

## IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 245 del 03.02.2015, ed in particolare l'art. 57;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs. 50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto Rettorale n.3743 del 14.11.2016, con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. 50/2016 ;

**VISTO** il Decreto Dirigenziale n. 14 del 9 marzo 2018, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha nominato l'Ing. Raffaele D'Alessio Responsabile del Procedimento per l'intervento: AOU21.1504L – Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II Edificio 21 - Coibentazione ed impermeabilizzazione delle coperture con schiuma poliuretana;

**VISTA** la relazione istruttoria dall'Ing. Raffaele D'Alessio Responsabile del Procedimento, Capo dell'Ufficio Tecnico Impianti Elettrici, della Ripartizione Edilizia, predisposta ai sensi del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, relativa all'intervento dei "Lavori supplementari al progetto AOU21.1504L – Procedura negoziata ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D. Lgs 50/2016", con la quale vengono trasmessi i seguenti atti di gara:

Tavola	Titolo
01	Schema contratto con prenotazione dell'impegno di spesa.
02	Capitolato speciale di appalto;
03	Relazione generale;
04	Computo metrico estimativo, analisi prezzi, con prezzi unitari al netto del ribasso offerto sul progetto principale ed ulteriore ribasso del 8,00%, controfirmati per accettazione dall'impresa Tartaglia Società Cooperativa;
05	Dichiarazione dell'impresa Tartaglia Società Cooperativa di accettazione dell'ulteriore ribasso del 2% richiesto dal Responsabile del Procedimento;
06	Cronoprogramma;
07	Piano di Sicurezza e Coordinamento
08	Offerta della ditta relativa al progetto principale;
09	Elaborati grafici:

viene definito, come di seguito riportato, il quadro economico dell'intervento:

### A) Lavori

a.1 Lavori a misura	€ 46.345,865
a.2 Oneri per la sicurezza	€ 885,133
a.3 Oneri di conferimento a discarica	€ <u>1.092,878</u>



Totale € 48.323,875 € 48.323,875

**B) Somme a disposizione**

b.1 Imprevisti ed accantonamenti	€ 2.317,293
b.2 Spese tecniche (2% per Direzione lavori e collaudo)	€ 1.189,410
b.3 I.V.A. sui lavori al 10%	€ 4.832,387

<i>Sommano</i>	€ 8.339,091	€ 8.339,091
		€ 56.662,966

e viene proposto, per le motivazioni ivi indicate, di:

- Affidare all'Impresa Tartaglia Società Cooperativa, che ha sede in via Viticaglia n°2 80016 Marano di Napoli (NA), da assegnarsi mediante procedura negoziata ai sensi del comma 1 lettera b) dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016, ditta esecutrice dei lavori del contratto principale;
- La sola esecuzione delle opere di progetto;
- Il contratto stipulato a misura.

**CONSIDERATO** che il Dirigente della Ripartizione Edilizia condivide, sul piano tecnico, le risultanze dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, con riferimento alla Relazione Istruttoria - da cui risulta anche il predetto quadro economico e agli atti di gara allegati dal n.1 al n.16;

**VISTO** il d.lgs. 50/2006;

tutto ciò premesso,

**DECRETA**

L'affidamento all'Impresa Tartaglia Società Cooperativa, che ha sede in via Viticaglia n°2 80016 Marano di Napoli (NA), da assegnarsi mediante procedura negoziata ai sensi del comma 1 lettera b) dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016, ditta esecutrice dei lavori del contratto principale di rep. 33079 del 08/04/2016, per l'intervento: "Lavori supplementari al progetto AOU21.1504L", con un importo dei lavori di €. 48.323,875 pari al 30,20% dei lavori del contratto principale e pertanto inferiore al 50% dell'importo limite massimo stabilito dalla legge, come dal seguente quadro economico dell'intervento:

**A) Lavori**

a.1 Lavori a misura	€ 46.345,865
a.2 Oneri per la sicurezza	€ 885,133
a.3 Oneri di conferimento a discarica	€ 1.092,878

Totale	€ 48.323,875	€ 48.323,875
--------	--------------	--------------

**B) Somme a disposizione**

b.1 Imprevisti ed accantonamenti	€ 2.317,293
b.2 Spese tecniche (2% per Direzione lavori e collaudo)	€ 1.189,410
b.3 I.V.A. sui lavori al 10%	€ 4.832,387

<i>Sommano</i>	€ 8.339,091	€ 8.339,091
		€ 56.662,966

Il contratto sarà stipulato a misura.

Gli atti di gara sono i seguenti:



**Tavola**

**Titolo**

01	Schema contratto con prenotazione dell'impegno di spesa.
02	Capitolato speciale di appalto;
03	Relazione generale;
04	Computo metrico estimativo, analisi prezzi, con prezzi unitari al netto del ribasso offerto sul progetto principale ed ulteriore ribasso del 8,00%, controfirmati per accettazione dall'impresa Tartaglia Società Cooperativa;
05	Dichiarazione dell'impresa Tartaglia Società Cooperativa di accettazione dell'ulteriore ribasso del 2% richiesto dal Responsabile del Procedimento;
06	Cronoprogramma;
07	Piano di Sicurezza e Coordinamento
08	Offerta della ditta relativa al progetto principale;
09	Elaborati grafici:

- Protocollo di Legalità (consultabile sul sito web di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it));
- Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (consultabile sul sito web di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it));
- Codice di comportamento di Ateneo (consultabile sul sito web di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it));
- Piano triennale di prevenzione della corruzione, approvato con delibera del C.d.A n.47 del 29.01.2015 (consultabile sul sito web di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it)).

La sanzione pecuniaria di cui all'art. 83 comma 9 bis del d.lgs. 50/2016, è stabilita in misura pari all'uno per mille dell'importo complessivo dell'appalto.

Il Dirigente della Ripartizione Edilizia  
Ing. Ferdinando Fisciano

Unità organizzativa responsabile dell'istruttoria tecnica:  
*Ufficio di Supporto alla Programmazione  
della Manutenzione Ordinaria*  
Il Capo dell'Ufficio: *geom. Giovanni Rescigno*  
Tel 081/2537678 - Fax 081/2537679  
e-mail [g.rescigno@unina.it](mailto:g.rescigno@unina.it)

Si segnala che l'importo da impegnare dovrà essere caricato sul conto CA. 01.10.02.01.04.03 Manutenzione straordinaria su fabbricati non residenziali "Fondo per gli interventi di ripristino ed il mantenimento delle condizioni di sicurezza per gli edifici dell'Ateneo" – Esercizio Contabile 2017.





Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2017				
BUDGET ECONOMICO				
Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
n. Vincolo	Importo			
Note:				

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario...2017							
BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
Importo	Importo	Importo	N. scrittura	Importo			
		56.662,97	3658	56.662,97	*	**	
Note:							

**Per la copertura economico-finanziaria:**

**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**

*Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano*

**Unità organizzativa responsabile: UFFICIO UCA 1**

*Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano*

**L'addetto: Simona Sclarici**

\*CA.01.10.02.01.04.03

\*\* MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
SU FABBRICATI NON RESIDENZIALI