



**VERBALE SOMMA URGENZA**  
(ART. 140 DEL D.lgs 36/2023)

**INTERVENTO DI SOMMA URGENZA INDISPENSABILE PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL LOCALE GALOPPATOIO DELL'EDIFICIO MASCABRUNO A CAUSA DI CADUTA DI CALCINACCI PROVENIENTI DAL SOTTOTETTO.**

Io sottoscritto ing. Paolo Chianese, capo dell'Ufficio Tecnico Portici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, in data 25/03/2024 venivo informato per le vie brevi dalla Dott.ssa Antonietta La Storia del Dipartimento di Agraria, circa la caduta di alcuni calcinacci, causati presumibilmente dal distacco di parte degli alloggi in muratura di tufo dove sono collocati gli elementi portanti delle capriate lignee del locale Galoppatoio dell'edificio Mascabruno.

In data 25/03/2024 l'ing. Fabio Talpa tecnico dell'Ufficio Tecnico Portici verifica la presenza di piccoli conci di tufo sul pavimento sopraelevato del locale Galoppatoio e recandosi nel sottotetto, accerta la presenza di materiale decoeso, relativamente agli alloggi murari degli elementi lignei delle capriate, creando condizioni di pericolo nei luoghi sottostanti, adibiti a eventi occasionali.

Pertanto, ritiene necessario un intervento di somma urgenza per poter intraprendere i necessari provvedimenti per eliminare il pericolo e garantire l'incolumità delle persone e cose e ripristinare la funzionalità dell'area in questione.

Verificato che le contingenze di urgenza impongono di intervenire con tempestività per rimuovere lo stato di rischio, si ravvisa la necessità di:

- **dover attuare un tempestivo e immediato intervento atto a garantire le condizioni di sicurezza, per la successiva messa in esercizio e ripristino dell'area;**
- **dover effettuare una verifica puntuale dello stato di consistenza di tutti gli alloggi murari degli elementi portanti delle coperture;**
- **dover rimuovere e ripristinare la parti di muratura che hanno subito distacco e quelle in fase di pre-distacco e ripristinare lo stato di sicurezza.**
- **affidare a ditta specializzata ed immediatamente disponibile ad eseguire gli interventi da porre in essere al fine di eliminare il pericolo.**

**PRESO ATTO CHE:**

in data 25/03/2024 presente sul posto, oltre che all'ing. Fabio Talpa, si trova anche il Sig. Francesco Iengo, Direttore Tecnico della ditta IMPRESA EDILE STRADALE IENGO FRANCESCO SRL già aggiudicataria dei lavori di cui alla procedura (ATNEO.2202L - Accordo quadro per l'esecuzione di manutenzione edili ed impiantistica sugli immobili di competenza UTACI e UTPOR - Lotto I) nonché dei Lavori di Somma Urgenza del locale Segreteria Studenti della facoltà di Agraria sito presso la Reggia di Portici di cui al Verbale del 04/03/2024 la quale contattata, ha rappresentato fin da subito la propria disponibilità ad eseguire gli interventi di messa in sicurezza di parti di muratura che hanno subito il distacco e ripristinare lo stato dei luoghi relativamente alla copertura del locale Galoppatoio sito presso l'edificio Mascabruno della Reggia di Portici. Tale scelta deriva da un'ottimizzazione dei tempi e soprattutto dei costi di intervento, visto che la ditta IMPRESA EDILE STRADALE IENGO FRANCESCO SRL, ha già sul posto, attrezzature, operai e mezzi di sollevamento tali da poter intervenire nell'immediato alla messa in sicurezza e ripristinare lo stato dei luoghi.

**SI È DISPOSTO, AD HORAS:**

Alla Ditta **IMPRESA EDILE STRADALE IENGO FRANCESCO S.r.l.** di provvedere all'eliminazione del pericolo, e alla messa in sicurezza di parti di muratura che hanno subito il distacco di materiale e ripristinare lo stato dei luoghi. L'impresa sopra indicata e come sopra rappresentata accetta di eseguire AD HORAS gli interventi di cui sopra.

- Ci si riserva, la trasmissione della perizia di stima degli interventi.
- Del che è verbale redatto sottoscritto e firmato dai presenti.
- Si allega documentazione fotografica.

