

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE ATTIVITÀ CONTRATTUALE E RELAZIONI CON IL PUBBLICO

- VISTO** il vigente *Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità*, ed in particolare l'art. 56;
- VISTO** il proprio Decreto n. 83 del 26/5/2014, con il quale il dott. Giovanni Colecchia è stato nominato Responsabile del Procedimento relativo all'intervento concernente l'affidamento - mediante concessione ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. - del servizio di ristorazione veloce (*Fastfood/Bar*) presso l'edificio 8/b nel Complesso Universitario di Monte Sant'Angelo;
- VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/12/2015 n. 25 con la quale, ai sensi del sopra citato articolo 56 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, è stato autorizzato l'intervento in discorso (in ordine al quale, su proposta del Responsabile del Procedimento, è stata prevista la corresponsione di un canone annuo e a favore dell'Ateneo, solo in caso di assunzione dell'obbligo dal concessionario in sede di presentazione di Offerta);
- VISTA** la relazione (che viene acclusa alla presente determina, con relativi allegati, ed ai cui contenuti di dettaglio specificamente si rinvia, anche con particolare riguardo alle motivazioni relative ai limiti di fatturato richiesti ai fini della partecipazione) inviata dal Responsabile del Procedimento, da ultimo, in data 29.02.2016 (sostitutiva di quella inviata in data 21.12.2015), assunta al protocollo di Ateneo in data 01.03.2016, con n. 19712, da cui risulta che:
- **per l'affidamento in concessione del servizio in argomento**, è stato proposto l'espletamento di una procedura aperta, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 83 del Dlgs 163/2006 e s.m.i.;
 - **in ordine al servizio oggetto di concessione:**
 - è stata prevista la durata di quattro anni, con possibilità, per l'Amministrazione, di chiedere la prosecuzione del servizio per ulteriori 12 mesi, per assicurare la continuità del servizio medesimo, nelle more dell'espletamento della nuova gara;
 - è stata prevista la corresponsione di un canone a carico della Concessionaria, *"in via eventuale, laddove oggetto di Offerta"*, **con la precisazione, circa la mancata previsione di un canone obbligatorio**, secondo cui *" non è stato ritenuto opportuno prevedere, a carico del Concessionario, un canone annuo da erogare all'Ateneo (..) in quanto il Concessionario dovrà farsi carico dell'allestimento integrale dei locali, con arredi ed attrezzature. Pertanto, l'assenza di previsione del canone è giustificata dall'investimento che si richiede al Concessionario"*;
 - è stato stimato il valore complessivo della concessione in euro 625.000,00, quale importo complessivo che l'aggiudicatario, **in via presuntiva**, incasserà in tutto il periodo di esecuzione del servizio (4 anni + eventuali ulteriori 12 mesi per garantire la continuità del servizio nelle more dell'espletamento della nuova gara);

- VISTA** tutta la documentazione relativa all'attività istruttoria svolta dal Responsabile del Procedimento ed in particolare:
- Relazione istruttoria trasmessa, da ultimo, in data 29.02.2016 (**allegato A alla presente determina**), recante, in allegato, tra l'altro, il documento "*Informazioni Generali*" e l'Elaborato "*Determinazione dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa*" (**all.ti 2 e 3 alla relazione del Responsabile del Procedimento**) nonché il Disciplinare Tecnico - Amministrativo [con i relativi allegati *Planimetria, Duvri provvisorio, Tabella Prezzi*];
- VISTA** la nota del 02.03.2016, con la quale il Responsabile ad interim dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili, dopo aver effettuato l'istruttoria sul piano giuridico - amministrativo, ha trasmesso i seguenti atti di gara, di propria competenza:
- Bando di gara (**All. A1**),
 - Elaborato Norme di Gara e i relativi allegati modelli B, B1, B2, C, E, G (**all. ti da A2 a A8**);
- CONDIVISE** le risultanze dell'istruttoria effettuata dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili nonché i contenuti degli atti di gara di cui agli allegati da A1 ad A8, così come corretti a seguito delle indicazioni fornite da questa Ripartizione con mail del 4/03/2016

DECRETA

E' indetta una procedura di gara aperta per l'affidamento, in concessione, ai sensi dell'art. 30 del Dlgs 163/2006 e s.m.i., del servizio del servizio di ristorazione veloce (Fastfood/Bar) presso i locali dell'edificio 8/b nel Complesso Universitario di Monte Sant'Angelo - Napoli (locali messi a disposizione mediante concessione, la quale trova la sua causa nell'affidamento del servizio e la cui durata, pertanto, è subordinata ed inscindibilmente connessa alla durata e alle vicende dello svolgimento del servizio stesso). Detta procedura sarà aggiudicata con il criterio dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa, in base agli elementi di valutazione riportati nel Documento "*Determinazione dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa*", redatto dal Responsabile del Procedimento.

Gli atti di gara sono i seguenti:

- **Disciplinare Tecnico - Amministrativo**, con i relativi allegati, consistenti in *Planimetria, Duvri provvisorio* e *Tabella Prezzi*,
- il documento "*Informazioni Generali*" e l'elaborato "*Determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa*" (**all.ti 2 e 3 alla relazione trasmessa dal Responsabile del Procedimento**)
- Bando di gara (**all. A1.**);
- Elaborato Norme di Gara e relativi allegati modelli B, B1, B2, C, E, G (**all. ti da A2 a A8**);

Si dà atto che tale intervento non comporta impegno di spesa poiché la controprestazione in favore del contraente è costituita dal pagamento dei servizi da parte dei fruitori degli stessi

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Carla Camerlingo

Unità organizzativa responsabile della Procedura di affidamento:
Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili
Responsabile: Dott.ssa Rossella Maio, Capo dell'Ufficio *ad interim*

MSE