

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:484686-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Napoli: Servizi di distribuzione pasti
2021/S 186-484686**

Avviso di modifica

Modifica di appalto/concessione durante il periodo di validità

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Università degli Studi di Napoli Federico II

Indirizzo postale: Corso Umberto I, 40 bis

Città: Napoli

Codice NUTS: ITF33 Napoli

Codice postale: 80138

Paese: Italia

Persona di contatto: Dott. Vincenzo Di Marco

E-mail: garecontratti-li@pec.unina.it

Tel.: +39 0812532165-37316-37678

Fax: +39 0812537390

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.unina.it

Indirizzo del profilo di committente: www.unina.it

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Concessione relativa a servizio di ristorazione veloce (fast food /bar) da svolgersi presso l'edificio 8/bis del Complesso Universitario di Monte Sant'Angelo

II.1.2) Codice CPV principale

55320000 Servizi di distribuzione pasti

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

"Concessione relativa a servizio di ristorazione veloce (fast food /bar) da svolgersi presso l'edificio 8/bis del Complesso Universitario di Monte Sant'Angelo"

Lotto n.: 1

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITF33 Napoli

Luogo principale di esecuzione:

Complesso Universitario di Monte Sant'Angelo (Napoli)

II.2.4) Descrizione dell'appalto al momento della conclusione del contratto:

concessione per l'esercizio di servizio di ristorazione veloce (fast food /bar) da svolgersi presso l'edificio 8/bis del Complesso Universitario di Monte Sant'Angelo

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro, del sistema dinamico di acquisizione o della concessione**

Inizio: 01/08/2017

Fine: 31/07/2021

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

Sezione V: Aggiudicazione dell'appalto/della concessione

Contratto d'appalto n.: Rep. N 10489 del 26.07.2017

Lotto n.: 1

Denominazione:

"CONCESSIONE RELATIVA A SERVIZIO DI RISTORAZIONE VELOCE (FAST FOOD /BAR) DA SVOLGERSI PRESSO L'EDIFICIO 8/BIS DEL COMPLESSO UNIVERSITARIO DI MONTE SANT'ANGELO"

V.2) **Aggiudicazione dell'appalto/della concessione**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto/della decisione di aggiudicazione della concessione:**

26/09/2016

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

L'appalto/concessione è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Denominazione e indirizzo del contraente/concessionario**

Denominazione ufficiale: GFI FOOD Srl

Città: Castellammare di Stabia

Codice NUTS: ITF33 Napoli

Paese: Italia

Il contraente/concessionario è una PMI: no

V.2.4) **Informazioni relative al valore del contratto d'appalto/del lotto/della concessione (al momento della conclusione del contratto;IVA esclusa)**

Valore totale dell'appalto: 7 000.00 EUR

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Campania

Città: Napoli

Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Termine ricorso:30 giorni

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

21/09/2021

Sezione VII: Modifiche all'appalto/concessione

VII.1) **Descrizione dell'appalto dopo le modifiche**

VII.1.1) **Codice CPV principale**

55320000 Servizi di distribuzione pasti

VII.1.2) **Codici CPV supplementari**

VII.1.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF33 Napoli

Luogo principale di esecuzione:

COMPLESSO UNIVERSITARIO DI MONTE SANT'ANGELO (NA)

VII.1.4) **Descrizione dell'appalto:**

La concessione ha una durata di 4 anni dal verbale di consegna. Il concessionario è tenuto al pagamento di un canone annuo di concessione pari ad € 7.000,00 oltre rimborso spese utenze.

VII.1.5) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro, del sistema dinamico di acquisizione o della concessione**

Inizio: 01/08/2017

Fine: 31/07/2021

VII.1.6) **Informazioni relative al valore del contratto d'appalto/del lotto/della concessione (IVA esclusa)**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto/della concessione: 28 000.00 EUR

VII.1.7) **Denominazione e indirizzo del contraente/concessionario**

Denominazione ufficiale: GFI FOOD Srl

Città: Castellammare di Stabia (NA)

Codice NUTS: ITF33 Napoli

Paese: Italia

Il contraente/concessionario è una PMI: no

VII.2) **Informazioni relative alle modifiche**

VII.2.1) **Descrizione delle modifiche**

Natura e portata delle modifiche (con indicazione di eventuali modifiche contrattuali precedenti):

L'Articolo 5 del contratto rep. n. 10489 del 26.07.2017 è così modificato: "La durata della concessione è pari ad anni quattro a decorrere dalla data del verbale di consegna dei locali, (...). In considerazione dell'autorizzata sospensione dell'attività nel periodo a far data dal 13 marzo 2020 al 31 agosto 2020, dal 20 ottobre 2020 al 01 giugno 2021 e dal 01 luglio 2021 al 05 settembre 2021, la scadenza contrattuale è posticipata per un numero di giorni pari a quelli dei rispettivi periodi di sospensione ed è pertanto fissata al 6 novembre 2022".

L'Articolo 9 del contratto rep. n. 10489 del 26.07.2017 è così modificato: "Il concessionario per l'utilizzo dei locali corrisponderà all'Università un canone annuale, risultante dalla somma offerta in sede di gara, pari ad € 7.000,00. (...). Il canone offerto sarà soggetto a rivalutazione annuale secondo gli indici ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati verificatesi nell'anno precedente. È sospeso il pagamento dei canoni previsti per il periodo che va dal 13 marzo 2020 al 31 agosto 2020, dal 20 ottobre 2020 al 31 maggio 2021 e dal 01 luglio 2021 al 05 settembre 2021, in ragione della sospensione delle attività connessa all'emergenza epidemiologica da Covid-19. I canoni dovuti per i periodi di apertura dal 01/09/2020 al 19/10/2020 e dal 01/06/2021 al 30/06/2021 ed a partire dal 06 settembre 2021, saranno oggetto di rideterminazione a cura del Responsabile Unico del Procedimento solo dopo avere valutato l'effettiva riduzione del fatturato a seguito dell'acquisizione e della verifica della documentazione necessaria, che la Società si impegna a fornire a richiesta del RUP. Nel periodo a far data dal 06 settembre 2021 alla nuova scadenza contrattuale sopra riportata restano valide e vincolanti per le parti tutte le pattuizioni precedentemente concordate".

VII.2.2) **Motivi della modifica**

Necessità di modifica determinata da circostanze che un'amministrazione aggiudicatrice diligente non ha potuto prevedere [articolo 43, paragrafo 1, lettera c), della direttiva 2014/23/UE, articolo 72, paragrafo 1, lettera c), della direttiva 2014/24/UE, articolo 89, paragrafo 1, lettera c), della direttiva 2014/25/UE]

Descrizione delle circostanze che hanno reso necessaria la modifica e spiegazione della natura imprevista di tali circostanze:

sospensione delle attività connessa all'emergenza epidemiologica da Covid-19 che ha inciso sull'equilibrio del piano economico finanziario e necessità di revisione dello stesso

VII.2.3) **Aumento del prezzo**

Valore totale aggiornato dell'appalto prima delle modifiche (tenendo conto di eventuali modifiche contrattuali e adeguamenti di prezzo precedenti e, nel caso della direttiva 2014/23/UE, dell'inflazione media dello Stato membro interessato)

Valore, IVA esclusa: 28 000.00 EUR

Valore totale dell'appalto dopo le modifiche

Valore, IVA esclusa: 18 666.67 EUR