PER L'IMPRESA INTERESSATA

Sig. Francesco IENGO

IMPRESA EDILE STRADALE  
IENGO FRANCESCO S.r.l.  
D. T. Geom. Iengo Francesco

PER L'UNIVERSITÀ

Ing. Paolo Chianese

Ing. Fabio Talpa





IMPRESA EDILE STRADALE  
FRANCESCO B.T.I.  
D.T. Geom. Luigi Francese





IMPRESA EDILE STRADALE  
INGEG. FRANCESCO D.ATI.  
D.T. Geom. Iengo Francesco





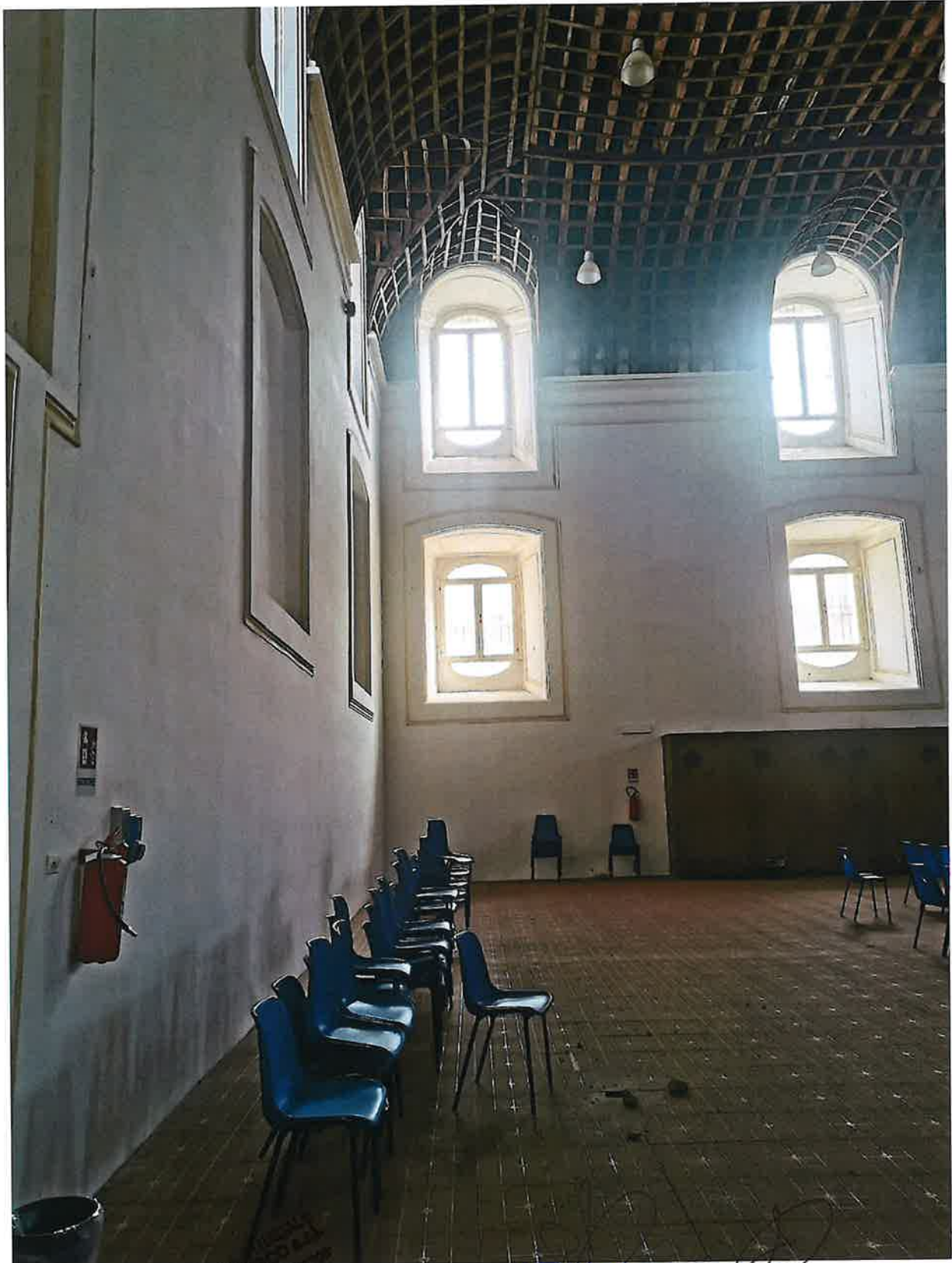
IMPRESA...  
FRANCESCO...  
D.T. Gen. 1999 Fran...





IMPRESA EDILE STRADALE  
FRANCESCO & F.L.  
D.T. Geom. Franco Francesco





UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II  
ING. FRANCESCO DI LORO  
Dr. Gian. BRUNO FRANCESCHI





IMPRESA EDILE STRADALE  
MENGO FRANCESCO & s.r.l.  
D.T. Geom. Ingo Francesco

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
13/09/2015



*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Circular blue stamp of the University of Naples Federico II]*

**IMPRESA EDILIZIALE  
INGO FRANCESCHI  
D.T. Gennaro P.**

*[Handwritten signature in black ink]*