



**GARA SEDCE.1662L – RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA DELL'IMPIANTO  
DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DEGLI UFFICI DEL RETTORATO  
DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II.  
C.I.G. 6755282B0C**

**VERBALE  
SEDUTA PUBBLICA DEL 30/03/2017**





Ciò fatto la Commissione

**PROCEDE**

- 1) all'apertura delle BUSTA C *Offerta Temporale* e della BUSTA D *Offerta Economica* della ditta: A.G.A. s.r.l. rilevando quanto segue

BUSTA C Offerta Temporale :

- Indicazione del tempo di esecuzione offerto per l'ultimazione dei lavori : 50 gg, in lettere cinquanta gg;

- Cronoprogramma operativo: risulta presente il cronoprogramma che reca una tempistica di esecuzione pari a giorni 50;

BUSTA D Offerta Economica :

- Lista delle categorie dalla quale si rileva che la ditta ha offerto un ribasso pari al 28,564% (ventottovirgolacinquecentosessantaquattro per cento). La lista delle categorie di lavoro risulta corredata correttamente da una dichiarazione contenente gli oneri della sicurezza aziendali pari ad euro 1.756,00 come indicato all'art.4 della lettera di invito.

- 2) all'apertura delle BUSTA C *Offerta Temporale* e della BUSTA D *Offerta Economica* della ditta: TERMOTECA di Caporale Teodoro rilevando quanto segue

BUSTA C Offerta Temporale :

- Indicazione del tempo di esecuzione offerto per l'ultimazione dei lavori : 35 gg, in lettere trentacinque gg;

- Cronoprogramma operativo: risulta presente il cronoprogramma che reca una tempistica di esecuzione pari a giorni 35;

BUSTA D Offerta Economica :

- Lista delle categorie dalla quale si rileva che la ditta ha offerto un ribasso pari al 5,499% (cinquevirgolaquattrocentonovantanove per cento). La lista delle categorie di lavoro risulta corredata correttamente da una dichiarazione contenente gli oneri della sicurezza aziendali pari ad euro 2.000,00 come indicato all'art.4 della lettera di invito. Nella busta è presente un'ulteriore dichiarazione al di fuori della lista delle categorie dove viene indicato un importo degli oneri di sicurezza aziendale pari a 1.800,00 euro.

- 3) all'apertura delle BUSTA C *Offerta Temporale* e della BUSTA D *Offerta Economica* della ditta: S.I.I.T. s.r.l. rilevando quanto segue

BUSTA C Offerta Temporale :

- Indicazione del tempo di esecuzione offerto per l'ultimazione dei lavori : 40 gg, in lettere quaranta gg;

- Cronoprogramma operativo: risulta presente il cronoprogramma che reca una tempistica di esecuzione pari a giorni 40;

BUSTA D Offerta Economica :



## Verbale di gara

- Lista delle categorie dalla quale si rileva che la ditta ha offerto un ribasso pari al 18,353% (diciottovirgolatrecentocinquantatre per cento). La lista delle categorie di lavoro risulta corredata correttamente da una dichiarazione contenente gli oneri della sicurezza aziendali pari ad euro 900,00 come indicato all'art.4 della lettera di invito.

Rilevata la correttezza delle offerte, tutte le ditte sono ammesse dalla Commissione al proseguimento della gara.

Alle ore 10,15 la Commissione si ritira in seduta riservata al fine del calcolo dei punteggi relativi all'offerta economica e temporale e si aggiorna alla ore 10,45 per la comunicazione pubblica degli stessi.

