ed il numero massimo degli Elaborati Grafici. Si chiede inoltre, in merito alla composizione dell'Offerta Temporale (busta C), quale sia il numero massimo di pagine per la relazione di accompagnamento al cronoprogramma.*

- *Riguardo all'offerta tempo si chiede se è previsto un tempo minimo, espresso in giorni, fissato dalla Stazione Appaltante.*

- *In merito alla composizione dell'Offerta Temporale (busta C), le indicazioni del Responsabile del Procedimento prescrivono che il tempo per eseguire i lavori sia indicato in giorni naturali e consecutivi. Dalla lettura del Cronoprogramma, considerata la mancanza di indicazione dei giorni festivi, sembra invece che i 730 giorni siano lavorativi, e non naturali e consecutivi. Si chiede, quindi, se l'offerta temporale ed il relativo cronoprogramma devono essere redatti tenendo in considerazione i giorni lavorativi o quelli naturali e consecutivi; nel secondo caso, si richiede che venga specificato quale sia il numero di giorni naturali e consecutivi previsto dal progetto posto a base di gara.*

- *Si chiede di chiarire le modalità di compilazione della lista delle categorie da inserire nell'offerta economica, in relazione alle eventuali lavorazioni migliorative proposte da includere nella medesima offerta economica, così come prescritto dalle indicazioni del Responsabile del Procedimento.*

#### **Risposta al Quesito n° 43)**

- Si veda risposta al quesito n.24 dell' Avviso di Chiarimenti n. 3;

- Si veda risposta al quesito n. 22 punto 3) dell' Avviso di Chiarimenti n. 2;

- L'offerta temporale ed il relativo Cronoprogramma presentato dal concorrente, come indicato a pagina 5 "COMPOSIZIONE OFFERTA TEMPORALE" dell'elaborato *Indicazioni del Responsabile del Procedimento*, devono tenere conto dei giorni naturali e consecutivi.

Il termine a base di gara per l'esecuzione dei lavori è fissato in 730 giorni naturali e consecutivi, così come previsto dall'art.5 del Capitolato Speciale d'Appalto nonché nell'allegato "OFFERTA TEMPO" all'elaborato *Indicazioni del Responsabile del Procedimento*.

- Si veda risposta al quesito n. 22 punto 2) dell' Avviso di Chiarimenti n. 2.

#### **Quesito n° 44)**

*Dagli elaborati di progetto messi a base di gara non si evince in maniera univoca quali siano i locali bagni oggetto dell'intervento, condizione questa indispensabile per la preparazione dell'offerta. In particolare, tra le planimetrie poste a base di gara si riscontra per alcuni piani la completa assenza dell'indicazione dei locali oggetto dell'appalto, in altri è invece presente un retino che evidenzia come aree di intervento corridoi, aule o corpi scale.*

*Inoltre per alcuni bagni viene posto correttamente a base di gara lo stato di fatto e quello di progetto con l'indicazione sia delle piante quotate che arredate mentre per la maggior parte dei locali non è presente nulla se non la planimetria dell'intero piano in cui come specificato sopra manca però l'individuazione dei locali su cui intervenire.*

*Al di là del sopralluogo obbligatorio in cui si potranno chiarire alcune cose, riteniamo necessario per una corretta preparazione dell'offerta pubblicare in maniera corretta la documentazione necessaria per la preparazione dell'offerta.*

*Si chiede pertanto la pubblicazione di piante prospetti e sezioni quotate e arredate dei locali bagni oggetto di intervento.*

### **Risposta al Quesito n° 44)**

Gli elaborati grafici posti a base di gara vanno così interpretati:

- laddove non risultino evidenziati i *servizi*, deve intendersi che sono tutti da ristrutturare;
- laddove non esiste lo stato di fatto e di progetto vuol dire che dovranno essere ristrutturati senza modificare i divisori interni.

Si precisa, inoltre, che, trattandosi di una mera ristrutturazione, non si è ritenuto necessario pubblicare sezioni e prospetti.

In ordine al posizionamento degli arredi, si fa presente che lo stesso dovrà essere effettuato in ambienti nei quali già esistono punti obbligati ( fecali, impianti idrici di carico e scarico etc.).

