



AVVISO AFFIDAMENTO LAVORI DI SOMMA URGENZA

(art.163 c.10 D.Lgs 50/2016)

SAMRC.1866L - Intervento di somma urgenza in seguito ai danni provocati dal forte vento del 29/10/2018, i lavori riguarderanno il ripristino del manto di tegole dell'ala prospiciente via G. Paladino del complesso di San Marcellino Napoli, la sostituzione di alcuni infissi divelti al 2° piano dell'edificio di via Marina 33 e la spicconatura dell'intonaco ammalorato su di un tratto di cornice dell'edificio di Biologia Vegetale nell'Orto Botanico.

IL CAPO UFFICIO

RENDE NOTO

Addì, il giorno trenta del mese di ottobre dell'anno duemiladiciotto, a seguito degli eccezionali eventi metereologici che hanno causato diversi danni alle strutture di competenza territoriale dell'UTAC3 si sono resi necessari interventi ad "horas" per preservare l'incolumità pubblica ed evitare ulteriori danni alle strutture universitarie. Per tali interventi è stata interpellata la ditta NUOVO SUD Società Cooperativa con sede in via Casalanno n.61 – 80010 Quarto (NA) – la quale si è resa disponibile ad eseguire gli interventi disposti nell'allegato verbale di somma urgenza.

Il Capo Ufficio
Dott. ~~Antonio~~ Picariello





VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art.163 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016)

SMARC. - Intervento di somma urgenza in seguito ai danni provocati dal forte vento del 29/10/2018, i lavori riguarderanno il ripristino del manto di tegole dell'ala prospiciente via G. Paladino del complesso di San Marcellino Napoli, la sostituzione di alcuni infissi divelti al 2° piano dell'edificio di via Marina 33 e la spicconatura dell'intonaco ammalorato su di un tratto di cornicione dell'edificio di Biologia Vegetale nell'Orto Botanico.

L'anno duemiladiciotto, il giorno 30 (trenta) del mese di ottobre, il sottoscritto Dott. Antonio Picariello, Capo dell'Ufficio Tecnico Area Centro 3, in seguito al forte vento del 29/10/2018 ed alle successive segnalazioni, ha predisposto una serie di sopralluoghi per constatare i danni arrecati alle strutture di competenza territoriale dell'UTAC3 dopo gli eccezionali eventi meteorologici.

Dai sopralluoghi effettuati unitamente al Geom. Domenico Todisco, si rilevava che dalla copertura a falde del corpo di fabbrica prospiciente via G. Paladino nel complesso di San Marcellino, alcune tegole si erano sganciate dalla loro sede a causa del forte vento per poi scivolare nei canali di gronda posti alla base delle due falde, determinando una grave situazione di pericolo per la possibilità di cadere verso il basso, oltre a compromettere l'impermeabilizzazione dell'intero corpo di fabbrica. Inoltre, nello stesso complesso, due lucernari posti sulla copertura del pozzo librario era stati parzialmente divelti causando copiose infiltrazioni nei locali sottostanti, mentre nell'Orto Botanico, sul lato dx dell'ingresso principale si notava una pluviale completamente ostruita ed un tratto di cornicione con l'intonaco in precaria stabilità. Dai sopralluoghi si rilevava altresì, che alcuni infissi del 2° piano dell'edificio di via Marina 33 erano stati completamente divelti, mentre sulla copertura del complesso di San Pietro Martire l'impermeabilizzazione della scala "B" era stata divelta dal vento e parte dell'intonaco del torrino della scala "C" era caduto ostruendo alcune pluviali.

Considerata l'urgenza di eliminare i pericoli riscontrati ed evitare ulteriori possibili danni, vengono contattate diverse ditte per eseguire ad horas gli interventi di messa in sicurezza e di ripristino più urgenti, tra cui la ditta NUOVO SUD Società Cooperativa, con sede in via Casalanno, 61 - 80010 Quarto (NA), la quale si è prontamente resa disponibile ad intervenire per eliminare le situazioni di pericolo suddette realizzando le necessarie opere provvisoriale per la tutela dell'incolumità pubblica e per evitare ulteriori danni alle strutture interessate dai dissesti.

Pertanto, nelle more di poter procedere al ripristino dei danni individuati nel corso del sopralluogo, si dispone di recintare le aree a rischio e di chiudere i vani delle porte divelte con teli di plastica opportunamente fissati ai telai esistenti e di coprire allo stesso modo i due lucernari divelti sulla copertura del pozzo librario.

