



Ufficio Economato

IL RETTORE

- VISTO** l'articolo 14 del vigente Statuto di Ateneo;
- VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
- VISTO** il Decreto Rettorale n. 2279 del 08.07.2020, con il quale è stato costituito il nuovo Elenco dei notai a cui affidare specifici incarichi - mediante apposito provvedimento - per singolo atto o gruppo di atti omogenei e/o funzionalmente collegati, in ossequio al principio di rotazione;
- VISTA** la nota dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili prot. 56927 del 10/07/2020, con la quale il predetto Ufficio ha chiesto il nominativo di un notaio cui affidare l'incarico per la stipula dell'atto di acquisto del compendio immobiliare ubicato in Napoli alla via Nuova Villa n. 157;
- CONSIDERATO** che l'Ufficio Economato ha provveduto, secondo quanto previsto all'art. 3 del citato DR n. 2279 dell'8.07.2020, a consultare cinque professionisti iscritti nel citato Elenco secondo il principio di rotazione, ovvero i notai Michele Nastri, Giulio Quadri, Stefano Santangelo, Giuseppe Satriano e Angela Caputo con pec inviate il 20.07.2020, al fine di acquisire dagli stessi un preventivo dell'onorario;
- PRESO ATTO** che sono pervenuti entro i termini, n. 2 preventivi dei seguenti notai: Angela Caputo per un importo relativo all'onorario di € 6026,80 IVA inclusa, acquisito al protocollo di Ateneo in data 24.07.2020 con n. 62265, e Giuseppe Satriano per un importo relativo all'onorario di € 3.774,16 IVA inclusa, acquisito al protocollo di Ateneo in data 24.07.2020 con n. 62264;
- RITENUTO** di affidare l'incarico sopra specificato al notaio Giuseppe Satriano, individuato dall'Ufficio Economato in quanto ha formulato la richiesta di compenso inferiore, fermo restando che le ulteriori spese relative alla registrazione dell'atto, e alle eventuali imposte e tasse a carico dell'Amministrazione saranno oggetto di un specifico provvedimento;
- PRESO ATTO** che nel preventivo n. 148 del 20.07.2020, il notaio Giuseppe Satriano ha precisato che il corrispettivo richiesto non supera i parametri stabiliti dall'art. 32 del D.M. n. 140 del 20.07.2012 e ss.mm.ii., e delle relative tabelle;

DECRETA

- di conferire al Notaio Giuseppe Satriano l'incarico per la stipula dell'atto di acquisto del compendio immobiliare ubicato in Napoli alla via Nuova Villa n. 157;
- di corrispondere al predetto Notaio, previa attestazione della regolare esecuzione delle prestazioni da parte del Capo dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili, quale compenso per l'attività svolta l'importo di € 3.093,57 oltre IVA al 22% pari ad € 680,59 per un importo complessivo di € 3.774,16.

IL RETTORE f.f.
Prof. Arturo De Vivo

Unità organizzativa responsabile della procedura di affidamento: *Ufficio Economato*
Responsabile: *Dott.ssa Claudia Palombo, Capo dell'Ufficio*

Per la copertura economico-finanziaria: 2020.....

Budget Economico – Esercizio Finanziario

N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del 10/09/2020 (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)
*COAN 65421	CA.04.41.04.07.03	SPESE NOTARILI	3.774,16	4.224,17	1.968,58
*La spesa può comportare il superamento del limite di spesa previsto dall'art. 1, comma 591 della legge 160/2019.					

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile: UFFICIO CONTABILITA' AREA 2

Il Capo dell'Ufficio: DOTT.SSA CATERINA FERRONE

L'addetto: DOTT.SSA FLORA PARENTE