Alle ore 10,45 calcolati i punteggi, riportati nel riepilogo allegato, la Commissione rientra in seduta pubblica e

### COMUNICA

leggendoli ad alta voce, i punteggi attribuiti a ciascun partecipante in gara per l'offerta tempo e l'offerta economica:

	Ditta	Punteggio offerta economica	Punteggio offerta tempo
1	A.G.A. s.r.l.	25,000	2,725
2	TERMOTECA	6,300	5,000
3	S.I.I.T. s.r.l.	20,400	5,000

A seguire la Commissione procede alla lettura del punteggio totale derivante dalla sommatoria dei punteggi assegnati all'offerta tecnica, all'offerta economica e all'offerta tempo:

	Ditta	Punt. offerta economica	Punt. offerta tempo	Punt. offerta tecnica	Punt. totale
1	A.G.A. s.r.l.	25,000	2,725	40,058	67,783
2	TERMOTECA	6,300	5,000	70,000	81,300
3	S.I.I.T. s.r.l.	20,400	5,000	46,901	72,300

Conseguentemente, la graduatoria finale in ordine decrescente risulta la seguente:

1. TERMOTECA di Caporale Teodoro      punti 81,300
2. S.I.I.T. s.r.l.      punti 72,300
3. A.G.A. s.r.l.      punti 67,783



Verbale di gara

Ripet

Per quanto sopra esposto la Commissione , atteso che la proposta di aggiudicazione è da disporsi a favore del concorrente che ha raggiunto il maggior punteggio risultante dalla sommatoria dei punti attribuiti alla valutazione dell'offerte tecnica, dell'offerta temporale e dell'offerta economica

**PROPONE**

l'aggiudicazione della procedura di gara a favore dell'offerta presentata della ditta **TERMOTECA di Caporale Teodoro** in virtù del punteggio complessivo di **81,300 punti** dalla medesima conseguito.

L'aggiudicazione proposta con il presente verbale è soggetta , ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, all'approvazione dell'organo competente della Stazione appaltante.

Il Presidente, espletate le procedure di rito, dispone quindi la trasmissione degli atti di gara al Responsabile del Procedimento.

Tutte le buste contenenti la documentazione sopra elencate a fine lavori vengono riconsegnate al Responsabile del Procedimento.

La Commissione dichiara chiusi i lavori alle ore 11,15.

Del che è verbale.

**FIRME**

ing. Fausto Cascone

Geom. Luigi Russo

p.i. Fabio Siesto

GARA: SEDCE.1662L - Riqualificazione tecnologica dell'impianto di climatizzazione a servizio degli uffici del rettorato dell'Università degli Studi di Napoli Federico II

Calcolo punteggi totali:

	Ditta	Parametro	Coefficiente di prestazione	Peso ponderale	W	C
1	A.G.A. srl	C.1 (prezzo)	1,00000	25	25,000	
		B.1	0,55555	20	11,111	
		B.2	0,57894	50	28,947	
		D.1 (tempo)	0,54500	5	2,725	
	<i>punteggio offerta</i>					<b>67,783</b>
2	TERMOTECA di Caporale Teodoro	C.1 (prezzo)	0,25200	25	6,300	
		B.1	1,00000	20	20,000	
		B.2	1,00000	50	50,000	
		D.1 (tempo)	1,00000	5	5,000	
	<i>punteggio offerta</i>					<b>81,300</b>
2	S.I.I.T. srl	C.1 (prezzo)	0,81600	25	20,400	
		B.1	0,30555	20	6,111	
		B.2	0,81578	50	40,789	
		D.1 (tempo)	1,00000	5	5,000	
	<i>punteggio offerta</i>					<b>72,300</b>

Calcolo coefficienti prezzo:

	Ditta	RPU	Ci	Peso ponderale	Punteggio	X =	0,80
1	A.G.A. srl	28,564	1,000	25	25,000		
2	TERMOTECA di Caporale Teodoro	5,499	0,252	25	6,295		
3	S.I.I.T. srl	18,353	0,816	25	20,397		
						A max =	28,564
						A soglia =	17,472

Calcolo coefficienti tempo:

	Ditta	Tempo offerto	Riduzioni % di tempo	Peso ponderale	Peso ponderale	Punteggio	Tempo di appalto
1	A.G.A. srl	50	16,667%	0,545	5	2,727	60
2	TERMOTECA di Caporale Teodoro	35	41,667%	1,000	5	5,000	
3	S.I.I.T. srl	40	33,333%	1,000	5	5,000	
						T medio =	30,556%