

## IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

**VISTO** il *Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità*, emanato con D.R. n. 245 del 03.02.2015, ed in particolare l'art. 57;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D.Lgs. 50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto Rettorale DR/2016/3743 del 14/11/2016, con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.Lgs. 50/2016;

**PRESO ATTO** che il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell'art. 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, una procedura negoziata per importi "sotto soglia" per l'intervento denominato: "ATNEO.1658S - Servizio di rilevamento topografico finalizzato all'aggiornamento delle mappe al catasto terreni ed aggiornamento al catasto fabbricati del Complesso Universitario di Monte S. Angelo - CIG: 6751758EF2", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 50/2016, per l'importo presunto a base d'asta di €. 95.000,00 comprensivi degli oneri generali di sicurezza interni, oltre cassa previdenziale ed IVA come per legge, per un importo complessivo presunto di €. 125.695,00;

**RILEVATO** che l'Amministrazione Universitaria, ha provveduto ad individuare le ditte che intendessero partecipare alla procedura negoziata mediante "avviso di manifestazione di interesse" pubblicato in data 12/07/2016 sul sito di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi e Contratti". Alla procedura hanno partecipato 22 operatori economici;

**VISTA** la Relazione Istruttoria del Responsabile del Procedimento del 30/05/2017, con la quale sono stati trasmessi, dopo l'espletamento della procedura di gara, gli atti di seguito elencati:

- copia verbali di gara del 15/03/2017;
- dichiarazione del RUP sulla verifica del possesso dei requisiti dei prescritti requisiti del 29/05/2017;
- schema lettera-contratto;

**VISTO** il verbale di gara del 3/11/2016 (seduta pubblica), dal quale si evince che la Commissione ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa a corredo dell'offerta;

**VISTO** il verbale di gara del 15/03/2017 (seduta pubblica), dal quale si evince che la Commissione ha proceduto ad ammettere al prosieguo della gara tutti i 22 operatori economici, ed ha dichiarato l'aggiudicazione provvisoria a favore del raggruppamento temporaneo di professionisti STCV S.r.l. (Mandataria) – GE.S.I. S.r.l. (Mandante) che ha ottenuto un punteggio totale pari a 86,38. Il raggruppamento di professionisti STCV S.r.l. (Mandataria) – GE.S.I. S.r.l. (Mandante) ha offerto un ribasso del 25,000%, per un importo dei lavori di €. 71.250,00 tutto oltre IVA.

**VISTO** il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento a seguito delle risultanze di gara:

### Quadro economico di aggiudicazione

#### A) LAVORI

|                     |              |
|---------------------|--------------|
| a.1 Servizi a corpo | €. 71.250,00 |
|---------------------|--------------|

€. 71.250,00

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**

|                                |    |           |
|--------------------------------|----|-----------|
| b.1 Cassa previdenza           | €. | 2.850,00  |
| B.2 Imprevisti                 | €. | 4.000,00  |
| IVA ed eventuali altre imposte | €. | 17.182,00 |

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE] €.** 24.032,00

**TOTALE QUADRO ECONOMICO €.** 95.282,00

**VISTO** il punto 4 della relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento del 30/05/2017 relativo all'esito positivo del possesso dei prescritti requisiti delle Società STCV S.r.l. (Mandataria) e GE.S.I. S.r.l. (Mandante), mediante documentazione amministrativa trasmessa dagli Enti preposti;

**VERIFICATO** che il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla pubblicazione su profilo di committente ([www.unina.it](http://www.unina.it)) di tutte le dichiarazioni, di tutti i soggetti, previste dal piano anticorruzione adottato dall'Ateneo;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura di gara;

**DECRETA**

1. che la gara "ATNEO.1658S - Servizio di rilevamento topografico finalizzato all'aggiornamento delle mappe al catasto terreni ed aggiornamento al catasto fabbricati del Complesso Universitario di Monte S. Angelo - CIG: 6751758EF2", è aggiudicata, in via definitiva, al raggruppamento temporaneo di professionisti **STCV S.r.l.** (Mandataria) – **GE.S.I. S.r.l.** (Mandante) con sede legale della capogruppo in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 715, P.IVA 04293650638 per il ribasso offerto del 25,000%, dal quale deriva un importo di € 71.250,00 il tutto oltre somme a disposizione per cassa previdenza, imprevisti oltre IVA ed eventuali altre imposte;

2. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

**Quadro economico di aggiudicazione**

**A) LAVORI**

|                     |    |           |
|---------------------|----|-----------|
| a.1 Servizi a corpo | €. | 71.250,00 |
|                     | €. | 71.250,00 |

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**

|                                |    |           |
|--------------------------------|----|-----------|
| b.1 Cassa previdenza           | €. | 2.850,00  |
| B.2 Imprevisti                 | €. | 4.000,00  |
| IVA ed eventuali altre imposte | €. | 17.182,00 |

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE €.** 24.032,00

**TOTALE QUADRO ECONOMICO €.** 95.282,00

3. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE  
della Ripartizione Edilizia  
**ing. Ferdinando Fisciano**  
*firmato digitalmente*

Unità organizzativa responsabile della procedura:  
*Ufficio di Supporto della Programmazione della  
Manutenzione Ordinaria*  
Il Capo dell'Ufficio: geom. Giovanni Rescigno  
[g.rescigno@unina.it](mailto:g.rescigno@unina.it)  
tel. 081/2537678

Si segnala che con DD/2016/669 del 12/07/2016, l'importo è stato imputato sul FONDO PER ALTRI RISCHI ED ONERI (AL 31/12/2015) - disponibilità residua esercizio 2011 – Delibera CdA n. 5 del 16/06/2011 – esercizio Contabile 2016 -



| ATTESTAZIONE NATURA DEI LAVORI                                                                                                                                     |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso | <input type="checkbox"/>            |
| b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del                                                                                 | <input type="checkbox"/>            |

| Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2017 |           |                   |                                                  |          |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|--------------------------------------------------|----------|
| BUDGET ECONOMICO                                                           |           |                   |                                                  |          |
| Tipo scrittura                                                             |           | Codice Conto      | Descrizione Conto                                | Progetto |
| n. Vincolo                                                                 | Importo   |                   |                                                  |          |
| 2497                                                                       | 95.282,00 | CA.04.41.04.05.01 | Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili |          |
|                                                                            |           |                   |                                                  |          |
|                                                                            |           |                   |                                                  |          |
|                                                                            |           |                   |                                                  |          |

| Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2017 |         |                 |                      |         |              |                     |          |
|----------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------|----------------------|---------|--------------|---------------------|----------|
| BUDGET DEGLI INVESTIMENTI                                                  |         |                 |                      |         |              |                     |          |
| Fonte di Finanziamento                                                     |         |                 | Spese d'Investimento |         |              |                     |          |
| Contributi Pluriennali                                                     | Mutui   | Risorse Proprie | Tipo scrittura       |         | Codice Conto | Descrizione e Conto | Progetto |
|                                                                            |         |                 | N. scrittura         | Importo |              |                     |          |
| Importo                                                                    | Importo | Importo         |                      |         |              |                     |          |
|                                                                            |         |                 |                      |         |              |                     |          |
| Note:                                                                      |         |                 |                      |         |              |                     |          |
|                                                                            |         |                 |                      |         |              |                     |          |

**Per la copertura economico-finanziaria:**  
**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**  
*Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano*  
**Unità organizzativa responsabile: UFFICIO Contabilità Area 2**  
*Il Capo dell'Ufficio: Giovanni Colecchia*  
**L'addetto:**