"NUOVO SUD" Società Cooperativa
Via Casalanno n° 61
80010 QUARTO (NA)
Cod. Fisc. e P. IVA: 1124120121

In particolare le lavorazioni previste consistono in:

- delimitazione delle aree a rischio e predisposizione della necessaria segnaletica di sicurezza;
- chiusura provvisoria delle ante divelte e successiva sostituzione delle stesse;
- sostituzione dei vetri rotti nell'edificio di via Marina 33;
- rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura della scala "B" e spicconatura dell'intonaco del torrino della scala "C" con disostruzione delle pluviali nel complesso di San Pietro Martire;
- sostituzione dei lucernari sulla copertura del pozzo librario previa copertura provvisoria con teli di plastica;
- Riposizionamento delle tegole divelte sul corpo di fabbrica prospiciente via Paladino;
- Spicconatura dell'intonaco ammalorato nel tratto indicato dalle planimetrie allegare e disostruzione di una pluviale nell'edificio di Biologia Vegetale nell'Orto Botanico;
- Ripristino dello stato dei luoghi.

La stima dei lavori sopra indicati sarà effettuata desumendo i prezzi unitari dal prezzario per i lavori pubblici – Regione Campania 2016, oltre ai nuovi prezzi predisposti dall'UTAC3, sui quali la ditta S.C. NUOVO SUD ha offerto il ribasso del 20,60%, in linea con quanto disposto dal DLGS 50 2017 art. 163.

I lavori sopra citati, valutati in una stima di massima in circa Euro 39.800,00 oltre IVA di legge, saranno stimati con esattezza con opportuna perizia dell'evidenza delle categorie di opere necessarie per eliminare i danni, allo stato non valutabili in termini di computo, che sarà redatta entro i prossimi 10gg, alla luce di quanto emergerà dai rilievi che potranno essere eseguiti solo dopo un'approfondita ispezione dei luoghi d'intervento.

Ciò premesso, si dichiara che i lavori di cui sopra, rivestono carattere di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. del 18 aprile 2016 n°50, al fine di eliminare il pericolo e contenere il maggiore danno alle strutture.

"NUOVO SUD Società Cooperativa"
Via Galilleano n° 91
86010 QUARTO (NA)
Cod. Fisc. e P.I.V.A.: 05412440637

IL Capo Ufficio
Dott. Antonio Picariello

IL TECNICO
Geom. Domenico TODISCO

L'anno duemiladiciotto, il giorno 30 (trenta) del mese di ottobre, visto il verbale di cui sopra, stante la necessità di provvedere all'esecuzione immediata delle opere suddette, si procede ad affidare all'impresa NUOVO SUD Società Cooperativa, nella persona del

Sig Russo Vincenzo, l'affidamento per l'esecuzione "ad horas" degli interventi in argomento.

L'impresa, dovrà predisporre un piano operativo di sicurezza, e adottare tutte le misure, atte a garantire la sicurezza rispetto ai rischi che durante lo svolgimento dei lavori potrebbero originarsi nelle aree ed ambienti interessati.

Il Sig Russo Vincenzo, quale Legale Rappresentante della ditta NUOVO SUD Società Cooperativa, come indicato all'art. 163 comma 7 del D. Lgs 50/2016 dichiara il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica ed accetta la consegna dei lavori, senza sollevare riserva od eccezione alcuna.

La ditta NUOVO SUD Società Cooperativa dichiara inoltre di essere in regola con le assicurazioni sociali e previdenziali e comunica le seguenti posizioni assicurative:

- I.N.P.S. Sede di Pozzuoli (NA), posizione n. 5110912274/06;
- I.N.A.I.L. Sede di Napoli, posizione n. 4903263/32 PAT 11588588/21;
- Cassa Edile di Napoli, n. 14838.

L'impresa dichiara e si impegna a consegnare entro 2 (due) giorni dalla data del presente verbale:

- copia della denuncia di apertura cantiere;
- le copie di avvenuta denuncia agli enti previdenziali assicuratrici ed infortunistici, comprensiva della valutazione del numero minimo e massimo di manodopera che intende utilizzare nell'appalto;

Del che si è redatto il presente verbale, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

LA DITTA
"NUOVO SUD Società Cooperativa"
Via Capalanno n. 41
80010 QUARTO (NA)
Cod. Fisc. e P.I.V.A. 03412440632

IL TECNICO
Geom. Domenico Todisco



IL CAPO UFFICIO
Dott. Antonio Picariello

Il Dirigente della Ripartizione Edilizia
Ing. Ferdinando Fsciano