### **Quesito n° 45)**

*La scrivente Società ai fini della partecipazione alla gara in oggetto, chiede chiarimenti circa l'Offerta Tecnica e l'Offerta Economica.*

- *Nel fascicolo "Indicazioni Responsabile del Procedimento" al punto Composizione Offerta Tecnica non è specificato il numero massimo di pagine consentito per la relazione tecnica né il numero massimo di eventuali elaborati grafici.*
- *Per l'Offerta Economica si chiede di chiarire le modalità di compilazione della lista delle categorie in riferimento alle voci riguardanti le lavorazioni offerte in miglioria e non previste nel progetto a base di gare e quelle offerte in sostituzione oppure con quantità extra.*

### **Risposta al Quesito n° 45)**

- Si veda Risposta al Quesito n. 24 dell' Avviso di Chiarimenti n. 2;
- Si veda Risposta al Quesito n. 22 punto 2) dell' Avviso di Chiarimenti n. 2.

### **Quesito n° 46)**

*In riferimento alla gara con CIG6879183166, si richiedono i seguenti chiarimenti:*

- 1) *In riferimento alla voce di capitolato E.18.070.020.b , vi si richiede=*
  - a. *Se possibile avere la tipologia delle porte in ABACO;*
  - b. *Abbiamo bisogno di sapere lo spessore del pannello in alluminio e poliretano;*
  - c. *Maggiori informazioni circa la zincatura a caldo per la lamiera e dove è prevista;*
- 2) *In riferimento alla voce di capitolato NP08, vi si richiede:*
  - a. *Il numero degli accessori sono il totale degli accessori, oppure sono 390 per ogni singolo accessorio?*
- 3) *In riferimento alla voce di capitolato NP09, vi si richiede:*
  - a. *La tipologia della maniglia a pomolo e quella premi -apri?*
- 4) *In riferimento alla voce di capitolato E.18.070.010.a, vi si richiede:*
  - a. *Si richiede la possibilità di poter ricevere ABACO;*
- 5) *In riferimento alla voce di capitolato E.18.080.080.c, vi si richiede:*
  - a. *Si richiede la possibilità di poter ricevere ABACO;*

### **Risposta al Quesito n° 46)**

- 1 a. Non si è ritenuto opportuno pubblicare un ABACO in quanto trattasi di porte interne da sostituire con altre uguali a quelle esistenti in alcuni *servizi* recentemente ristrutturati e visibili in fase di sopralluogo obbligatorio;
- b. Si veda risposta 1.a;
- c. Si veda risposta 1.a;
- 2 a. Il numero 390 si riferisce al totale degli accessori (inteso come *kit* per ogni infisso) e rispecchia il numero degli infissi. La voce NP08 recita "*per ogni porta del box wc*"

- 3 a. La tipologia della maniglia è quella premi-apri;
- 4 a. Si veda risposta 1.a;
- 5 a. Si veda risposta 1.a.

**Quesito n° 47)**

*Con riferimento alla COMPOSIZIONE OFFERTA TEMPORALE (BUSTA C) punto 2) Alla voce Cronoprogramma si legge “Nel cronoprogramma dovrà essere riportato anche il numero di giorni che il concorrente avrà computato quali giorni di fermo cantiere.....omissis” Al fine di impostare in maniera adeguata il cronoprogramma da offrire, si chiede a quale tipologia di lavorazione fa riferimento il fermo cantiere dovuto ad eventi meteorici visto che trattasi di lavorazioni interne.*

**Risposta al Quesito n° 47)**

La tipologia di lavorazione alla quale fa riferimento il fermo cantiere dovuto ad eventi meteorici attiene agli accantieramenti previsti in zone esterne.

**Quesito n° 48)**

*Si richiede se è possibile fornire ed installare formati di piastrelle e mattonelle superiori o comunque diversi dal formato 20x20 come menzionato nel capitolato e nelle voci di prezzo.*

**Risposta al Quesito n° 48)**

Si.

\*\*\*\*\*

**Si comunica, inoltre, che, in riscontro alla richiesta pervenuta da parte di numerose ditte, sul sito internet [www.unina.it](http://www.unina.it) sono stati pubblicati i seguenti elaborati: “edificio 3 impianti idrico sanitari” e “edificio 3 impianti elettrici”.**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Antonio Candida**